

ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ

Έδρα: Μαρίνου Αντύπα 90, 141 21 Ηράκλειο Αττικής

Αριθμός Μητρώου ΓΕΜΗ : 000323901000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ («Δ.Λ.Π.») ΚΑΙ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ («Δ.Π.Χ.Α.») ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ
ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1 ΜΑΙΟΥ 2022 – 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2023
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

DIXONS SOUTH EAST EUROPE ΑΕΒΕ

Πίνακας Περιεχομένων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδ. για την χρήση 1 ^η Μαΐου 2022 έως την 30 ^η Απριλίου 2023	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30 ^{ης} Απριλίου 2023	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 1 ^η Μαΐου 2022 έως 30 ^η Απριλίου 2023	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση 1 ^η Μαΐου 2022 έως 30 ^η Απριλίου 2023	7
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 30 ^{ης} Απριλίου 2023	8
1. Γενικές Πληροφορίες	8
2. Νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνείες	8
3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	11
4. Νόμισμα παρουσίασης	11
5. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	11
5.1. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων	19
5.2. Αναταξινομήσεις	19
6. Σύνοψη βασικών λογιστικών εκτιμήσεων, παραδοχών της Διοίκησης	19
7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	20
8. Κύκλος Εργασιών	22
9. Κόστος Πωλήσεων	23
10. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	24
11. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Διάθεσης	24
12. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα)	25
13. Λοιπά κέρδη / (ζημίες)	25
14. Φόρος εισοδήματος	26
15. Ενσώματα πάγια στοιχεία	27
16. Δικαιώματα χρήσης παγίων	28
17. Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	29
18. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	30
19. Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις) από Αναβαλλόμενη Φορολογία	30
20. Δάνεια σε Συνδεδεμένες Εταιρίες	31
21. Αποθέματα	32
22. Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις	32
23. Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	34
24. Μετοχικό κεφάλαιο	35
25. Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	36
26. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	36
27. Λοιπές Προβλέψεις – Επίδικες υποθέσεις	38
28. Εμπορικές υποχρεώσεις	39
29. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	40
30. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	40
31. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	41
32. Υποχρεώσεις/απαιτήσεις & Συναλλαγές από ενδοομιλικές συναλλαγές	41
33. Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.)	42
34. Διανομή Μερισματος	42
35. Αμοιβές Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	42
36. Ομολογιακό Δάνειο	42
37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	42

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01/05/2022-30/04/2023

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 19^{ης} Δεκεμβρίου 2023 και υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι :

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ και
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής και
μέλος του Δ.Σ.

Ιωάννης Βασιλάκος

Α.Φ.Μ: 076191928

Γεώργιος Ρούσσος

Α.Φ.Μ:108743825

Αρ. Αδείας 0078743 - Α'ΤΑΞΕΩΣ

Η Διευθύντρια του Λογιστηρίου

Ασπασία Μελετοπούλου

Α.Φ.Μ:037567210

Αρ. Αδείας -21265 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων για την χρήση 1^η Μαΐου 2022 έως την 30^η Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)	Σημ.	1.5.2022 – 30.4.2023	1.5.2021 - 30.4.2022
Κύκλος Εργασιών	8	735.452.128	664.424.944
Κόστος πωλήσεων	9	(577.110.243)	(519.112.131)
Μικτό Κέρδος		158.341.885	145.312.814
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	10	56.315.833	45.165.382
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	(43.876.533)	(37.544.857)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11	(146.204.554)	(123.447.263)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	2.126.677	1.673.471
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(12.318.942)	(12.124.347)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	13	(801.750)	(876.701)
Κέρδη προ φόρων		13.582.615	18.158.498
Φόρος εισοδήματος	14	(3.095.736)	(5.121.504)
Κέρδη μετά από φόρους		10.486.879	13.036.993
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις :			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	26	(35.100)	36.730
Φόρος Εισοδήματος	19	7.722	(18.191)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		(27.378)	18.539
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		10.459.501	13.055.532

*Στα συγκριτικά στοιχεία συγκεκριμένων κονδυλίων έχουν γίνει αναταξινομήσεις για σκοπούς συγκρισιμότητας (ανάλυση στη Σημείωση 5.2).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων, που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίαση της 19ης Δεκεμβρίου 2023.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30^{ης} Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30.04.2023	30.04.2022	
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	15	28.103.988	27.780.692	
Δικαιώματα χρήσης Παγίων	16	87.785.796	87.440.719	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17	15.604.755	13.321.738	
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	9.388.463	9.310.179	
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	19	4.521.069	6.049.169	
Δάνεια σε μητρική εταιρία	20	-	40.000.000	
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		145.404.072	183.902.497	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό				
Αποθέματα	21	168.338.431	148.025.913	
Δάνεια σε μητρική εταιρία	20	40.000.000	-	
Εμπορικές απαιτήσεις, Λοιπές απαιτήσεις & Προπληρωμένα έξοδα	22	98.136.185	74.578.479	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23	37.028.034	12.264.365	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		343.502.650	234.868.756	
Σύνολο Ενεργητικού		488.906.721	418.771.253	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό Κεφάλαιο	24	51.044.057	51.044.057	
Αποθεματικά	24	11.043.072	10.441.937	
Κέρδη εις νέον		45.165.035	35.306.669	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		107.252.164	96.792.663	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	25	4.773.301	9.512.298	
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	26	1.744.688	1.709.075	
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	30	82.040.982	80.435.385	
Ομολογιακό Δάνειο	36	1.403.904	-	
Λοιπές προβλέψεις	27	7.231.600	7.026.046	
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		97.194.475	98.682.804	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	28	225.978.397	167.978.607	
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	25	5.926.531	11.409.671	
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	30	15.295.003	14.726.142	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29	35.700.238	29.181.366	
Φόρος εισοδήματος	14	1.559.914	-	
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		284.460.083	223.295.786	
Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων		381.654.558	321.978.590	
Σύνολο Παθητικού		488.906.721	418.771.253	

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων, που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίαση της 19ης Δεκεμβρίου 2023.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 1η Μαΐου 2022 έως 30η Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2021	51.044.057	9.534.012	23.159.060	83.737.129
Κέρδη Χρήσης			13.036.993	13.036.993
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης			18.539	18.539
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	13.055.032	13.055.032
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		907.925	-907.925	-
Συναλλαγές με τους μετόχους	-	907.925	-907.925	-
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2022	51.044.057	10.441.937	35.306.669	96.792.663
Κέρδη Χρήσης			10.486.879	10.486.879
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης			-27.378	-27.378
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-		10.459.501	10.459.501
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		601.135	-601.135	-
Συναλλαγές με τους μετόχους	-	601.135	-601.135	-
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2023	51.044.057	11.043.072	45.165.035	107.252.164

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων, που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίαση της 19ης Δεκεμβρίου 2023.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση 1η Μαΐου 2022 έως 30η Απριλίου 2023
(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	1.5.2022 - 30.4.2023	1.5.2021 - 30.4.2022
<u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		13.582.615	18.158.498
<u>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	15,16,17	27.976.337	26.507.451
Προβλέψεις		-207.718	-853.458
Πιστωτικοί τόκοι	12	-2.126.677	-1.673.471
Χρεωστικοί τόκοι	12	12.318.942	12.124.347
<u>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</u>			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		-19.578.668	-31.660.372
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-24.477.466	5.265.816
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων		60.914.866	2.002.184
<u>Μείον:</u>			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-12.318.942	-12.124.347
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		0	0
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>		<u>56.083.289</u>	<u>17.746.648</u>
<u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	15,17	-13.578.165	-13.282.960
Εισπράξεις από πώληση παγίων στοιχείων	15,17	242.006	506.257
Χορηγηθέντα δάνεια		0	0
Τόκοι εισπραχθέντες		2.126.677	1.673.471
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>		<u>-11.209.483</u>	<u>-11.103.232</u>
<u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις / (Πληρωμές) δανείων	36	1.403.904	0
Πληρωμές μισθώσεων	30	-21.514.041	-19.497.097
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>		<u>-20.110.137</u>	<u>-19.497.097</u>
<u>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης =(α) + (β) + (γ)</u>			
		<u>24.763.669</u>	<u>-12.853.681</u>
<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης</u>		<u>12.264.365</u>	<u>25.118.046</u>
<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</u>		<u>37.028.034</u>	<u>12.264.365</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων, που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίαση της 19ης Δεκεμβρίου 2023.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Απριλίου 2023

1. Γενικές Πληροφορίες

Η DIXONS SOUTH - EAST EUROPE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΤΩΝ», τον διακριτικό τίτλο «DIXONS SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E.», (στο εφεξής «η Εταιρία»), είναι ανώνυμη εταιρία που έχει συσταθεί στην Ελλάδα και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4548/2018, με έδρα την οδό Μαρίνου Αντύπα 90, 141 21 Ηράκλειο Αττικής. Η Εταιρία διατηρεί διαδικτυακό τόπο (www.corporate.kotsovolos.gr), όπου δημοσιεύει και τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις.

Η Εταιρία, δραστηριοποιείται στον κλάδο του λιανικού και χονδρικού εμπορίου ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, προσφέροντας επίσης μια σειρά χρήσιμων υπηρεσιών μέσω του ολοκληρωμένου συστήματος υπηρεσιών Support 360°, όπως είναι η ολοκληρωμένη υποστήριξη όλων των συσκευών, η επισκευή και η συντήρηση, η παράδοση και η εγκατάσταση, καθώς και πολλές άλλες υπηρεσίες που αφορούν προϊόντα τεχνολογίας. Το πλήθος των υπηρεσιών του Support 360° δίνει λύσεις για κάθε απαίτηση των καταναλωτών ακόμα και αν δεν έχουν αγοράσει το προϊόν τους από την Εταιρία. Επιπλέον, η Εταιρία δίνει έμφαση στην ανάπτυξη πολλαπλών καναλιών πώλησης, όπως τα καταστήματα Franchise και οι δραστηριότητες πώλησης σε εταιρικούς πελάτες. Όλη αυτή η δραστηριότητα επιτρέπει στην Εταιρία να εφαρμόζει την αποστολή της, που είναι να προσφέρει με μοναδικό τρόπο εμπειρία, προϊόντα και υπηρεσίες που βελτιώνουν σημαντικά την καθημερινή ζωή των πελατών της, μέσω ενός αποτελεσματικού μοντέλου λειτουργίας, σε όλα τα σημεία επαφής μαζί τους.

Η Εταιρία DSG OVERSEAS INVESTMENT LTD με έδρα το Λονδίνο, Ηνωμένο Βασίλειο, κατέχει το 100,00% του μετοχικού κεφαλαίου της «DIXONS SOUTH EAST EUROPE AEBE, συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Οι ενοποιημένες αυτές καταστάσεις συντάσσονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και είναι διαθέσιμες στην έδρα της Βρετανικής εταιρίας. (<https://www.currysplc.com>). Η Εταιρία ανήκει στον όμιλο Currys plc με έδρα το Λονδίνο, του οποίου οι μετοχές διαπραγματεύονται στο χρηματιστήριο του Λονδίνου.

Η Εταιρία κατά την 30^η Απριλίου 2023 αριθμούσε 95 καταστήματα από τα οποία 79 είναι εταιρικά καταστήματα λιανικής πώλησης και 16 ανήκουν στο δίκτυο δικαιόχρησης (Franchising).

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας κατά την λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης έχει ως εξής:

Περίοδος	Αριθμός Προσωπικού
30 ^η Απριλίου 2023	2.906
30 ^η Απριλίου 2022	2.970

2. Νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνείες

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Από την 1 Μαΐου 2022, η Εταιρία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) που σχετίζονται με τις εργασίες της. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 και μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η Εταιρία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020**ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»**

Η τροποποίηση επιτρέπει σε θυγατρική που μεταβαίνει στα ΔΠΧΑ μεταγενέστερα της μητρικής της να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έσοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("ΣΔΛΠ") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της Εταιρίας παρουσιάζονται πιο κάτω.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των οικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε), και ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

4.Νόμισμα παρουσίασης

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές σε αθροίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί και παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

(β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Πάνγια Στοιχείου Ενεργητικού

Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απαξιώσεων, εκτός από τη κατηγορία γηπέδων / οικοπέδων όπου απεικονίζεται το ιστορικό κόστος

κτήσεως απαλλαγμένο από τυχόν απαξιώσεις. Η απόσβεση επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης, ώστε να μειώνει το κόστος ή την αξία των περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την αξία γηπέδων και ακινήτων υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο ως ακολούθως:

Είδος Παγίου	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Ζωή(Ε.Ω.Ζ)
Κτίρια Ιδιόκτητα	25 Έτη
Κτίρια Μισθωμένα	Ε.Ω.Ζ. Βάσει Μίσθωσης
Μηχανήματα	10 Έτη
Οχήματα – μέσα μεταφοράς	8,33 Έτη
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	5 Έτη
Έπιπλα - λοιπός εξοπλισμός	6,66 Έτη

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενσώματων ακινητοποιήσεων καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Στο τέλος κάθε χρήσης, οι υπεύθυνοι της τεχνικής υπηρεσίας της Εταιρίας επανεξετάζουν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και προβαίνουν σε αναθεώρηση αυτής, εφ' όσον κρίνουν ότι είναι αναγκαίο. Κάθε αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού λογιστικοποιείται σε μελλοντική βάση.

Άυλα περιουσιακά Πάγια στοιχεία

Τα ασώματα πάγια καταχωρούνται στην αξία κόστους και εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από απαξίωση, όπου συντρέχει λόγος. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των ασώματων παγίων είναι η εξής:

Είδος Ασώματου Παγίου	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Ζωή
Λογισμικά προγράμματα	5 Έτη
Λοιπά Ασώματα	10 Έτη

Ο τρόπος υπολογισμού της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής, καθώς και των αποσβέσεων, επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Κάθε αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού λογιστικοποιείται σε μελλοντική βάση.

Ειδικότερα, τα εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται αρχικά σε αξία ίση με το άθροισμα των εξόδων που πραγματοποιήθηκαν από την ημερομηνία που το λογισμικό πρόγραμμα ικανοποιεί τα κριτήρια αναγνώρισης. Στα έξοδα περιλαμβάνονται κυρίως αμοιβές προσωπικού που έχουν εργαστεί για την ανάπτυξη του προγράμματος. Όταν δεν μπορεί να αναγνωριστεί άυλο περιουσιακό στοιχείο, τα έξοδα ανάπτυξης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιήθηκαν. Έξοδα ανάπτυξης που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις δεν δύναται να αναγνωριστούν ως πάγιο στοιχείο.

Τα έξοδα έρευνας καταχωρούνται ως έξοδο όταν πραγματοποιούνται, όπως επίσης και τα έξοδα συντήρησης του λογισμικού προγράμματος. Εσωτερικώς δημιουργούμενο λογισμικό πρόγραμμα που προκύπτει από έξοδα ανάπτυξης, που έχουν πραγματοποιηθεί σε μεμονωμένο έργο, αναγνωρίζονται μόνο όταν η Εταιρία μπορεί να αποδείξει:

1. ότι διαθέτει την τεχνολογική δυνατότητα να ολοκληρώσει το εσωτερικώς δημιουργούμενο λογισμικό πρόγραμμα, ώστε να καταστεί διαθέσιμο για χρήση,
2. την πρόθεσή του να το ολοκληρώσει και να χρησιμοποιήσει το λογισμικό πρόγραμμα,
3. την ικανότητά του να χρησιμοποιήσει το λογισμικό πρόγραμμα
4. πώς το λογισμικό πρόγραμμα θα δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
5. ότι διαθέτει επαρκείς τεχνολογικούς, οικονομικούς και άλλους πόρους για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης και τη χρήση του λογισμικού προγράμματος και

6. την ικανότητα να επιμετρά αξιόπιστα τα έξοδα κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προγράμματος.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά προγράμματα καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Απομείωση Αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρία εξετάζει τη λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της, για να προσδιορίσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, καθώς και άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν είναι έτοιμα προς χρήση, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως.

Για τον έλεγχο απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στη μικρότερη ομάδα περιουσιακών στοιχείων που δημιουργεί ταμειακές εισροές από συνεχιζόμενη χρήση που είναι ευρύτερα ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών (CGUs). Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή CGU είναι το μεγαλύτερο της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης. Η αξία χρήσης βασίζεται στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, προεξοφλημένες στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους ειδικούς κινδύνους για τα περιουσιακά στοιχεία ή τα CGU. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός CGU υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντισταθμίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος αγοράς όλων των αποθεμάτων περιλαμβάνει την τιμολογιακή αξία αγοράς προσαυξημένη με τα ειδικά έξοδα αγοράς (μεταφορικά, ασφάλιστρα, κλπ.) και μειωμένη με τις σχετικές εκπτώσεις και τις λουπές παροχές από προμηθευτές. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου του μέσου σταθμικού κόστους.

Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρίας, από τη στιγμή που η Εταιρία καθίσταται μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(α) Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι εμπορικές και λουπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης από επισφάλειες, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, η Εταιρία αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από την αρχική αναγνώριση και καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses). Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημιάς απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αντιστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επισφάλειες

απαιτήσεις διαγράφονται μόνο όταν εξαντληθούν όλοι οι δυνατοί τρόποι είσπραξης (συμπεριλαμβανομένων των ένδικων μέσων) όπως προβλέπεται από το αρ.26 παρ.4 Ν2172/13.

(β) Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως βραχυπρόθεσμης διάρκειας.

(γ) Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις πληρωμής προϊόντων και υπηρεσιών που αποκτήθηκαν κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η πληρωμή τους πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα στον επόμενο χρόνο. Αν η πληρωμή τους μπορεί να γίνει και πέραν του έτους, τότε καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η ανάκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Δανειακές Υποχρεώσεις

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, καταχωρούνται μετά από φόρους σε μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαίρουμενη) από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της και το ποσό αυτής της δέσμευσης να μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμειωθεί για την τακτοποίηση της δέσμευσης ή αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντिलογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό αναγνωρίζονται σε μη προεξοφλημένη βάση και καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Υποχρέωση αναγνωρίζεται για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί για το

βραχυπρόθεσμο μέρος των πληρωμών, εάν η Εταιρία έχει παρούσα υποχρέωση, νομική ή τεκμαιρόμενη, ως αποτέλεσμα δουλευμένων υπηρεσιών από το προσωπικό, το κόστος της οποίας μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Παροχές στο προσωπικό μετά τη λήξη της εργασιακής σχέσης

Οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών για αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Ασφαλιστικά Ταμεία) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών, όπου οι υποχρεώσεις της εταιρίας προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών αποχώρησης κατά την συνταξιοδότηση. Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών εξόδου προσωπικού από την υπηρεσία, το κόστος των παροχών αυτών καθορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προεξοφλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκαν. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην έκταση που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες (δεν εξαρτώνται από μελλοντική απασχόληση), διαφορετικά αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών. Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές.

Φορολογία

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των κερδών της χρήσης και τυχόν φορολογικών αναμορφώσεων, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και της φορολογικής βάσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές: Αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή που δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων και που δεν επηρεάζει τα λογιστικά ή τα φορολογικά κέρδη, διαφορές που σχετίζονται με συμμετοχές σε θυγατρικές, στο βαθμό που είναι σίγουρο ότι δε θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον, καθώς και διαφορές που προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας. Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στις προσωρινές διαφορές όταν αυτές αναστραφούν, με βάση τους θεσπισμένους νόμους κατά την ημερομηνία της Οικονομικής Θέσης. Συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων επιτρέπεται, εάν υπάρχει σχετικό νομικό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που συσχετίζεται με το φόρο εισοδήματος που έχει επιβληθεί, από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογική οντότητα ή σε διαφορετικές φορολογικές οντότητες, εφόσον πρόκειται να εκκαθαρίσουν τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε καθαρή βάση, ή εάν αυτές πραγματοποιηθούν ταυτοχρόνως.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί.

Συμβόλαιο χρηματοοικονομικής εγγύησης

Ένα συμβόλαιο χρηματοοικονομικής εγγύησης, είναι συμβόλαιο το οποίο απαιτεί από τον εκδότη να κάνει συγκεκριμένες πληρωμές για να αποζημιώσει τον κάτοχο για μια ζημία που συνέβη, διότι ένας συγκεκριμένος οφειλέτης αποτυγχάνει να πραγματοποιήσει τις πληρωμές του σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους ενός συμβολαίου.

Τα συμβόλαιο χρηματοοικονομικής εγγύησης, που εκδίδονται από μια οντότητα αρχικώς αναγνωρίζονται στις εύλογες αξίες και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο υψηλότερο μεταξύ:

- Στο ποσό της συμβατικής υποχρέωσης, όπως προκύπτει από το ΔΠΧΑ 9 ;
- Στο ποσό, που αρχικά έχει αναγνωρισθεί (μειωμένο με τυχόν απομειώσεις), σύμφωνα και με τις πολιτικές αναγνώρισης των εσόδων.

Η Εταιρία αναγνωρίζει στις οικονομικές της καταστάσεις πρόβλεψη από συμβάσεις προώθησης προσωπικών/καταναλωτικών δανείων σε υποψήφιους πελάτες, με βάση των οποίων ενέχεται να έχει αρνητικό οικονομικό αντικτύπο από την πορεία της επισφάλειας των παραγόμενων χαρτοφυλακίων, σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στις εν λόγω συμβάσεις συνεργασίας. Περαιτέρω πληροφορίες δίνονται σε σημείωση 27.

Αναγνώριση Εσόδων

Ως έσοδα αναγνωρίζονται οι πωλήσεις λιανικής και χονδρικής στα σημεία πώλησης (καταστήματα) καθώς επίσης και οι πωλήσεις χονδρικής, όπως πωλήσεις εμπορευμάτων σε συνδεδεμένες εταιρίες ή εταιρίες που είναι εξουσιοδοτημένες να λειτουργούν με το σύστημα δικαιόχρησης (franchising) και σε τρίτους, στην εύλογη αξία τους.

Η Εταιρία αναγνωρίζει τα έσοδα με βάση την παρακάτω προσέγγιση πέντε βημάτων:

- 1: Προσδιορισμός της σύμβασης για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών (Identify the Contract).
- 2: Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Identify the separate performance obligations within a contract).
- 3: Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής (Determine the transaction price).
- 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση (Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract).
- 5: Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Recognize revenue when or as a performance obligation is satisfied).

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, όταν τα εμπορεύματα έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβασθεί. Εκτιμώμενες εκπτώσεις και προσφορές εγγράφονται ως μειωτικές των πωλήσεων.

Τα δεδουλευμένα έσοδα από τόκους υπολογίζονται σε χρονική βάση, αναφορικά με το αρχικό ανεξόφλητο κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.

Τα έσοδα από τις υπηρεσίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου. Η εταιρία έχει συμβόλαια με τους πελάτες της για υπηρεσίες υποστήριξης μετά την πώληση και σε περιπτώσεις βλάβης. Ειδικότερα τα έσοδα από συμβόλαια υπηρεσιών ολικής υποστήριξης (Total Support) αναγνωρίζονται ισόποσα στην διάρκεια του συμβολαίου («straight line method»).

Οι τόκοι - έσοδα από εταιρική πίστωση (own credit) αναγνωρίζονται στην διάρκεια των δόσεων της πίστωσης.

Τα έσοδα από την προμήθεια λόγω διαμεσολάβησης στην σύναψη καταναλωτικών δανείων αναγνωρίζονται κατά την παραγωγή των δανείων αυτών και είναι συνάρτηση αυτών.

Κόστος πωληθέντων

Οι αγορές καταχωρούνται καθαρές, μειωμένες κατά τις εκπτώσεις από τους προμηθευτές. Όλα τα έσοδα που προκύπτουν μέχρι την παράδοση των εμπορευμάτων στα σημεία πώλησης λιανικής (καταστήματα), περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων.

Επίσης η Εταιρία λαμβάνει πιστωτικά από προμηθευτές για προωθητικές ενέργειες προϊόντων, σύμφωνα με τους όρους της εκάστοτε σύμβασης και τους όρους αγοράς. Οι συγκεκριμένες τιμολογήσεις ενεργειών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την πώληση των προϊόντων.

Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

Το κόστος δανεισμού που αφορά άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου, δύναται να κεφαλαιοποιείται, ως τμήμα του κόστους του στοιχείου αυτού.

Το κόστος δανεισμού προσδιορίζεται ως:

Το πραγματικό κόστος του δανεισμού κεφαλαίων που αναλήφθηκε για την απόκτηση του υπό κατασκευή περιουσιακού στοιχείου μειωμένο με το τυχόν έσοδο από την προσωρινή τοποθέτηση αυτών των κεφαλαίων.

Το ποσοστό του κόστους του γενικού δανεισμού κεφαλαίων στην έκταση που τα κεφάλαια χρησιμοποιούνται για το σκοπό της απόκτησης του υπό κατασκευή έργου. Στην περίπτωση αυτή το κόστος δανεισμού που γίνεται αποδεκτό για κεφαλαιοποίηση προσδιορίζεται με την εφαρμογή ενός επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Ξένα Νομίσματα

Το λειτουργικό και συναλλακτικό νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ αρχικά εγγράφονται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται εκ νέου με βάση την επίσημη ισχύουσα τιμή του νομίσματος κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγματικές διαφορές συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Μισθώσεις

Δ.Π.Χ.Α. 16

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο μοντέλο για την αναγνώριση των μισθώσεων και τον χειρισμό αυτών επί των οικονομικών καταστάσεων τόσο για τους μισθωτές όσο και για τους εκμισθωτές. Το νέο Πρότυπο για τις μισθώσεις εισάγει ένα μοντέλο ελέγχου για τον προσδιορισμό των μισθώσεων, διακρίνοντας τις συμβάσεις μίσθωσης από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με κριτήριο του εάν το περιουσιακό στοιχείο το οποίο αποτελεί αντικείμενο της μίσθωσης ελέγχεται από τον μισθωτή. Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες:

- Δ.Λ.Π. 17 “Μισθώσεις”
- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4 “Ο προσδιορισμός του εάν μια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση”
- ΜΕΔ 15 “Λειτουργικές μισθώσεις- Κίνητρα”
- ΜΕΔ 27 “Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που συνεπάγονται τον νομικό τύπο της μίσθωσης”

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει σημαντικές αλλαγές στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή υπό την έννοια ότι καταργείται πλέον η διάκριση μεταξύ της λειτουργικής και χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως ίσχυε κατά το παρελθόν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, και απαιτείται από τον μισθωτή κατά την έναρξη της μίσθωσης η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και μιας υποχρέωσης από την μίσθωση για όλες τις μισθώσεις με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Αντιθέτως με τις αλλαγές που έχουν επέλθει στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους μισθωτές, οι απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά των εκμισθωτών παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό άθικτες εν συγκρίσει με το Δ.Λ.Π. 17, και κατά συνέπεια, συνεχίζεται να απαιτείται από τους εκμισθωτές η ταξινόμηση των μισθώσεων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές. Παρόλα αυτά, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής (υπεκμισθωτής)

πρέπει να ταξινομήσει την υπεκμίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική έχοντας ως κριτήριο το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης και όχι το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Επιπλέον, το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει καθοδήγηση ως προς την λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πώλησης και επαναμίσθωσης ενός περιουσιακού στοιχείου και απαιτεί εν συνόλω την διενέργεια εκτεταμένων γνωστοποιήσεων σε σύγκριση με το Δ.Λ.Π. 17.

Η Εταιρία εφαρμόσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Μαΐου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach). Όλες οι αλλαγές που επήλθαν κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16 αναγνωρίστηκαν την 1η Μαΐου 2019 ως προσαρμογές στο υπόλοιπο έναρξης των αντίστοιχων κονδυλίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρίας χωρίς να επαναδιατυπωθούν τα συγκριτικά στοιχεία.

Η Εταιρία ως μισθωτής

Η Εταιρία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας καθώς επίσης και μισθώσεις που στηρίζονται σε μεταβλητές (πχ ενοίκιο ως % πωλήσεων). Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετρύται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρύονται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης. Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετρύεται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρύονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Η Εταιρία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων. Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρία εφαρμόσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

Τα επιτόκια (IBR) που εφαρμόστηκαν για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ήταν ανά κατηγορία:

Κτίρια:	Εμπορικοί δρόμοι	6,231%
	Εμπορικά Πάρκα	6,706%
	Γραφεία	5,951%
	Αποθηκευτικοί χώροι	8,051%

Μηχανήματα:	Μισθωμένα μηχανήματα	5,250%
Οχήματα:	Μισθωμένα οχήματα	5,250%

5.1. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων

Δεν υπήρξαν.

5.2. Αναταξινομήσεις

Τα παρακάτω ποσά της προηγούμενης περιόδου έχουν αναταξινομηθεί έτσι ώστε η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης 01/05/2022 - 30/04/2023 να είναι συγκρίσιμη με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης 01/05/2021 - 30/04/2022.

Συγκεκριμένα:

Ποσό Ευρώ 15.732 στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της προηγούμενης χρήσης 01/05/2021 - 30/04/2022 αναταξινομήθηκε από τα «Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας» στο «Κόστος Πωλήσεων» για λόγους συγκρισιμότητας με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης 01/05/2022 - 30/04/2023.

Ποσό Ευρώ 2.806.407 στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της προηγούμενης χρήσης 01/05/2021 - 30/04/2022 αναταξινομήθηκε από τα «Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης» στο «Κόστος Πωλήσεων» για λόγους συγκρισιμότητας με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσης 01/05/2022 - 30/04/2023.

Οι παραπάνω αναταξινομήσεις δεν έχουν επίπτωση στην καθαρή θέση και στα συνολικά αποτελέσματα.

6. Σύνοψη βασικών λογιστικών εκτιμήσεων , παραδοχών της Διοίκησης

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων γεγονότων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται συνεχώς και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης και σε λοιπούς παράγοντες που περιλαμβάνουν την επιβεβαίωση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται ότι είναι λογικά κάτω από τις παρούσες συνθήκες. Παρόλα αυτά τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Πιο συγκεκριμένα, παρακάτω περιγράφεται η πληροφόρηση που έλαβε υπόψη της η Διοίκηση για σημαντικές περιοχές εκτιμήσεων και αβεβαιότητας για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων:

- 1) **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:** Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.
- 2) **Ανάκτηση Αναβαλλόμενων Φόρων Ενεργητικού:** Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού εμπεριέχει εκτιμήσεις αναφορικά με την ανακτησιμότητά τους και ειδικότερα, η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών (αν αυτές υπάρχουν), απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια εκτιμήσεων

αναφορικά με τη μελλοντική πραγματοποίηση επαρκών φορολογικών κερδών τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτησή τους και ανά φορολογικό καθεστώς στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

- 3) **Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:** Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις παραδοχές αναφέρονται στη σημείωση 26.
- 4) **Πρόβλεψη για Απομείωση Εμπορικών Απαιτήσεων:** Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρίας διαχειρίζεται με βάση τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες της Εταιρίας και την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη η οποία αξιολογείται με διάφορα κριτήρια και καθορίζει τα πιστωτικά του όρια. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης απομείωσης (ΔΠΧΑ 9). Το υπόλοιπο της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ώστε να αντανakλά την πιθανή σχετική απώλεια με βάση ιστορικά στοιχεία αλλά και μελλοντικές εκτιμήσεις ανακτησιμότητας των απαιτήσεων. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών πραγματοποιείται με χρέωση στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.
- 5) **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις:** Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.
- 6) **Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων:** Η Εταιρία διενεργεί προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων (τεχνολογικής, χρονικής απαξίωσης) για τυχόν απώλεια την δυνατότητα πώλησης που θα είναι ζημιογόνος για την εταιρία. Προσδιορίζεται με βάση την ενηλικίωση του αποθέματος η ημερομηνία (με αναφορά το τέλος κάθε χρήσης) κατά την οποία η Εταιρία ενδέχεται ότι θα πωλήσει το προϊόν της κάτω του κόστους. Με βάση τον προσδιορισμό αυτού το σημείου η Εταιρία λαμβάνει προβλέψεις για υπόλοιπα άνω αυτής της ενηλικίωσης με βάση υπολογισμούς που είναι ίσες με την φόρμουλα :Κόστος Προιντ. – Τρέχουσα Τιμή πώλησης.
- 7) **Συμβάσεις Προώθησης Προσωπικών Καταναλωτικών Δανείων:** Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις λόγω της προώθησης συμβάσεων προσωπικών καταναλωτικών δανείων, που προκύπτουν με βάση τις συμβάσεις συνεργασίας που έχει συνάψει με την Εθνική Τράπεζα και την ALPHA BANK, αναφορικά με την πώληση εμπορευμάτων μέσω χορήγησης καταναλωτικών δανείων στους πελάτες της, από τις ως άνω τράπεζες. Ο σχηματισμός της πρόβλεψης αυτής απαιτεί η Εταιρία να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές όσον αφορά τα εκτιμώμενα ποσοστά αποτυχίας πληρωμής των δόσεων από τους δανειολήπτες των ως άνω τραπεζών. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι ένας συνδυασμός ιστορικών στοιχείων αποτυχίας πληρωμής δόσεων καθώς και συνεκτίμηση της τρέχουσας και μελλοντικής ικανότητας αποπληρωμής των δόσεων από τους δανειολήπτες.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρία λόγω του μεγέθους και της δραστηριότητάς της, εκτίθεται σε κινδύνους αγοράς, πιστωτικούς, ρευστότητας και επιτοκίων. Η ελαχιστοποίηση του κινδύνου αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της Εταιρίας και για το λόγο αυτό έχει οργανωθεί με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε όλοι οι κίνδυνοι να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά.

Η Οικονομική Διεύθυνση, η Νομική Διεύθυνση καθώς επίσης και η Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, φέρουν την κύρια ευθύνη για την αντιμετώπιση των κινδύνων, ενώ οι υπόλοιπες Διευθύνσεις αυτής, ακολουθούν τις συγκεκριμένες διαδικασίες της Εταιρίας, που έχουν δημιουργηθεί για τον σκοπό αυτό.

Γενικοί κίνδυνοι

Οι καταθέσεις έχουν γίνει σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης, με συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος από τις καταθέσεις να είναι μικρός.

7.1 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, αφού το μεγαλύτερο ποσοστό των πωλήσεων της εισπράττεται άμεσα. Υπάρχει ένα ποσοστό πωλήσεων με χρέωση των πιστωτικών καρτών πελατών, όπου πληρώνονται από τους πελάτες με δόσεις και το οποίο η Εταιρία προεξοφλεί. Επίσης οι χονδρικές πωλήσεις προϊόντων στους συνεργάτες της Εταιρίας, που συνδέονται με αυτήν με το σύστημα της Δικαιόχρησης (Franchisees), όπου το μεγαλύτερο μέρος πληρώνονται μετρητοίς και στο δε υπόλοιπο παραχωρείται πίστωση ενενήντα (90) ημερών κατά μέσο όρο, δεν επιδρούν σημαντικά στο παρόν στάδιο στην ρευστότητα της Εταιρίας.

7.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και την Κύπρο όπου το νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

7.3 Κίνδυνος σε διακυμάνσεις επιτοκίων

Λόγω της μεγάλης ρευστότητας της Εταιρίας, δεν υφίστανται σημαντικές τραπεζικές υποχρεώσεις και επομένως ο κίνδυνος που υφίσταται σε μεταβολές επιτοκίων είναι μη ουσιώδης. Επίσης η Εταιρία σε συμφωνία με τις Τράπεζες, λαμβάνει προεξοφλητικό επιτόκιο των δόσεων πιστωτικών καρτών, το οποίο βαίνει συνεχώς μειούμενο. Τέλος, από την διακύμανση των επιτοκίων, επηρεάζονται μόνο τα έσοδα της Εταιρίας από προμήθειες για την προώθηση καταναλωτικών δανείων.

7.4 Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών

Η Εταιρία εκτίθεται σε κινδύνους λόγω μεταβολής των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων, κυρίως λόγω τεχνολογικής και χρονικής απαξίωσής τους και πληθωρισμού, αλλά και λόγω των συνθηκών της αγοράς. Η Εταιρία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό, με τη διατήρηση εύλογου ύψους αποθεμάτων, τόσο στα Καταστήματα όσο και στην Κεντρική Αποθήκη αυτής. Επίσης, η Εταιρία, αναφορικά με τα προϊόντα Τεχνολογίας, έχει συμφωνήσει με τους Προμηθευτές της την παροχή επιπλέον εκπτώσεων, σε περίπτωση που οι τιμές πώλησης των προϊόντων μειωθούν. Τέλος, η Εταιρία παρακολουθεί τις τιμές πώλησης των ανταγωνιστών και προσαρμόζει τις τιμές της αναλόγως ώστε να παραμένει ανταγωνιστική στην αγορά στην οποία δραστηριοποιείται.

7.5 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία λόγω της δραστηριοποίησής της στη διευκόλυνση των πελατών της με την χρηματοδότηση των αγορών τους μέσω προώθησης προσωπικών - καταναλωτικών δανείων από τις συνεργαζόμενες με αυτήν τράπεζες, διατηρεί Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου, όπου όλες οι αιτήσεις για την χορήγηση προσωπικού - καταναλωτικού δανείου από τους πελάτες της Εταιρίας, συγκεντρώνονται από το τμήμα αυτό και αποστέλλονται στις συνεργαζόμενες με αυτήν τράπεζες (σύσταση) για έγκριση από μέρους τους ώστε οι τράπεζες να προβούν σε χορήγηση ή απόρριψη του εν λόγω δανείου. Όσον αφορά στη δραστηριοποίηση της Εταιρίας στον τομέα της Δικαιόχρησης (Franchise), η Εταιρία ζητά από τους συνεργάτες της, που συνδέονται με αυτήν με το σύστημα της Δικαιόχρησης (Franchisees), είτε να πληρώνουν μετρητοίς, είτε με πίστωση ενενήντα (90) ημερών, ώστε η επίδραση στην ρευστότητα της εταιρίας να μην είναι σημαντική.

Η Εταιρία σε ορισμένες περιπτώσεις, παρέχει εταιρική πίστωση στους πελάτες της για τις αγορές τους ή δέχεται εξόφληση των αγορών με επιταγές, κατόπιν αξιολόγησης από το τμήμα πιστωτικού ελέγχου. Στις περισσότερες περιπτώσεις η Εταιρία

για τις εν λόγω πιστώσεις προβαίνει σε ασφάλιση, μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών εταιριών, ενώ τα ανοικτά υπόλοιπα παρακολουθούνται σε μηνιαία βάση και λαμβάνονται προβλέψεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Λοιποί τρόποι πληρωμής αγορών προϊόντων από την Εταιρία, είναι με μετρητά ή με χρέωση της πιστωτικής κάρτας του πελάτη.

Το τμήμα του Πιστωτικού Ελέγχου, λόγω της πολύχρονης δραστηριοποίησής της, του μηχανογραφικού συστήματος που έχει στη διάθεσή του και των διαδικασιών που έχει αναπτύξει, ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο στην χορήγηση πίστωσης στους πελάτες της Εταιρίας, με αποτέλεσμα η επισφάλειά τους να κυμαίνεται σε πολύ χαμηλά επίπεδα.

7.6 Μακροοικονομικό περιβάλλον και επιπτώσεις

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση καθώς και η σύρραξη στην Μέση Ανατολή μπορούν να οδηγήσουν σε συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά σε αλματώδη αύξησης των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες όπως το Ηνωμένο Βασίλειο την Κίνα και, μεταξύ άλλων, την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Ελλάδα γνωρίζει σημαντικές μεταβολές στις τιμές σε όλες της μορφές της ενέργειας. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται σημαντικά από την ενεργειακή κρίση. Παρά ταύτα, η Διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα που πιθανόν να χρειαστούν. Η μέχρι τώρα εμπειρία μας από τη διαχείριση της ενεργειακής κρίσης, μας καθιστά αισιόδοξους για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί για το 2023 και ότι η ενεργειακή κρίση το 2023 δε θα έχει ιδιαίτερα αρνητικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές ούτε έχουν μεγάλη έκθεση σε πελάτες και εμπορεύματα που έχουν επηρεαστεί από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία ή την σύρραξη στην Μέση Ανατολή. Σε κάθε περίπτωση, επειδή πρόκειται για ένα γεγονός εν εξελίξει, η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και είναι προετοιμασμένη να λάβει τα απαιτούμενα μέτρα, εφόσον αυτό απαιτηθεί από τις συνθήκες.

Ανάλυση Σημειώσεων επί των Οικονομικών Καταστάσεων

8. Κύκλος Εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρίας, αφαιρουμένων των εκπτώσεων και των λοιπών παροχών, έχουν προκύψει αποκλειστικά από πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχές υπηρεσιών λιανικής σε καταναλωτές, από πωλήσεις χονδρικής προς μικρούς επιτηδευματίες σε διάφορα σημεία της χώρας, από πωλήσεις σε συνεργάτες με σύμβαση δικαιόχρησης καθώς και λοιπά έσοδα από συμβάσεις με πελάτες. Η ανάλυση των πωλήσεων έχει ως ακολούθως:

	01.05.2022-30.04.2023	01.05.2021-30.04.2022
<u>Πωλήσεις ανά Κατηγορία</u>		
Πωλήσεις Λιανικής	508.914.361	447.769.755
Πωλήσεις Χονδρικής	167.669.233	155.624.681
Μερικό σύνολο (α), Εμπορεύματα *	676.583.594	603.394.436
Υπηρεσίες από ολική υποστήριξη (total support)	11.501.532	18.761.035
Προμήθειες και λοιπά έσοδα υπηρεσιών (total support insurance)	27.904.595	21.333.701
Έσοδα από συμμετοχή σε "alpha bonus"	0	776.259
Έσοδα από υπηρεσίες πρακτόρευσης ασφάλισης	5.355.654	5.217.865
Έσοδα από προμήθειες καταναλωτικών δανείων	9.089.346	10.503.484
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	5.017.319	4.438.164
Μερικό σύνολο (β), (Υπηρεσίες)	58.868.534	61.030.508

Σύνολο Πωλήσεων (α)+(β)	735.452.128	664.424.944
	01.05.2022-30.04.2023	01.05.2021-30.04.2022
Πωλήσεις Εμπορευμάτων ανά Κανάλι		
Καταστήματα	536.040.411	448.506.100
Διαδίκτυο	38.827.272	58.152.356
Δίκτυο Franchise	36.924.557	31.754.143
Call Center	44.874.602	47.301.600
Πωλήσεις σε Επιχειρήσεις (B2B) - Εγχώρια αγορά	19.801.856	16.650.510
Πωλήσεις σε Επιχειρήσεις (B2B) - Εξωτερικό	114.896	1.029.727
Σύνολα πωλήσεων εμπορευμάτων *	676.583.594	603.394.436

Χρονική Αναγνώριση των Εσόδων

	Εμπορεύματα	Υπηρεσίες	Σύνολο 1.5.22-30.4.2023
Σε δεδομένη χρονική στιγμή	676.583.594	45.212.399	721.795.993
Σε βάθος χρόνου	-	13.656.135	13.656.135
Σύνολα	676.583.594	58.868.534	735.452.128
	Εμπορεύματα	Υπηρεσίες	Σύνολο 1.5.21-30.4.2022
Σε δεδομένη χρονική στιγμή	603.394.436	42.269.473	645.663.909
Σε βάθος χρόνου	-	18.761.035	18.761.035
Σύνολα	603.394.436	61.030.508	664.424.944

9. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Απόθεμα Έναρξης	151.691.367	120.853.938
Αγορές Χρήσης	596.780.414	549.603.149
Απόθεμα Λήξης	-171.846.381	-151.691.367
Αξία Ιδιόχρησης	-9.969.081	-9.100.443
Λοιπά έξοδα που ταξινομούνται σε Κόστος Πωληθέντων :		
Κόστος Υποστηρικτικών Υπηρεσιών και Απομειώσεις Αποθεμάτων	9.441.172	8.557.700
Κόστη συμμετοχής σε alpha bonus	1.012.751	889.354
Σύνολο	577.110.243	519.112.131

10. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Η Εταιρία στα πλαίσια της λειτουργίας της έχει παρεπόμενα έσοδα συναρτώμενα με την κύρια δραστηριότητά της. Το ύψος των κονδυλίων αυτών ομαδοποιείται στις κάτωθι κατηγορίες ως ακολούθως:

	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών (1)	56.315.833	45.165.382
Σύνολο Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	56.315.833	45.165.382

Η επί μέρους ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης έχει ως εξής:

<u>Κατηγορία παρεπόμενων εσόδων (1)</u>	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Έσοδα εγκατάστασης κλιματιστικών	8.745.464	4.316.666
Έσοδα από άνοιγμα φακέλων κατ. Δανείων	8.618.968	8.308.300
Έσοδα/ (έξοδα) εκκαθαρίσεως καταναλωτικών Δανείων	-108.800	-363.741
Έσοδα συνδιαφήμισης	28.787.084	25.981.243
Εισπρατόμενα έξοδα αποστολής εμ/των	4.883.149	3.962.548
Λοιπά έσοδα	5.389.969	2.960.366
Σύνολο	56.315.833	45.165.382

Από το σύνολο των λοιπών εσόδων συνολικής αξίας 5,38εκ.€, το μεγαλύτερο μέρος αφορά έσοδα ανακύκλωσης (περίπου 4,9εκ.€), τα οποία είναι αυξημένα κατά την χρήση 30.04.23, λόγω των προγραμμάτων «Ανακυκλώνω» και «Αλλάζω Συσκευή» με τα κουπόνια δημοσίου .

11. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων κατά είδος και ανά λειτουργία έχουν ως εξής:

	01.05.2022-30.04.2023			01.05.2021-30.04.2022		
	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	Συνολικά Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	Συνολικά Έξοδα διοίκησης και διάθεσης
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	25.193.062	50.116.404	75.309.466	19.474.257	43.450.876	62.925.133
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.709.225	21.188.796	26.898.021	6.248.523	13.733.353	19.981.875
Παροχές Τρίτων	2.190.356	16.141.483	18.331.839	2.257.154	13.599.526	15.856.681
Φόροι - Τέλη	71.343	1.085.615	1.156.958	92.781	1.160.386	1.253.167
Διάφορα έξοδα	5.966.686	33.718.249	39.684.935	5.070.736	30.454.106	35.524.842
Αποσβέσεις	4.729.523	23.246.814	27.976.337	4.377.497	22.129.954	26.507.451
Προβλέψεις	16.338	707.193	723.531	23.910	-1.080.938	-1.057.027
Σύνολο	43.876.553	146.204.554	190.081.087	37.544.857	123.447.293	160.992.150

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	58.985.016	48.792.369
Εργοδοτικές εισφορές & επιβαρύνσεις έμμισθων	11.266.252	10.460.077
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	3.955.657	2.694.709
Αποζημιώσεις προσωπικού	1.102.541	977.978
Σύνολο	75.309.466	62.925.133

12. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα)

	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Πιστωτικοί τόκοι	2.126.677	1.673.471
Χρηματοοικονομικά έξοδα (*)	-12.318.942	-12.124.347
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) καθαρά	-10.192.265	-10.450.877

Οι πιστωτικοί τόκοι αφορούν κυρίως τόκους από χορηγηθέν ενδο-ομιλικό δάνειο (περίπου 0,9 εκατ. €) καθώς και τόκους από εταιρική πίστωση («own credit») περίπου 1,2 εκατ. €.

Χρηματοοικονομικά έξοδα (*)	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Προεξ. Τόκοι & Έξοδα πωλήσεων μέσω πιστωτ. καρτών	2.913.391	3.071.324
Λοιπές προμήθειες και έξοδα πιστωτ. Καρτών	2.976.716	2.692.274
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα	333.499	389.468
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων (ΔΠΧΑ 16) (Σημ. 30)	6.095.335	5.971.282
Σύνολο	12.318.942	12.124.347

13. Λοιπά κέρδη / (ζημιές)

	01.05.2022- 30.04.2023	01.05.2021- 30.04.2022
Ζημιές Απομείωσης Περιουσιακών Στοιχείων	-1.493.105	-2.187.353
Έσοδα από μειώσεις ενοικίων (ΔΠΧΑ 16, Covid-19)	0	1.684.002
Λοιπά Έσοδα	936.357	145.655
Λοιπά Έξοδα	-245.002	-519.005
Σύνολο Λοιπά έσοδα/έξοδα	-801.750	-876.701

Οι Ζημιές Απομείωσης Περιουσιακών Στοιχείων αφορούν κυρίως απομείωση απαιτήσεων από καταναλωτικά δάνεια και εταιρικής πίστωσης, για τα οποία επήλθε εξωδικαστικός συμβιβασμός με τους πελάτες για αποπληρωμή μέρους του οφειλόμενου και απομείωση του εναπομείναντος υπολοίπου. Τα Λοιπά Έσοδα αφορούν κυρίως λοιπές ενέργειες προώθησης προϊόντων τρίτων και ασφαλιστικές αποζημιώσεις.

14. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης αναλύεται ως εξής:
(έξοδο)/έσοδο

Τρέχων Φόρος Εισοδήματος

- Φόρος που αναλογεί στο φορολογητέο κέρδος:

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

- Τρέχουσα χρήση

Σύνολο Φόρος Εισοδήματος

<u>01.05.2022- 30.04.2023</u>	01.05.2021- 30.04.2022
-1.559.914	0
-1.535.821	-5.121.504
-3.095.736	-5.121.504

Ο φόρος εισοδήματος (συμφωνία του πραγματικού φορολογικού συντελεστή) έχει ως εξής:

	<u>01.05.2022- 30.04.2023</u>	01.05.2021- 30.04.2022
Κέρδη πρό φόρων	13.582.615	18.158.498
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	-2.988.175	-3.994.870
Φορολογική αναμόρφωση αποτελεσμάτων (Φόρος) / Όφελος	-452.868	-909.200
Φορολογική ωφέλεια από δαπάνες διαφήμισης αρθ.22Γ ν.4172/13	345.307	713.961
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0	-931.395
Φόρος Εισοδήματος	-3.095.736	-5.121.504

Η Εταιρία έχει υπαχθεί για τις χρήσεις που έληξαν την 30.04.2012 μέχρι και την 30.04.2022 καθώς και για την τρέχουσα χρήση που έληξε την 30.4.2023 στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρο 65Α ν.4174/13. Για τις χρήσεις 30.04.2012 μέχρι και την 30.04.2022 η Εταιρία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας. Σημειώνεται ότι η περίοδος παραγραφής του δικαιώματος των φορολογικών αρχών για διενέργεια ελέγχων ανέρχεται στα πέντε (5) έτη, ως εκ τούτου για τις χρήσεις άνω των 5 ετών θεωρούνται ότι πληρούνται τα κριτήρια παραγραφής και συνεπώς θεώρησης των φορολογικών υποχρεώσεων ως οριστικές.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση που έληξε την 30.04.2016. Εντός του 2022 έχει κοινοποιηθεί στην εταιρία εντολή φορολογικού ελέγχου (από τις φορολογικές αρχές) για τις χρήσεις που έληξαν 30.04.2017 μέχρι και 30.04.2020 (τέσσερις χρήσεις). Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Εκτιμούμε ότι ο έλεγχος από τις φορολογικές αρχές για τα έτη αυτά δεν θα έχει ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο έλεγχος των τακτικών ελεγκτών της χρήσης που έληξε την 30.04.2023 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη έκδοση των οικονομικών καταστάσεων της αντίστοιχης χρήσεως. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες (αν αυτές προκύψουν), στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν. Η Εταιρία κατά την 30.04.2023 δεν έχει μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες.

15. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Το σύνολο της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων απαρτίζεται από τα ιδιόκτητα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία – ιδιόκτητα	Γήπεδα- οικόπεδα	Κτίρια - ιδιόκτητα	Εγκατ/σεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανήματα- Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση & προκ/βολές	Σύνολο
<u>Σε Αξία Κτήσης</u>								
Κατά την 01.05.2022	49.124	106.056	44.771.920	1.477.401	596.655	38.128.528	359.759	85.489.444
Προσθήκες	0	0	3.316.534	553.199	0	3.680.549	609.118	8.159.401
Μεταφορές	0	0	106.239	0	0	149.375	-725.484	-469.870
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	-552.656	-4.279	-146.200	-515.700	-18.200	-1.237.036
Κατά την 30.04.2023	49.124	106.056	47.642.037	2.026.321	450.455	41.442.752	225.194	91.941.939
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>								
Κατά την 01.05.2022	0	56.739	30.914.560	908.696	456.687	25.372.069	0	57.708.751
Αποσβέσεις χρήσης	0	4.242	2.924.712	133.671	36.129	4.064.714	0	7.163.468
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	-504.584	-3.679	-146.200	-379.807	0	-1.034.269
Κατά την 30.04.2023	0	60.982	33.334.687	1.038.688	346.616	29.056.976	0	63.837.950
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.23	49.124	45.074	14.307.349	987.633	103.839	12.385.776	225.194	28.103.988
<u>Σε Αξία Κτήσης</u>								
Κατά την 01.05.2021	49.124	106.056	43.267.467	1.228.505	596.655	35.864.700	1.996.854	83.109.360
Προσθήκες	0	0	2.966.744	256.756	0	4.043.729	302.247	7.569.476
Μεταφορές	0	0	0	0	0	122.198	-1.939.278	-1.817.080
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	-1.462.291	-7.859	0	-1.902.099	-63	-3.372.312
Κατά την 30.04.2022	49.124	106.056	44.771.920	1.477.401	596.655	38.128.528	359.759	85.489.444
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>								
Κατά την 01.05.2021	0	52.497	29.277.762	830.880	420.558	23.187.268	0	53.768.965
Αποσβέσεις χρήσης	0	4.242	2.724.980	84.370	36.129	3.956.119	0	6.805.842
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	-1.088.182	-6.554	0	-1.771.319	0	-2.866.056
Κατά την 30.04.2022	0	56.739	30.914.560	908.696	456.687	25.372.069	0	57.708.751
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.22	49.124	49.317	13.857.360	568.705	139.968	12.756.459	359.759	27.780.692

16. Δικαιώματα χρήσης παγίων

	Κτίρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Σύνολο
<u>Αξία Κτήσης</u>				
1η Μαΐου 2022	127.150.934	1.563.077	3.853.866	132.567.878
Προσθήκες χρήσης / Προσαρμογές	15.612.890	564.171	1.757.806	17.934.867
Μειώσεις χρήσης	-122.740	-7.470	-249.386	-379.596
30η Απριλίου 2023	142.641.084	2.119.779	5.362.286	150.123.148
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>				
1η Μαΐου 2022	42.624.828	899.865	1.602.467	45.127.159
Αποσβέσεις χρήσης	15.795.986	571.857	878.648	17.246.491
Μειώσεις αποσβεσθέντων	0	-5.187	-31.111	-36.298
30η Απριλίου 2023	58.420.814	1.466.534	2.450.004	62.337.352
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>				
30η Απριλίου 2023	84.220.270	653.245	2.912.282	87.785.796
<u>Αξία Κτήσης</u>				
1η Μαΐου 2021	111.698.926	867.242	2.129.459	114.695.627
Προσθήκες χρήσης / Προσαρμογές	16.814.875	695.835	1.850.650	19.361.360
Μειώσεις χρήσης	-1.362.866	0	-126.243	-1.489.109
30η Απριλίου 2022	127.150.934	1.563.077	3.853.866	132.567.878
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>				
1η Μαΐου 2021	27.198.090	377.180	1.134.613	28.709.882
Αποσβέσεις χρήσης	15.711.417	523.889	532.717	1.676.023
Μειώσεις αποσβεσθέντων	-284.679	-1.203	-64.863	-350.746
30η Απριλίου 2022	42.624.828	899.865	1.602.467	45.127.159
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>				
30η Απριλίου 2022	84.526.107	663.212	2.251.401	87.440.719

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

17. Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
Σε Αξία Κτήσης			
Κατά την 01.05.2022	21.960.488	1.981	21.962.469
Προσθήκες	5.418.764	0	5.418.764
Μεταφορές	469.870	0	469.870
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	-39.525	0	-39.525
Κατά την 30.04.2023	27.809.597	1.981	27.811.578
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Κατά την 01.05.2022	8.638.751	1.980	8.640.731
Αποσβέσεις χρήσης	3.566.378	0	3.566.378
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	-286	0	-286
Κατά την 30.04.2023	12.204.843	1.980	12.206.823
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.2023	15.604.754	1	15.604.755
Σε Αξία Κτήσης			
Κατά την 01.05.2021	14.429.923	1.981	14.431.904
Προσθήκες	5.713.485	0	5.713.485
Μεταφορές	1.817.080	0	1.817.080
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	0
Κατά την 30.04.2022	21.960.488	1.981	21.962.469
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Κατά την 01.05.2021	5.705.165	1.980	5.707.145
Αποσβέσεις χρήσης	2.933.586	0	2.933.586
Πωλήσεις / Αποσύρσεις παγίων	0	0	0
Κατά την 30.04.2022	8.638.751	1.980	8.640.731
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.2022	13.321.737	1	13.321.738

18. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Η Εταιρία έχει μακροπρόθεσμες απαιτήσεις οι οποίες είναι κυρίως εγγυήσεις δοθείσες για ενοικίαση ακινήτων, για παροχή ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και λοιπές απαιτήσεις που κατατάσσονται πέραν του ενός έτους από την λήξη της τρέχουσας χρήσης. Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές αξίες τους που θεωρούνται ότι δεν διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες τους. Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων έχει ως ακολούθως :

	30/4/2023	30/4/2022
Εγγυήσεις Ενοικίων	5.951.967	5.799.680
Απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών (αμοιβή Εταιρίας για διαμεσολάβηση σύναψης καταναλωτικών δανείων)*	2.986.292	3.095.734
Προπληρωμές σε τράπεζες	450.204	414.762
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (antitheft)	0	2
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.388.463	9.310.179

*Οι απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών, αποτελεί την αμοιβή της Εταιρίας για υπηρεσίες διαμεσολάβησης στην σύναψη καταναλωτικών δανείων (αφορά το μακροπρόθεσμο μέρος, καθώς το βραχυπρόθεσμο γνωστοποιείται σε λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του κυκλοφορούντος ενεργητικού), που προκύπτει από την παραγωγή των καταναλωτικών δανείων και τιμολογείται σε μηνιαία βάση προς τις τράπεζες, ενώ η είσπραξη γίνεται μέσω του ληξιαρίου είσπραξης ανά ημερομηνία λήξης.

19. Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις) από Αναβαλλόμενη Φορολογία

Η ανάλυση των απαιτήσεων/ (υποχρεώσεων) από αναβαλλόμενη φορολογία έχει ως εξής:

<u>Αναβαλλόμενη Φορολογία από:</u>	Υπόλοιπο 30.04.2022 Απαίτηση/(Υποχρέωση)	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως (έξοδο)/έσοδο	Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)	Υπόλοιπο 30.04.2023 Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	-1.603.973	202.645		-1.401.328
Άυλα πάγια στοιχεία	-994.979	-42.940		-1.037.919
Προπληρωμές ασφαλιστικών συμβολαίων (antitheft)	-7.700	7.700		0
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	21.287	354.822	7.722	383.831
Αναβαλλόμενο Έσοδο από Πωλήσεις Ολικής Υποστήριξης (total support)	4.355.304	-2.330.726		2.024.578
Προβλέψεις από δικαστικές υποθέσεις / προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (ΔΠΧΑ9)	538.839	122.505		661.344
ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις	1.750.215	332.044		2.082.259
Προβλέψεις για Εκπτώσεις Πωλήσεων	50.032	3.696		53.728
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από καταναλωτικά δάνεια σε πελάτες	105.364	-3.284		102.080
Υποχρέωση από συμβόλαιο Χρηματοοικονομικής Εγγύησης	421.979	-33.194		388.785
Προβλέψεις για απομείωση αξίας αποθεμάτων	1.200.114	-185.810		1.014.304
Λοιπά	212.686	36.721		249.407
Σύνολο	6.049.169	-1.535.821	7.722	4.521.069

<u>Αναβαλλόμενη Φορολογία από:</u>	Υπόλοιπο 30.04.2021Απαίτηση/(Υποχρέωση)	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως (έξοδο)/έσοδο	Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)	Υπόλοιπο 30.04.2023 Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	-1.668.937	64.964		-1.603.973
Άυλα πάγια στοιχεία	-393.266	-601.713		-994.979
Προπληρωμές ασφαλιστικών συμβολαίων (antitheft)	-84.334	76.634		-7.700
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-8.810	48.288	-18.191	21.287
Αναβαλλόμενο Έσοδο από Πωλήσεις Ολικής Υποστήριξης (total support)	8.761.860	-4.406.556		4.355.304
Προβλέψεις από δικαστικές υποθέσεις / προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (ΔΠΧΑ9)	918.394	-379.555		538.839
ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις	1.320.319	429.896		1.750.215
Προβλέψεις για Εκπτώσεις Πωλήσεων	96.049	-46.017		50.032
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από καταναλωτικά δάνεια σε πελάτες	76.929	28.435		105.364
Υποχρέωση από συμβόλαιο Χρηματοοικονομικής Εγγύησης	449.158	-27.179		421.979
Προβλέψεις για απομείωση αξίας αποθεμάτων	1.471.328	-271.214		1.200.114
Λοιπά	250.174	-37.488		212.686
Σύνολο	11.188.864	-5.121.504	-18.191	6.049.169

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία (Νόμος 4172/2013).

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστέες κατά την πραγματοποίησή τους. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την φορολογική αρχή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με τους φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύουν στην περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονισθεί η υποχρέωση, με βάση την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Εταιρίας, κατά την ημερομηνία τέλους χρήσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίστηκαν στην τρέχουσα χρήση με συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22% , σε αντιστοιχία με την προηγούμενη χρήση.

20. Δάνεια σε Συνδεδεμένες Εταιρίες

Την 10^η Απριλίου 2017 η Εταιρία προχώρησε σε σύναψη ενδο-ομιλικής δανειακής σύμβασης με την μητρική εταιρία DIXONS CARPHONE plc, η οποία την 14^η Μαΐου 2019 τροποποιήθηκε με νέο ανώτατο ύψος 80.000.000 € (από 50.000.000 €) η οποία κι έληξε 10^η Μαΐου 2022. Η παρούσα σύμβαση τροποποιήθηκε εκ νέου την 8^η Απριλίου 2022 με λήξη την 8^η Απριλίου 2024 (με το ίδιο ανώτατο ύψος δανεισμού) και συνεπώς απεικονίζεται σε βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Στα πλαίσια αυτής της σύμβασης η εταιρία είχε καταβάλει μέχρι την 30.04.2018 το ποσό των 25.000.000 € προς την δανειζόμενη μητρική εταιρία και εντός της χρήσης 30.04.19 κατέβαλλε επιπλέον ποσό ίσο με 35.000.000 € φτάνοντας συνολικά σε απαίτηση 60.000.000 €. Εντός της χρήσης που έληξε την 30.04.20, η μητρική εταιρία εξόφλησε ποσό ίσο με

40.000.000 € (υπόλοιπο απαίτησης 30.4.2020 : 20 εκατ. Ευρώ). Κατά την χρήση που έληξε την 30.04.21, η μητρική εταιρία έλαβε δάνειο από την Εταιρία επιπρόσθετου ποσού ίσο με 20.000.000 €.

Το ανεξόφλητο του δανείου κατά την 30.04.2023 ανέρχεται πλέον σε 40.000.000 €. Η εν λόγω σύμβαση είναι έντοκη και έχει ορισθεί επιτόκιο 2,32%. Εντός της τρέχουσας χρήσης που έληξε 30.04.23 δεν υπήρξε κάποια εξόφληση ή σύναξη νέου δανείου.

21. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Εμπορεύματα	171.846.381	151.691.367
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση/απαξίωση εμπορευμάτων	(5.044.863)	(5.778.712)
Αγορές υπό παραλαβή	1.024.885	1.547.795
Αναλώσιμα	512.028	565.463
Σύνολο	168.338.431	148.025.913

Οι προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων αφορούν κυρίως πρόβλεψη λόγω ενηλικίωσης υπολοίπων (3,76 εκατ. € περίπου) και λόγω απαξιωμένου αποθέματος (1 εκατ.€ περίπου) καθώς και αναλογία του ποσού του εσόδου που προέρχεται από κεντρικές εκπτώσεις της μητρικής εταιρίας προς τις θυγατρικές ποσό 323 χιλ. € περίπου και αφορά τα τελικά αποθέματα , τα οποία δεν πωλήθηκαν τελικώς και παρέμειναν κατά την 30.4.2023 ενώ είχαν λάβει στην διάρκεια της χρήσεως αναλογία των εκπτώσεων αυτών.

22. Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις

Το σύνολο των απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Πελάτες	47.494.769	55.495.337
Επιταγές εισπρακτέες	3.430.308	1.747.320
Επιταγές σε καθυστέρηση	333.798	328.798
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(2.469.503)	(22.071.684)
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	20.597.437	7.497.399
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων (i)	69.386.809	42.997.170
Έξοδα επομένων χρήσεων	1.667.358	1.427.999
Προπληρωμένες δόσεις δανείων σε τράπεζες	4.951.062	4.652.125
Σύνολο Προπληρωμένων Εξόδων (ii)	6.618.420	6.080.124

Επίδικοι Χρεώστες	907.374	1.485.157
Μείον: Πρόβλεψη για επίδικους χρεώστες	(657.374)	(1.274.655)
Απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών (αμοιβή Εταιρίας για διαμεσολάβηση σύναψης καταναλωτικών δανείων)	9.496.584	10.978.589
Δεσμευμένοι λ/σμοι καταθέσεων	616.693	81.102
Λοιπές απαιτήσεις	11.767.679	14.230.993
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων (iii)	22.130.955	25.501.185

Σύνολο Εμπορικών, Λοιπών Απαιτήσεων & Προπληρωμένων εξόδων
98.136.185
74.578.479

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες κατά την χρήση που έληξε 30.04.23 παρουσιάζουν σημαντική αύξηση κυρίως λόγω των προγραμμάτων κουπονιών δημοσίου «Ανακυκλώνων», «Αλλάζω Συσκευή», για τα οποία η εξόφληση από το κράτος πραγματοποιήθηκε εντός της επόμενης χρήσης (αξίας περίπου 13,5εκ.).

Η Εταιρία στο πλαίσιο της προώθησης προσωπικών /καταναλωτικών δανείων προς τους υποψήφιους πελάτες της για την χρηματοδότηση των αγορών τους λαμβάνει προμήθεια η οποία βασίζεται επί των εισπραχθέντων τόκων των εν λόγω δανείων και υπολογίζεται σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στις σχετικές συμβάσεις συνεργασίας. Η Εταιρία εκδίδει μηνιαίως τιμολόγιο από το οποίο εκτός των άλλων αφαιρείται ένα ποσοστό έναντι πιθανών επισφαλών απαιτήσεων.

Τα παρακρατούμενα ποσά δόσεων (προπληρωμένες δόσεις) δανείων, ποσό βραχυπρόθεσμο 4.951.062€ (30.04.2022 : 4.652.125€) και ποσό μακροπρόθεσμο 450.204€ €, Σημ18 (30.04.2022: 414.762 €) προς τράπεζες, αφορούν παρακρατήσεις που πραγματοποιούν οι τράπεζες Εθνική Τράπεζα και ALPHA BANK, με βάση τις συμβάσεις συνεργασίας αναφορικά με τα καταναλωτικά δάνεια έναντι μελλοντικής πιθανής αθέτησης πληρωμής των δόσεων από τους καταναλωτές. Κατά την παραγωγή των καταναλωτικών δανείων, που εκδίδονται από τις τράπεζες, για να χρηματοδοτήσουν τους καταναλωτές στις αγορές τους από την Εταιρία, οι δύο ως άνω τράπεζες παρακρατούν ένα ποσοστό έναντι μελλοντικής αθέτησης πληρωμής δόσεων των δανείων από τους καταναλωτές. Τα ποσοστά παρακράτησης ανέχονται σε 1,19% για την ALPHA BANK και 1,4% για την Εθνική Τράπεζα. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρία έχει αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο από τις αθετήσεις των υποχρεώσεων πληρωμής των δόσεων από τους πελάτες, η παρακράτηση αυτή λαμβάνεται υπόψιν στις συνολικές εκκαθαρίσεις δανείων που διεξάγουν οι τράπεζες ανα τακτά διαστήματα. Η Εταιρία αναγνωρίζει το ποσό της παρακράτησης κατά την πληρωμή του στα προπληρωμένα έξοδα του ενεργητικού της με πίστωση της υποχρέωσης από χρηματοοικονομική εγγύηση (σημ.27) και θα μεταφερθεί σε αποτελέσματα χρήσης κατά την εκκαθάριση των δανείων από την τράπεζα. Εάν μετά την εκκαθάριση προκύψει ότι τελικώς το ποσό της προπληρωμής ήταν μεγαλύτερο από το ποσό που είχε παρακρατηθεί από την τράπεζα, η τράπεζα θα αποδώσει την διαφορά στην Εταιρία. Η Εταιρία με βάση την συμβατική της υποχρέωση που προκύπτει από τον τρόπο υπολογισμού της δικαιούμενης προμήθειας σε περίπτωση αθέτησης της πληρωμής των δόσεων από τους καταναλωτές, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για συμβόλαιο χρηματοοικονομικής εγγύησης, η οποία υπολογίζεται στο σύνολο των ανοικτών δόσεων των δανείων που εγγυάται και που είναι κάτω των δύο ετών (σημείωση 27). Οι δόσεις δανείων με καθυστέρηση άνω των δύο ετών ("defaulted") αποδίδονται άμεσα από την εταιρία στις τράπεζες.

Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων – Εταιρική Πίστωση και καταναλωτικά δάνεια

Το σημαντικότερο μέρος της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων (εκ του συνολικού 3,1 εκατ. €) ποσό 1,7 εκατ. € περίπου αφορά προβλέψεις έναντι απαιτήσεων από εταιρική πίστωση και απαιτήσεις καταναλωτικών δανείων.

Οι **προβλέψεις** για επισφαλείς απαιτήσεις από εταιρική πίστωση και καταναλωτικά δάνεια κατά την λήξη της τρέχουσας χρήσης ποσού 1,7 εκατ. € αναλύονται ως εξής με βάση την κατηγορία και την ενηλικίωσή τους :

30 Απριλίου 2023

Απαιτήσεις Εταιρικής Πίστωσης & Καταναλωτικών Δανείων	Ποσό Απαίτησης 30.04.23 (X)	Ενηλικίωση Υπολοίπων			Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών (α)	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση κάτω των 2 ετών & ενήμερων δόσεων (β)	Συνολική Πρόβλεψη (γ) = (α) + (β)	Καθαρή Απαίτηση 30.04.23 (X) - (γ)
		Ενήμερες Δόσεις	Δόσεις σε καθυστέρηση 0-2 ετών	Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών				
Εταιρική Πίστωση	16.181.950	13.679.487	1.452.170	1.050.294	914.831	814.103	1.728.934	14.453.016
Σύνολα	16.181.950	13.679.487	1.452.170	1.050.294	914.831	814.103	1.728.934	14.453.016

30 Απριλίου 2022

Απαιτήσεις Εταιρικής Πίστωσης & Καταναλωτικών Δανείων	Ποσό Απαίτησης 30.04.23 (X)	Ενήμερες Δόσεις	Δόσεις σε καθυστέρηση 0-2 ετών	Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών (α)	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση κάτω των 2 ετών & ενήμερων δόσεων (β)	Συνολική Πρόβλεψη (γ) = (α) + (β)	Καθαρή Απαίτηση 30.04.23 (X) - (γ)
Εταιρική Πίστωση	18.731.917	8.836.580	1.783.048	8.047.307	7.086.509	850.995	7.937.504	10.794.413
Καταναλωτικά Δάνεια	13.752.389	46	0	13.752.297	13.752.297	0	13.752.297	92
Σύνολα	32.484.306	8.836.626	1.783.048	21.799.604	20.838.806	850.995	21.689.801	10.794.505

Οι εκτιμήσεις της εταιρίας αναφορικά με τον σχηματισμό προβλέψεων του παραπάνω πίνακα εμπίπτει στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9. Τα καταναλωτικά δάνεια τα οποία αποτελούν μη ενεργό χαρτοφυλάκιο (άνω των 2 ετών), συνεπώς έχουν πρόβλεψη για το σύνολο της απαίτησης. Αναφορικά με το χαρτοφυλάκιο της εταιρικής πίστωσης, η Εταιρία κατηγοριοποιεί τα δάνεια Εταιρικής Πίστωσης ανά διάρκεια δόσεων & ενηλικίωσης αυτών, ώστε να υπολογίζει την πρόβλεψη πολλαπλασιάζοντας το ποσό των δανείων με την πιθανότητα αθέτησης ("probability of default"-PD) και την απώλεια λόγω αθέτησης ("loss given default-LGD") σε κάθε κατηγορία βασισμένη σε ιστορικά στοιχεία της Εταιρίας για τις αντίστοιχες κατηγορίες δανείων καθώς και μελλοντικές εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα αυτών.

Λοιπές Προβλέψεις Επισφαλών απαιτήσεων

Οι υπόλοιπες προβλέψεις αφορούν προβλέψεις λοιπών οφειλόμενων πελατών, ποσού περίπου 1, εκατ € :

Λοιπές Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	Απαίτηση 30.04.23	Συνολική Πρόβλεψη 30.04.23 (α+β+γ)	% Πρόβλεψης	Επίδικες (α)	Σφραγισμένες Επιταγές (β)	Λοιπές Προβλέψεις (ΔΠΧΑ 9) (γ)
Πελάτες- Επιχειρήσεις B2B	7.587.676	405.280	5%	43.461	162.482	199.338
Πελάτες- Franchisees	1.809.504	814.859	45%	590.223	171.316	53.320
Πελάτες- Προμηθευτές	5.425.851	177.804	3%	23.690	0	154.114
Σύνολο	14.823.032	1.397.943		657.374	333.798	406.772

Η κίνηση όλων των παραπάνω προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο έναρξης <u>1.5.2022</u>	Χρεώση Περιοδού	Πίστωση Περιοδού	Υπόλοιπο λήξης <u>30.4.2023</u>	(Χρεώση)/ Πίστωση Αποτελεσμάτων <u>22/23</u>
Προβλέψεις					
Πελάτες B2B	-412.828	197.281	189.733	-405.280	7.548
Πελάτες Francishe	-769.975	108.316	153.201	-814.859	-44.884
Πελάτες/Προμηθευτές με Χρ.Υπ.	-343.881	299.289	133.212	-177.804	166.077
Προβλέψεις εταιρικής πίστωσης (δόσεις<2 ετών)	-980.849	125.263	873.347	-1.728.934	-748.085
Προβλέψεις καταναλωτικών δανείων (δόσεις> 2 ετών)	-20.838.806	20.838.806	0	0	0
	-23.346.339	21.568.955	1.349.493	-3.126.877	-619.345

Για λόγους ορθότερης απεικόνισης της Οικονομικής Κατάστασης της Εταιρίας, ποσό απαίτησης από παλαιά καταναλωτικά δάνεια 20,8εκ.€ έχει συμψηφισθεί με αντίστοιχη πρόβλεψη επισφάλειας εντός της ελεγχόμενης χρήσης. Η συνολική επιβάρυνση από νέες επισφάλειες στα αποτελέσματα της χρήσης είναι 619 χιλ. €.

23. Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά της Εταιρίας, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας θεωρεί ότι η λογιστική αξία τους αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους

	30.04.2023	30.04.2022
Ταμείο	1.785.425	2.680.524
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας εσωτερικού	34.084.225	8.710.258
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας εξωτερικού	1.158.384	873.582
Σύνολο	37.028.034	12.264.365

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρίας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα κάτω των τριών μηνών.

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της Εταιρίας κατά την 30 Απριλίου 2023, ποσοστό περίπου 78% είναι κατατεθειμένο σε τράπεζα εξωτερικού είτε σε υποκατάστημα της εν λόγω τράπεζας εξωτερικού στην Ελλάδα και έχει κλάση αυτοτελούς πιστοληπτικής αξιολόγησης Aa3 με βάση την κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης του οίκου Moody's. Τα υπόλοιπα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας είναι κατατεθειμένα κατά 19% σε ελληνικές τράπεζες και κατά 3% σε κυπριακές τράπεζες.

24. Μετοχικό κεφάλαιο

	30.04.2023	30.04.2022
Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	51.044.057	51.044.057
Σύνολο	51.044.057	51.044.057

Το Μετοχικό κεφάλαιο (Μ.Κ.) της εταιρίας αναλύεται σε 17.601.399 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας των δύο ευρώ και ενενήντα λεπτών (2,90€) η κάθε μία.

Αποθεματικά**Τακτικό Αποθεματικό**

Το τακτικό αποθεματικό αποτελεί υποχρεωτικό αποθεματικό και είναι το 5% των μετά φόρων κερδών έως ότου αυτό να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει ζημιές.

Έκτακτα Αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά αποτελούνται από κέρδη εις νέο προηγούμενων χρήσεων και μπορούν να διανεμηθούν στους μετόχους της Εταιρίας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων

Τα αποθεματικά αυτά αποτελούν αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις με βάση σχετικές διατάξεις και νόμους.

Πίνακας Μεταβολής Αποθεματικών

	<u>Τακτικό Αποθεματικό</u>	<u>Έκτακτα Αποθεματικά</u>	<u>Αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο κατά την 30.04.2021	1.695.455	198.742	7.639.816	9.534.012
Μεταβολή χρήσης	907.925	-	0,00	907.925
Υπόλοιπο κατά την 30.04.2022	2.603.380	198.742	7.639.816	10.441.937
Μεταβολή χρήσης	601.135	-	0,00	601.135
Υπόλοιπο κατά την 30.04.2023	3.204.515	198.742	7.639.816	11.043.072

25. Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων αναλύονται ως εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Μακροπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο έσοδο από Πωλήσεις Ολικής υποστήριξης (Total Support Service)	4.548.774	8.952.491
Μακροπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο Έσοδο από τόκους Εταιρικής Πίστωσης (own credit)	224.528	559.807
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες - Μακροπρόθεσμο μέρος	4.773.301	9.512.298
Βραχυπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο έσοδο από Πωλήσεις Ολικής υποστήριξης (Total Support Service)	5.236.320	11.184.384
Βραχυπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο Έσοδο από τόκους Εταιρικής Πίστωσης (own credit)	690.211	225.287
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες - Βραχυπρόθεσμο μέρος	5.926.531	11.409.671
Σύνολο	10.699.832	20.921.969

Το μακροπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες αφορά το μέρος του αναβαλλόμενου εσόδου από υπηρεσίες υποστήριξης (total support services) και εταιρικής πίστωσης (own credit) του οποίου η αναγνώριση θα πραγματοποιηθεί σε χρόνο που ξεπερνά την περίοδο των δώδεκα μηνών από την λήξη της τρέχουσας χρήσης 2022/23. Το βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες αφορά το μέρος του αναβαλλόμενου εσόδου από υπηρεσίες υποστήριξης (total support services) και εταιρικής πίστωσης (own credit), η αναγνώριση του οποίου θα γίνει στην αμέσως επόμενη περίοδο κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισής τους με βάση τις εκτιμήσεις της διοίκησης της Εταιρίας. Με βάση την πολιτική της Εταιρίας, η αναγνώριση του εσόδου από υπηρεσίες ολικής υποστήριξης αναγνωρίζεται ισόποσα στην διάρκεια του συμβολαίου.

	30.04.2023	30.04.2022
Υπόλοιτο αρχής	20.921.969	37.194.957
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στη χρήση – Total Support Service	11.501.532	18.761.035
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στη χρήση – Λοιπά Έσοδα	1.070.611	910.897
Νέα υποχρέωση	2.350.007	3.398.944
Υπόλοιπο Λήξης	10.699.832	20.921.969

26. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού**Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών**

Οι εργαζόμενοι στην Εταιρία όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, για σκοπούς κοινωνικής και συνταξιοδοτικής ασφάλισης καλύπτονται από τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης. Οι εργοδοτικές εισφορές επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που αφορούν.

Επιπλέον η εταιρία παρέχει στα στελέχη της συμπληρωματικό ιδιωτικό συνταξιοδοτικό πρόγραμμα. Η υποχρέωση της Εταιρίας στο πρόγραμμα αυτό αφορά μόνο την καταβολή συγκεκριμένου ποσού σε ιδιωτική ασφαλιστική εταιρία (πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών). Το ποσό για το 2022/2023 που επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης ανήλθε σε 163.145€ για την Εταιρία, ενώ για το 2021/2022 το αντίστοιχο ποσό ήταν 154.918€, και περιλαμβάνονται στις αμοιβές και λοιπές παροχές προσωπικού.

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Το ποσό για την χρήση 2022/23 που επιβάρυνε τα αποτελέσματα ανήλθε σε 1.102.541€, ενώ για το έτος 2021/22 το αντίστοιχο ποσό ήταν 977.978€, και περιλαμβάνονται στις αμοιβές και λουπές παροχές προσωπικού.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των χρήσεων 2022/2023 και 2021/2022, αντίστοιχα.

Η μεταβολή της υποχρέωσης για συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι η εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Υποχρεώσεις κατά την έναρξη	1.709.075	1.640.904
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές αναγνωρισμένα στα λουπτα συνολικά έσοδα	35.100	-36.730
Επιβάρυνση για τη χρήση στα αποτελέσματα	1.025.174	1.132.622
Παροχές πληρωθείσες στα αποτελέσματα	-1.024.661	-1.027.720
Σύνολο λήξης χρήσης	1.744.688	1.709.075

Τα ποσά τα οποία αναγνωρίζονται ως έξοδα όσον αφορά το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα είναι τα ακόλουθα:

	30.04.2023	30.04.2022
Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας χρήσης	248.954	243.744
Κόστος επιτοκίου	19.275	13.487
Παροχές πληρωθείσες	-1.024.661	-1.027.720
Κέρδη/(ζημιές) από αναπροσαρμογές	843.223	831.019
Κόστος υπηρεσιών προηγούμενης χρήσης	0	44.372
Σύνολο λήξης χρήσης	86.791	104.902

Οι κυριότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	30.04.2023	30.04.2022
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,75%	1,25%

Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	3,00%	0,50%
Αναμενόμενος πληθωρισμός	2,75%	2%

Η ανάλυση της ευαισθησίας των παραδοχών είναι η εξής:

<u>Ανάλυση Ευαισθησίας</u>	<u>% μεταβολή με ισχύον σενάριο</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο +0,5%	-3,10%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών +0,5%	3,30%
Αναμενόμενο ποσοστό αποχώρησης+0%	6,20%

27. Λοιπές Προβλέψεις – Επίδικες υποθέσεις

	<u>30.04.2023</u>	<u>30.04.2022</u>
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	63.131	41.076
Προβλέψεις για συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων	7.168.469	6.984.971
	<u>7.231.600</u>	<u>7.026.046</u>

Αναφορικά με τις επίδικες υποθέσεις η εταιρία δεν αναμένει η τελεσιδικία των επίδικων υποθέσεων, που βρίσκονται σε εξέλιξη αυτή την στιγμή, να έχουν ουσιώδη επίδραση επί των οικονομικών καταστάσεων και θεωρείται η πρόβλεψη επαρκής. Η φύση των εκκρεμοδικιών αφορά κυρίως σε μισθωτικές, εργατικές και διοικητικές υποθέσεις.

Επιπλέον, στις λοιπές προβλέψεις περιλαμβάνεται ποσό περίπου 7,1εκατ. € (30.04.2022: 6,9 εκατ. €), το οποίο αφορά πρόβλεψη που προέρχεται τον ενδεχόμενο αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο που θα έχει η εταιρεία στα αποτελέσματά της από την αθέτηση υποχρέωσης πληρωμής των δόσεων των πελατών, που έχουν λάβει προσωπικό/καταναλωτικό δάνειο για την χρηματοδότηση των αγορών τους, στο πλαίσιο των συμβάσεων συνεργασίας της εταιρείας με τράπεζες.

Η Εταιρία, στο πλαίσιο των συμβάσεων συνεργασίας με τις Τραπεζες Alpha Bank και Εθνική Τράπεζα, δέχεται αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο από την αρνητική πορεία των παραγόμενων χαρτοφυλακίων δανείων, εφόσον οι πελάτες που έλαβαν καταναλωτικά δάνεια αποτυγχάνουν να εξοφλήσουν τις δόσεις που οφείλουν προς τις τράπεζες (συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων). Το συνολικό ανοικτό υπόλοιπο των δόσεων καταναλωτικών δανείων, **εκτός όσων έχουν υπερβεί τα 2 έτη** (τα οποία η Εταιρία έχει αποδώσει ήδη στις τράπεζες), ανέρχεται κατά την 30.4.2023 σε περίπου 185,6εκατ. € (30.4.2022 : περίπου 172,20 εκατ. €). Έναντι του ανοικτού υπολοίπου αυτού για δόσεις κάτω των δύο ετών λαμβάνεται η πρόβλεψη για τις συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων που παρέχει η εταιρία. Η Εταιρία έχει σε ισχύ συμβάσεις συνεργασίας με Εθνική Τράπεζα και ALPHA BANK.

Η ενηλικίωση των προσωπικών καταναλωτικών δανείων, για τα οποία η εταιρία έχει αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών, καθώς τα ποσά αυτά αφαιρούνται κατά τις εκκαθαρίσεις της προμήθειας που λαμβάνει η εταιρία και έναντι των οποίων έχει σχηματισθεί η ως παραπάνω πρόβλεψη, έχει ως εξής σε σύγκριση και με την προηγούμενη χρήση (ποσά σε χιλ €):

Κατηγορία Δανείων	Ενήμερες Δόσεις	Υπερήμερες 0-2 έτη	Σύνολο <2 ετών	Υπερήμερες Δόσεις >2 ετών	Γενικό Σύνολο
30η Απριλίου 2023			(i)	(ii)	(i)+(ii)
Κωτσόβολος	166.294	14.252	180.546	61.834	242.380
Franchisees	4.354	704	5.058	4.870	9.928
Σύνολα	170.648	14.956	185.604	66.704	252.308

Κατηγορία Δανείων	Ενήμερες Δόσεις	Υπερήμερες 0-2 έτη	Σύνολο <2 ετών	Υπερήμερες Δόσεις >2 ετών	Γενικό Σύνολο
30η Απριλίου 2022			(i)	(ii)	(i)+(ii)
Κωτσόβολος	152.013	14.993	167.006	60.117	227.123
Franchisees	4.415	816	5.231	4.830	10.061
Σύνολα	156.428	15.809	172.238	64.947	237.185

Σημειώνεται ότι και για τα προσωπικά καταναλωτικά δάνεια που προωθωθεί το δίκτυο δικαιόχρησης (franchisees), η Εταιρία αναλαμβάνει επίσης τον αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών.

Η αναγνώρισή της πρόβλεψης αυτής γίνεται στην εύλογη αξία της (αναγνώριση με βάση ιστορικά ποσοστά αποτυχίας εξόφλησης δόσεων και προβολή των ποσοστών αυτών στις μελλοντικές δόσεις) και η μεταγενέστερη επιμέτρησή της στο υψηλότερο μεταξύ :

- Στο ποσό της συμβατικής υποχρέωσης, όπως προκύπτει από το ΔΠΧΑ 9
- Στο ποσό, που αρχικά έχει αναγνωρισθεί (μειωμένο με τυχόν απομειώσεις)

Η κίνηση της πρόβλεψης για τις συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων έχει ως εξής :

Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 01.05.2022 (Πίστωση)	Χρέωση Αποτελεσμάτων Χρήσης 22/23	Χρέωση Προπληρωμών σε τράπεζες (κυκλοφορούν ενεργητικό) 22/23	Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 30.04.2023
6.984.971	150.912	32.587	7.168.469

Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 01.05.2021 (Πίστωση)	Χρέωση Αποτελεσμάτων Χρήσης 21/22	Χρέωση Προπληρωμών σε τράπεζες (κυκλοφορούν ενεργητικό) 21/22	Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 30.04.2022
6.767.376	46.593	171.002	6.948.971

Η Εταιρία για τις δόσεις κάτω των 2 ετών λαμβάνει ως πρόβλεψη για τον αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών, τις πραγματικές δόσεις που δεν έχουν εισπραχθεί μέχρι το τέλος της χρήσης. Για τις δόσεις μελλοντικής λήξης είσπραξης (με λήξη μετά την 30^η Απριλίου 2023), η Εταιρία προβαίνει σε εκτίμηση του ποσοστού αποτυχίας πληρωμής δόσεων από τους καταναλωτές, με βάση ιστορικά στοιχεία αποτυχίας πληρωμής, με τρέχουσα και μελλοντική πληροφόρηση για πιθανά ρίσκα μη είσπραξης. Σημειώνεται, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ότι η έκθεση της Εταιρίας έναντι πιθανής αθέτησης πληρωμής δόσεων, είναι στο ανοικτό υπόλοιπο κάτω των 2 ετών, καθώς για τις δόσεις άνω των 2 ετών, το αποδίδει στις τράπεζες και συνεργάζεται με αυτές, οι οποίες και κινούν τις εν λόγω διαδικασίες είσπραξης.

28. Εμπορικές υποχρεώσεις

	30.04.2023	30.04.2022
Προμηθευτές	216.954.936	160.847.604
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	9.015.126	7.123.959
Επιταγές πληρωτέες	8.334	7.044
Σύνολο	225.978.397	167.978.607

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των υποχρεώσεων σε προμηθευτές προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

29. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	30.04.2023	30.04.2022
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.178.678	2.058.840
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	12.635.749	7.338.347
Λοιποί φόροι και τέλη	9.680.105	7.428.548
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.887.968	12.037.892
Μερίσματα πληρωτέα	317.739	317.739
Σύνολο	35.700.238	29.181.366

Τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα περιλαμβάνουν προβλέψεις εξόδων που αφορούν τη χρήση.

Κατά κύριο λόγο τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα αφορούν σε δεδουλευμένα πρίμ προσωπικού (bonus), δεδουλευμένο επίδομα αδειάς, λοιπά έξοδα μισθοδοσίας καθώς και λοιπά συνήθη έξοδα που αναγνωρίζονται κάθε περίοδο ως δεδουλευμένα καθώς οι τιμολογήσεις από τους προμηθευτές γίνονται μετά το τέλος της χρήσης. (πχ τηλεφωνικά, ηλεκτρισμός κτλ.)

30. Υποχρεώσεις από μισθώσεις**Υποχρεώσεις από Μισθώσεις**

Σύνολο την 1η Μαΐου 2021	90.517.303
Προσθήκες /μειώσεις/μεταβολές χρήσεις	18.170.039
Τόκοι	5.971.282
Πληρωμές	-19.497.097
Σύνολο την 30 Απριλίου 2022	95.161.527

Εκ των οποίων:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από Μισθώσεις	80.435.385
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από Μισθώσεις	14.726.142
	95.161.527

Σύνολο την 1η Μαΐου 2022	95.161.527
Προσθήκες/Μεταβολές Χρήσης	17.593.164
Τόκοι	6.095.335
Πληρωμές	-21.514.041
Σύνολο την 30η Απριλίου 2023	97.335.985

Εκ των οποίων :

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	82.040.982
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	15.295.003
	97.335.985

31. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**(α) Εγγυήσεις**

Έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς ή καλής εκτέλεσης συμβάσεων μίσθωσης εκτάσεων συνολικής αξίας, αθροιστικά ευρώ 2.265.030.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές Μισθώσεις.

Η Εταιρία έχει προβεί σε μισθωτήρια συμβόλαια ενοικίασης / υπενοικίασης καταστημάτων και μεταφορικών μέσων τα οποία εμπίπτουν στις **εξαιρέσεις του ΔΠΧΑ 16**, αναγνωρίζοντάς τα στα αποτελέσματα χρήσης και εκ των οποίων συμβάσεων προκύπτουν οι κάτωθι μελλοντικές δεσμεύσεις :

Μελλοντικές δεσμεύσεις από Λειτουργικές μισθώσεις

	<u>30/4/2023</u>	<u>30/4/2022</u>
Κατά το πρώτο έτος	721.342	790.642
Από το δεύτερο έως το πέμπτο έτος	1.308.327	1.143.312
Μετά το πέμπτο έτος	383.161	885.685
	2.412.830	2.819.639

Η Εταιρία γνωστοποιεί τις ελάχιστες μελλοντικές υποχρεώσεις υπολογιζόμενες μέχρι την «ελάχιστη περίοδο μίσθωσης».

(γ) Φορολογικές Υποθέσεις

Πληροφορίες αναφορικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις της Εταιρίας για φορολογικές υποθέσεις δίνονται στη σημείωση 14.

(δ) Επίδικες υποθέσεις

Όπως αναφέρεται στην σημείωση 27, οι επίδικες υποθέσεις στις οποίες εμπλέκεται η εταιρία δεν εκτιμάται ότι θα έχουν ουσιώδη επίδραση επί των οικονομικών καταστάσεων.

32. Υποχρεώσεις/απαιτήσεις & Συναλλαγές από ενδοομιλικές συναλλαγές

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές συγκαταλέγονται στις συνήθεις συναλλαγές που θα πραγματοποιούσε η Εταιρία με ένα τρίτο ανεξάρτητο μέρος σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων.

30^η Απριλίου 2023

	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	Πιστωτικοί Τόκοι Περιόδου από Δοθέντα Δάνεια	Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές συναλλαγές (χορηγηθέντα δάνεια)	Συναλλαγές : (χορήγηση) ή είσπραξη χορηγηθέντου δανείου
Currys Group Limited	-	16.090.112	127.721	9.015.126	940.889	40.000.000	-

30^η Απριλίου 2022

	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	Πιστωτικοί Τόκοι Περιόδου από Δοθέντα Δάνεια	Απαιτήσεις από Χρηματοδοτικές συναλλαγές (χορηγηθέντα δάνεια)	Συναλλαγές : (χορήγηση) ή είσπραξη χορηγηθέντου δανείου
Currys Group Limited	-	24.162.692	866.957	7.123.959	709.722	40.000.000	-
Elkjop Nordic As	1.080.000	-	-	-	-	-	-
Svensk Filial	-	-	-	-	-	-	-

33. Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.)

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών της Εταιρίας (μισθοδοσία και παροχές ως εργαζόμενοι της Εταιρίας) την 30.04.2023 και την 30.04.2022 αναλύονται ως ακολούθως:

	30.04.2023	30.04.2022
Αμοιβές μελών Δ.Σ	890.462	668.561
Λοιπές αμοιβές	67.282	61.062
Σύνολο	957.744	729.623

Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις/υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρίας και των διευθυντικών στελεχών και μελών Δ.Σ.

34. Διανομή Μερίσματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν πρότεινει προς την Γενική Συνέλευση την διανομή κάποιου μερίσματος.

35. Αμοιβές Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Οι συνολικές αμοιβές που χρέωσε, κατά το έτος 2022/23, το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο αναλύονται ως ακολούθως:

	30.04.2023	30.04.2022
Αμοιβές για τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων	110.000	100.000
Αμοιβές για λοιπές υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης	80.000	85.000
Σύνολο	190.000	185.000

36. Ομολογιακό Δάνειο

Η Εταιρία προχώρησε στη σύναψη ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank στα πλαίσια που καθορίζονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Resilience and Recovery Fund), on Νοέμβριο του 2022.

Το δάνειο ύψους €12,2 εκατομμυρίων ευρώ, αφορά την χρηματοδότηση του έργου αυτοματισμού του νέου Κέντρου Διανομής και Επισκευών που η Εταιρία προτίθεται να λειτουργήσει στα επόμενα δύο χρόνια και έχει ήδη υπογράψει τη σχετική σύμβαση με τον ιδιοκτήτη και κατασκευαστή του Κέντρου το 2020.

Εντός της χρήσης 22/23 έχει εκταμιευτεί το συνολικό ποσό των 1,4εκ.€, το οποίο η Εταιρία απεικονίζει στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Την 03/11/2023 η μητρική Εταιρία, Currys plc, ανακοίνωσε ότι σύναψε συμφωνία για την πώληση της Εταιρίας με τη ΔΕΗ, την κορυφαία εταιρία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα.

Η συμφωνία αυτή, σηματοδοτεί την έναρξη ενός νέου κεφαλαίου στη μακρά και επιτυχημένη πορεία της Εταιρίας

Η πώληση αναμένεται να ολοκληρωθεί στο 1ο τρίμηνο του 2024.

Επιπρόσθετα, την 4η Αυγούστου 2023 η Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς κοινοποίησε την με αριθμό 1123/2023 κλήση σε ακρόαση. Η κλήση συντάχθηκε κατόπιν ελέγχου που διενήργησε η Αρχή στο ηλεκτρονικό κατάστημα της Εταιρίας, και αφορούσε τριάντα έξι (36) κωδικούς προϊόντων, στα οποία έκρινε ότι η τιμή αναφοράς - αρχική τιμή έκπτωσης είχε οριστεί σε ποσό ανώτερο από τη χαμηλότερη τιμή στην οποία πωλήθηκε το προϊόν κατά τις τελευταίες τριάντα (30) ημέρες.

Η Εταιρία αρνήθηκε τις αιτιάσεις και ζήτησε την απαλλαγή από κάθε πρόστιμο, με το από 23.8.2023 μακροσκελές υπόμνημά της. Η Αρχή απέρριψε τους ισχυρισμούς του υπομνήματος και επέβαλε συνολικό πρόστιμο ύψους 720.000 ευρώ. Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκε κατ' αρχήν ενδικοφανής προσφυγή, η οποία και απορρίφθηκε από τις Αρχές απόφασης. Η Εταιρία θα προβεί σε άσκηση προσφυγής, κατά της απόφασης αυτής στην νόμιμη προθεσμία, η οποία προς το παρόν εκκρεμεί.

Την 5/12/23 επιδόθηκε στην εταιρία μας η με αριθμό 0517/2023 έκθεση ελέγχου της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς (ΔΙ.Μ.Ε.Α.), που αφορούσε σε έλεγχο για πιθανή παράβαση αναφορικά με 74 κωδικούς προϊόντων του ηλεκτρονικού καταστήματος μας.

Η εταιρεία απάντησε με το από 12.12.2023 υπόμνημά της και τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα. Την 14.12.2023 επιδόθηκε η με αριθμό 120165/2023 απόφαση επιβολής προστίμου. Με βάση αυτήν, ο έλεγχος όσον αφορά τους 52 κωδικούς και την τήρηση της διάταξης του άρθρου 15 2α του Ν. 4177/2013, κατέληξε ότι δεν διαγιγνώσκεται παράβαση ως προς την προγενέστερη τιμή, σε σχέση με την τιμή αναφοράς. Η Υπηρεσία δέχτηκε τους ισχυρισμούς της ελεγχόμενης, ωστόσο θεωρεί ότι θα πρέπει να διαβιβαστεί αντίγραφο του φακέλου στην αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου.

Αναφορικά με τους λουπούς 22 κωδικούς που εντοπίστηκαν σε κατηρηγμένη από το ηλεκτρονικό μας κατάστημα σελίδα κρίθηκε ότι υπήρξε παράβαση λόγω μη αναγραφής διπλών τιμών σήμερα για την προσφορά του 2021 και επιβλήθηκε πρόστιμο ποσού δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ.

Η εταιρεία επιφυλλάσσεται να προσβάλει την απόφαση με τα προβλεπόμενα διοικητικά μέσα προσβολής και τα ανάλογα ένδικα βοηθήματα.

Η Εταιρία προχώρησε σε επιπρόσθετη εκταμίευση ποσού 1εκ.€ από την σύμβαση Ομολογιακού δανείου με την τράπεζα ALPHA BANK στα πλαίσια που καθορίζονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Resilience and Recovery Fund), τον Νοέμβριο του 2022, με σκοπό την χρηματοδότηση του έργου αυτοματισμού του νέου Κέντρου Διανομής και Επισκευών που η Εταιρία προτίθεται να λειτουργήσει σε 2 χρόνια περίπου και έχει ήδη υπογράψει την σχετική σύμβαση με τον ιδιοκτήτη και κατασκευαστή του κέντρου το 2020.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα που χρήζουν γνωστοποίησης ή προσαρμογής των οικονομικών καταστάσεων.



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
DIXONS SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της DIXONS SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30 Απριλίου 2023, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της DIXONS SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E. κατά την 30 Απριλίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 30 Απριλίου 2022 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής εξέδωσε την 9 Ιανουαρίου 2023 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν

περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Οικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Οικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Οικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Οικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαγινία,

πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Οικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Οικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Οικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Οικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Απριλίου 2023.



(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την DIXONS SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 2024

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Δημήτριος Τανός, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 42241

Dixons South East Europe AEBE

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την διαχείριση

των εταιρικών υποθέσεων της Εταιρίας

«DIXONS SOUTH – EAST EUROPE A.E.B.E.»

κατά την εταιρική χρήση 01.05.2022 έως 30.04.2023

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 30.04.2023

Αξιότιμοι Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε στην κρίση σας την, υπό του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιριών» Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης καθώς και τα προβλεπόμενα οικονομικά στοιχεία και καταστάσεις που περιλαμβάνουν την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30.04.2023, την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Από το σύνολο των οικονομικών αυτών καταστάσεων, τις οποίες εμπρόθεσμα το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σας επέδωσε, θα μπορούσατε όχι μόνο να αξιολογήσετε την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών που συνθέτουν την εταιρική περιουσία, αλλά θα έχετε επίσης τη δυνατότητα να εκτιμήσετε το υπό του Διοικητικού Συμβουλίου και των στελεχών της Εταιρίας συντελεσθέν κατά τη χρήση 01.05.2022 – 30.04.2023, έργο.

Σημειώνουμε δε, ότι η πορεία της Εταιρίας προβλέπεται να συνεχίσει να είναι καλή και ευρίσκεται σε ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Πορεία των εργασιών – Σημαντικά γεγονότα χρήσης

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, η Εταιρία μας σημείωσε κέρδη προ φόρων ύψους ευρώ 13.582.615 έναντι κερδών ευρώ 18.158.498 της προηγούμενης χρήσεως, με το ύψος των πωλήσεων να ανέρχεται στα ευρώ 735.452.128 έναντι ευρώ 664.424.944 κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση 01.05.2021 – 30.04.2022, σημειώνοντας αύξηση κατά ευρώ 71.027.183 ή σε ποσοστό αύξηση κατά +10,7% .

Η Εταιρία προχώρησε στην έναρξη ενός νέου υποκαταστήματος αλλοδαπής στην χώρα της Κύπρου, το οποίο είναι εγκατεστημένο στην περιοχή της Πάφου. Στο σύνολο η εταιρία διαθέτει τρία (3) υποκαταστήματα εγκατεστημένα στις περιοχές της Λευκωσίας, της Λεμεσού και της Πάφου.

Η Εταιρία προχώρησε στη σύναψη ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank στα πλαίσια που καθορίζονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Resilience and Recovery Fund), τον Νοέμβριο του 2022.

Το δάνειο ύψους €12,2 εκατομμυρίων ευρώ, αφορά την χρηματοδότηση του έργου αυτοματισμού του νέου Κέντρου Διανομής και Επισκευών που η Εταιρία προτίθεται να λειτουργήσει στα επόμενα δύο χρόνια και έχει ήδη υπογράψει τη σχετική σύμβαση. Μέχρι και την 30 Απριλίου 2023, η Εταιρία είχε εκταμιεύσει χρηματοδότηση ποσού 1,4 εκατομμύρια ευρώ.

Αναμενόμενη εξέλιξη – Πορεία Εταιρίας στην επόμενη χρήση

Η πορεία της Εταιρίας για την επόμενη χρήση αναμένεται καλή, με βελτίωση όλων των κρίσιμων μεγεθών, παρά την σχετική αβεβαιότητα και το μεταβαλλόμενο περιβάλλον λόγω των πληθωριστικών

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

τάσεων. Η Εταιρία αναμένεται να εκτελέσει σημαντικό επενδυτικό πλάνο που περιλαμβάνει άνοιγμα νέων καταστημάτων, ανακαινίσεις και μεταφορές υπάρχοντων καταστημάτων, καθώς επίσης και περαιτέρω ανάπτυξη & βελτίωση συστημάτων και εξοπλισμού, όπως νέου κέντρου διανομής προϊόντων και νέου επισκευαστικού κέντρου.

Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά το τέλος της χρήσης 01.05.2022 – 30.04.2023 ανήλθαν στο ποσό 13.578.165 ευρώ (έναντι ευρώ 13.282.960 κατά την προηγούμενη χρήση). Οι επενδύσεις αφορούν κυρίως σε ανακαινίσεις αλλά και νέα καταστήματα καθώς και σε επένδυση σε λογισμικό και σε γενικότερη ανάπτυξη συστημάτων πληροφορικής.

Ακίνητα κυριότητας της Εταιρίας

Στην πλήρη κυριότητα της Εταιρίας ανήκε κατά την 30.04.2023, το ήμισυ (1/2) εξ αδιαιρέτου του βοηθητικού κτίσματος – διαιρεμένης οριζοντίου ιδιοκτησίας του ακαλύπτου χώρου, μετά του επ' αυτού αναλογούντος ποσοστού συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου, που βρίσκεται στο Χαλάνδρι Αττικής επί της συμβολής της Λεωφόρου Κηφισίας 252-254, με τις οδούς Σερρών και Αγίας Βαρβάρας καθώς και το ήμισυ (1/2) εξ αδιαιρέτου του δικαιώματος του υψού (της καθ' ύψος επεκτάσεως της οικοδομής), μετά του αντιστοιχούντος σε αυτό ποσοστού συνιδιοκτησίας επί του όλου οικοπέδου.

Στο ανωτέρω ακίνητο δεν υφίσταται κανένα βάρος.

Στις 26 Απριλίου 2023 υπογράφηκε προσύμφωνο πώλησης του ανωτέρω ακινήτου, ύψους εκατόν είκοσι χιλιάδες ευρώ (120.000).

Η συνολική αξία κτήσεως του ανωτέρω ακινήτου της Εταιρίας κατά την 30.04.2023 έχει ως εξής:

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ ²	ΘΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ
<u>I. ΓΗΠΕΔΑ</u>			
Ποσοστό οικοπέδου	15,7	Κηφισίας & Σερρών	49.124
<u>II. ΚΤΙΡΙΑ</u>			
Κτίσμα ακάλυπτου	60	Κηφισίας & Σερρών	106.056

γ. Κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης, ήτοι 01.05.2022 - 30.04.2023, η Εταιρία συνέχισε την ανάπτυξη του δικτύου καταστημάτων που αυτή λειτουργεί με το εμπορικό σήμα «ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ».

Ειδικότερα:

Η Εταιρία προέβη σε επέκταση του Δικτύου Καταστημάτων της, σε ανανέωση συμβάσεων μίσθωσης, σε άνοιγμα καταστημάτων καθώς και σε κλείσιμο καταστημάτων είτε λόγω μίσθωσης νέου καταστήματος στην περιοχή είτε λόγω στρατηγικής αναθεώρησης του δικτύου καταστημάτων.

Επιπροσθέτως, κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.05.2022 – 30.04.2023, η Εταιρία συνέχισε την δραστηριότητα Δικαιόχρησης (Franchising), μέσω επέκτασης της δραστηριότητας Δικαιόχρησής της (Franchising) ανανεώνοντας συμβάσεις Εμπορικής Συνεργασίας - Σύμβαση Δικαιόχρησης (Franchise) με ήδη υφιστάμενους συνεργάτες.

δ. Περαιτέρω, κατ' εφαρμογή του άρθρου 150 του Ν.4548/2018, σας παραθέτουμε τους κάτωθι δείκτες επίδοσης της Εταιρίας, τόσο κατά την εταιρική χρήση 01.05.2022– 30.04.2023, όσο και κατά την προηγούμενη αυτής εταιρική χρήση, ήτοι 01.05.2021 – 30.04.2022.

Ειδικότερα:

Σε Ανάλυση Αριθμοδεικτών **30.04.2023** **30.04.2022**

Α.Οικονομικής Διαρθρώσεως

1. Κυκλοφορούν Ενεργητικό 70,26% 56,09%

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

Σύνολο Ενεργητικό

2. <u>Ίδια Κεφάλαια</u>	28,10%	30,06%
Σύνολο Υποχρεώσεων & προβλέψεων και μακρ. Υποχρεώσεων		
3. <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	123,33%	110,85%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (εκτός εσόδου επόμενης χρήσης)		
4. Κεφάλαιο Κινήσεως (Κυκλοφ. Ενεργητ.-μειον βραχ. Υποχρεώσεις εκτός αναβαλλόμενου εσόδου)	64.969.097	22.982.641

Β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

5. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων Ίδια Κεφάλαια	12,66%	18,76%
6. <u>Μικτά αποτελέσματα</u>	21,53%	21,87%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		
7. <u>Μικτά αποτελέσματα</u>	27,44%	27,99%
Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων & υπηρεσιών		

Γ. Διαχειριστικής Πολιτικής

8. <u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές</u>	136,32	110,03
Αγορές αποθεμάτων & υπηρεσιών		
9. Απαιτήσεις από πελάτες/ Πωλήσεις	48,04	40,41

ε. Επιπροσθέτως, κατ' εφαρμογή του άρθρου 150 του νόμου 4548/2018 σας αναφέρουμε τους στόχους και τις πολιτικές της Εταιρίας, όσον αφορά την διαχείριση των κυριότερων χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Ειδικότερα:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝΠαράγοντες Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία λόγω του μεγέθους και της δραστηριότητάς της, εκτίθεται σε κινδύνους αγοράς, πιστωτικούς, ρευστότητας και επιτοκίων. Η ελαχιστοποίηση του κινδύνου αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της Εταιρίας και για το λόγο αυτό έχει οργανωθεί με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε όλοι οι κίνδυνοι να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά.

Η Οικονομική Διεύθυνση, η Νομική Διεύθυνση καθώς επίσης και το τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρίας, φέρουν την κύρια ευθύνη για την αντιμετώπιση των κινδύνων, ενώ οι υπόλοιπες Διευθύνσεις

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

αυτής ακολουθούν τις συγκεκριμένες διαδικασίες της Εταιρίας, που έχουν δημιουργηθεί για τον σκοπό αυτό.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι καταθέσεις έχουν γίνει σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης, με συνέπεια ο κίνδυνος από τις καταθέσεις να είναι μικρός.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ*Συναλλαγματικός Κίνδυνος*

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και την Κύπρο όπου το νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος σε διακυμάνσεις επιτοκίων

Λόγω της μεγάλης ρευστότητας της Εταιρίας, δεν υφίστανται σημαντικές τραπεζικές υποχρεώσεις και επομένως ο κίνδυνος που υφίσταται σε μεταβολές επιτοκίων είναι μη ουσιώδης. Επίσης η Εταιρία σε συμφωνία με τις Τράπεζες, λαμβάνει προεξοφλητικό επιτόκιο των δόσεων πιστωτικών καρτών, το οποίο βαίνει μειούμενο. Τέλος, από την διακύμανση των επιτοκίων, επηρεάζονται μόνο τα έσοδα της Εταιρίας από προμήθειες για την προώθηση καταναλωτικών δανείων.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Η Εταιρία εκτίθεται σε κινδύνους λόγω μεταβολής των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων, κυρίως λόγω τεχνολογικής και χρονικής απαξίωσής τους και πληθωρισμού, αλλά και λόγω των συνθηκών της αγοράς. Η Εταιρία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό, με τη διατήρηση εύλογου ύψους αποθεμάτων, τόσο στα Καταστήματα όσο και στην Κεντρική Αποθήκη αυτής. Επίσης, η Εταιρία, αναφορικά με τα προϊόντα Τεχνολογίας, έχει συμφωνήσει με τους Προμηθευτές της την παροχή επιπλέον εκπτώσεων, σε περίπτωση που οι τιμές πώλησης των προϊόντων απομειωθούν.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία λόγω της δραστηριοποίησής της στη διευκόλυνση των πελατών της με την χρηματοδότηση των αγορών τους μέσω προώθησης προσωπικών - καταναλωτικών δανείων από τις συνεργαζόμενες με αυτήν τράπεζες, διατηρεί Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου, όπου όλες οι αιτήσεις για την χορήγηση προσωπικού - καταναλωτικού δανείου από τους πελάτες της Εταιρίας, συγκεντρώνονται από το τμήμα αυτό και αποστέλλονται στις συνεργαζόμενες με αυτήν τράπεζες (σύσταση) για έγκριση από μέρους τους ώστε οι τράπεζες να προβούν σε χορήγηση ή απόρριψη του εν λόγω δανείου. Όσον αφορά στη δραστηριοποίηση της Εταιρίας στον τομέα της Δικαιόχρησης (Franchise), η Εταιρία ζητά από τους συνεργάτες της, που συνδέονται με αυτήν με το σύστημα της Δικαιόχρησης (Franchisees), είτε να πληρώνουν μετρητοίς, είτε με πίστωση ενενήντα (90) ημερών, ώστε η επίδραση στην ρευστότητα της Εταιρίας να μην είναι σημαντική.

Η Εταιρία σε ορισμένες περιπτώσεις, παρέχει εταιρική πίστωση στους πελάτες της για τις αγορές τους ή δέχεται εξόφληση των αγορών με επιταγές, κατόπιν αξιολόγησης από το τμήμα πιστωτικού ελέγχου. Στις περισσότερες περιπτώσεις η Εταιρία για τις εν λόγω πιστώσεις προβαίνει σε ασφάλιση, μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών εταιριών, ενώ τα ανοικτά υπόλοιπα παρακολουθούνται σε μηνιαία βάση και λαμβάνονται προβλέψεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Λοιποί τρόποι πληρωμής αγορών προϊόντων από την Εταιρία, είναι με μετρητά ή με χρέωση της πιστωτικής κάρτας του πελάτη.

Το τμήμα του Πιστωτικού Ελέγχου, λόγω της πολύχρονης δραστηριοποίησής της, του μηχανογραφικού συστήματος που έχει στη διάθεσή της και των διαδικασιών που έχει αναπτύξει, ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο στην χορήγηση πίστωσης στους πελάτες της Εταιρίας, με αποτέλεσμα η επισφάλειά τους να κυμαίνεται σε πολύ χαμηλά επίπεδα.

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023****Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, αφού το μεγαλύτερο ποσοστό των πωλήσεών της εισπράττεται άμεσα. Υπάρχει ένα ποσοστό πωλήσεων με χρέωση των πιστωτικών καρτών πελατών, όπου πληρώνονται από τους πελάτες με δόσεις και το οποίο η Εταιρία προεξοφλεί. Επίσης οι χονδρικές πωλήσεις προϊόντων στους συνεργάτες της Εταιρίας, που συνδέονται με αυτήν με το σύστημα της Δικαιόχρησης (Franchisees), όπου το μεγαλύτερο μέρος πληρώνονται μετρητοίς και στο δε υπόλοιπο παραχωρείται πίστωση ενενήντα (90) ημερών κατά μέσο όρο, δεν επιδρούν σημαντικά στο παρόν στάδιο στην ρευστότητα της Εταιρίας.

Μακροοικονομικό περιβάλλον και επιπτώσεις

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση καθώς και η γεωπολιτική κατάσταση στην Μέση Ανατολή μπορούν να οδηγήσουν σε συνεχιζόμενη έλλειψη ενεργειακών πόρων, αλλά σε αλματώδη αύξηση των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες όπως το Ηνωμένο Βασίλειο την Κίνα και, μεταξύ άλλων, την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Ελλάδα γνωρίζει σημαντική αύξηση στις τιμές, στις κύριες μορφές ενέργειας. Η Εταιρία επηρεάζεται από την ενεργειακή κρίση. Παρά ταύτα, η Διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα που πιθανόν να χρειαστούν. Η μέχρι τώρα εμπειρία μας από τη διαχείριση της ενεργειακής κρίσης, μας καθιστά αισιόδοξους για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί για το 2023/2024 και ότι η ενεργειακή κρίση το 2023 δε θα έχει ιδιαίτερα αρνητικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στις πληττόμενες αγορές ούτε έχουν μεγάλη έκθεση σε πελάτες και εμπορεύματα που έχουν επηρεαστεί από τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία ή την σύρραξη στην Μέση Ανατολή. Σε κάθε περίπτωση, επειδή πρόκειται για ένα γεγονός εν εξελίξει, η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και είναι προετοιμασμένη να λάβει τα απαιτούμενα μέτρα, εφόσον αυτό απαιτηθεί από τις συνθήκες.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρία στις 30/04/2023 αριθμούσε 95 καταστήματα από τα οποία 79 (δύο εκ των οποίων βρίσκονται στην Κύπρο) είναι εταιρικά καταστήματα λιανικής πώλησης και 16 ανήκουν στο δίκτυο δικαιόχρησης (Franchising).

Περιβαλλοντικά και Εργασιακά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά ή περιβαλλοντικά θέματα και είναι πάντα σε πλήρη συμμόρφωση με τις σχετικές νομοθεσίες.

Ίδιες μετοχές (παρ. 2 του άρθρου 50 Ν.4548/2018)

Δεν υπάρχουν.

Δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης λόγω της φύσης και του αντικειμένου της Εταιρίας.

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023****Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις****(α) Εγγυήσεις**

Έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς ή καλής εκτέλεσης συμβάσεων μίσθωσης συνολικής αξίας, αθροιστικά ευρώ 2.265.030.

(β) Επίδικες υποθέσεις

Αναφορικά με τις επίδικες υποθέσεις η Εταιρία δεν αναμένει η τελεσιδικία των επίδικων υποθέσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη αυτή την στιγμή, να έχουν ουσιώδη επίδραση επί των οικονομικών καταστάσεων.

(γ) Φορολογικές Υποθέσεις

Η Εταιρία έχει υπαχθεί για τις χρήσεις που έληξαν την 30.04.2012 μέχρι και την 30.04.2022 καθώς και για την τρέχουσα χρήση που έληξε την 30.04.2023 στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α ν.4174/13. Για τις χρήσεις 30.04.2012 μέχρι και την 30.04.2022 η Εταιρία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας. Σημειώνεται ότι η περίοδος παραγραφής του δικαιώματος των φορολογικών αρχών για διενέργεια ελέγχων ανέρχεται στα πέντε (5) έτη, ως εκ τούτου για τις χρήσεις άνω των 5 ετών θεωρούνται ότι πληρούνται τα κριτήρια παραγραφής και συνεπώς θεώρησης των φορολογικών υποχρεώσεων ως οριστικές.

Την 21/5/2021 κοινοποιήθηκε από το Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ. προς την Εταιρία εντολή φορολογικού ελέγχου για την χρήση που έληξε 30/4/2016. Ο έλεγχος των φορολογικών αρχών ολοκληρώθηκε τον Οκτώβριο 2022 με την επίδοση του σχετικού πορίσματος στην Εταιρία. Από τον εν λόγω έλεγχο δεν προέκυψαν σημαντικές πρόσθετες υποχρεώσεις για την Εταιρία.

Εντός του 2022 έχει κοινοποιηθεί στην Εταιρία εντολή φορολογικού ελέγχου (από τις φορολογικές αρχές) για τις χρήσεις που έληξαν 30/4/2017 μέχρι και 30/4/2020 (τέσσερις χρήσεις). Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Εκτιμούμε ότι ο έλεγχος από τις φορολογικές αρχές για τα έτη αυτά δεν θα έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο έλεγχος των τακτικών ελεγκτών της χρήσης που έληξε την 30.04.2023 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη έκδοση των οικονομικών καταστάσεων της αντίστοιχης χρήσεως. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Την 03/11/2023 η μητρική εταιρία, Currys plc, ανακοίνωσε ότι σύναψε συμφωνία για την πώληση της Εταιρίας με τη ΔΕΗ, την κορυφαία εταιρία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα.

Η συμφωνία αυτή, σηματοδοτεί την έναρξη ενός νέου κεφαλαίου στη μακρά και επιτυχημένη πορεία της Εταιρίας. Η πώληση αναμένεται να ολοκληρωθεί στο 1ο τρίμηνο του 2024.

Την 4η Αυγούστου 2023 η Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς κοινοποίησε την με αριθμό 1123/2023 κλήση σε ακρόαση. Η κλήση συντάχθηκε κατόπιν ελέγχου που διενήργησε η Αρχή στο ηλεκτρονικό κατάστημα της Εταιρίας, και αφορούσε τριάντα έξι (36) κωδικούς προϊόντων, στα οποία

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

έκρινε ότι η τιμή αναφοράς - αρχική τιμή έκπτωσης είχε οριστεί σε ποσό ανώτερο από τη χαμηλότερη τιμή στην οποία πωλήθηκε το προϊόν κατά τις τελευταίες τριάντα (30) ημέρες.

Η Εταιρία αρνήθηκε τις αιτιάσεις και ζήτησε την απαλλαγή από κάθε πρόστιμο, με το από 23.8.2023 μακροσκελές υπόμνημά της.

Η Αρχή απέρριψε τους ισχυρισμούς του υπομνήματος και επέβαλε συνολικό πρόστιμο ύψους 720.000 ευρώ.

Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκε κατ' αρχήν ενδικοφανής προσφυγή, η οποία και απορρίφθηκε από την αρμόδια Αρχή.

Η Εταιρία θα προβεί σε άσκηση προσφυγής, κατά της απόφασης αυτής στην νόμιμη προθεσμία, η οποία προς το παρόν εκκρεμεί.

Την 5/12/23 επιδόθηκε στην εταιρία μας η με αριθμό 0517/2023 έκθεση ελέγχου της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς (ΔΙ.Μ.Ε.Α.), που αφορούσε σε έλεγχο για πιθανή παράβαση αναφορικά με 74 κωδικούς προϊόντων του ηλεκτρονικού καταστήματος μας.

Η εταιρεία απάντησε με το από 12.12.2023 υπόμνημά της και τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα. Την 14.12.2023 επιδόθηκε η με αριθμό 120165/2023 απόφαση επιβολής προστίμου. Με βάση αυτήν, ο έλεγχος όσον αφορά τους 52 κωδικούς και την τήρηση της διάταξης του άρθρου 15 2α του Ν. 4177/2013, κατέληξε ότι δεν διαγιγνώσκεται παράβαση ως προς την προγενέστερη τιμή, σε σχέση με την τιμή αναφοράς. Η Υπηρεσία δέχτηκε τους ισχυρισμούς της ελεγχόμενης, ωστόσο θεωρεί ότι θα πρέπει να διαβιβαστεί αντίγραφο του φακέλου στην αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου.

Αναφορικά με τους λοιπούς 22 κωδικούς που εντοπίστηκαν σε κατηργημένη από το ηλεκτρονικό μας κατάστημα σελίδα κρίθηκε ότι υπήρξε παράβαση λόγω μη αναγραφής διπλών τιμών σήμερα για την προσφορά του 2021 και επιβλήθηκε πρόστιμο ποσού δύο εκατομμυρίων (2.000.000) ευρώ.

Η εταιρεία επιφυλάσσεται να προσβάλει την απόφαση με τα προβλεπόμενα διοικητικά μέσα προσβολής και τα ανάλογα ένδικα βοηθήματα.

Τον Ιούλιο του 2023 η Εταιρία προχώρησε σε εκταμίευση ποσού 1εκ.€ από την σύμβαση Ομολογιακού δανείου με την τράπεζα Alpha Bank στα πλαίσια που καθορίζονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Resilience and Recovery Fund), τον Νοέμβριο του 2022, με σκοπό την χρηματοδότηση του έργου αυτοματισμού του νέου Κέντρου Διανομής και Επισκευών.

Ακολουθούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έκλεισε την 30.04.2023:

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Λοιπών Συνολικών Εσόδων για την χρήση 1η Μαΐου 2022
έως την 30η Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)	Σημ.	1.5.2022 – 30.4.2023	1.5.2021 – 30.4.2022
Κύκλος Εργασιών	8	735.452.128	664.424.944
Κόστος πωλήσεων	9	(577.110.243)	(519.112.131)
Μικτό Κέρδος		158.341.885	145.312.814
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	10	56.315.833	45.165.382
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	(43.876.533)	(37.544.857)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11	(146.204.554)	(123.447.263)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12	2.126.677	1.673.471
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(12.318.942)	(12.124.347)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	13	(801.750)	(876.701)
Κέρδη προ φόρων		13.582.615	18.158.498
Φόρος εισοδήματος	14	(3.095.736)	(5.121.504)
Κέρδη μετά από φόρους		10.486.879	13.036.993
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα</u>			
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις :			

Dixons South East Europe AEBE
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023

Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	26	(35.100)	36.730
Φόρος Εισοδήματος	19	7.722	(18.191)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(27.378)	18.539
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		10.459.501	13.055.532

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30ης Απριλίου 2022

(ποσά σε ευρώ)				
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>		Σημ.	30.04.2023	30.04.2022
<u>Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</u>				
Ενσώματα πάγια στοιχεία	15		28.103.988	27.780.692
Δικαιώματα χρήσης Παγίων	16		87.785.796	87.440.719
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	17		15.604.755	13.321.738
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18		9.388.463	9.310.179
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	19		4.521.069	6.049.169
Δάνεια σε μητρική εταιρία	20		0	40.000.000
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού			145.404.072	183.902.497
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>				
Αποθέματα	21		168.338.431	148.025.913
Δάνεια σε μητρική εταιρία	20		40.000.000	0
Εμπορικές απαιτήσεις, Λοιπές απαιτήσεις & Προπληρωμένα έξοδα	22		98.136.185	74.578.479
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23		37.028.034	12.264.365
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			343.502.650	234.868.756
Σύνολο Ενεργητικού			488.906.721	418.771.253
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	24		51.044.057	51.044.057
Αποθεματικά	24		11.043.072	10.441.937
Κέρδη/(ζημιές) είς νέον			45.165.035	35.306.669
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων			107.252.164	96.792.662
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>				
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	25		4.773.301	9.512.298
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	26		1.744.688	1.709.075

Dixons South East Europe AEBE
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023

Υποχρεώσεις Μισθώσεων	30	82.040.982	80.435.385
Ομολογιακό Δάνειο	36	1.403.904	-
Λουπές προβλέψεις	27	7.231.600	7.026.046
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		97.194.475	98.682.804
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	28	225.978.397	167.978.607
Έσοδα επόμενης χρήσης	25	5.926.531	11.409.671
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	30	15.295.003	14.726.142
Λουπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29	35.700.238	29.181.366
Φόρος εισοδήματος	14	1.559.914	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		284.460.083	223.295.786
Σύνολο υποχρεώσεων και προβλέψεων		381.654.558	321.978.590
Σύνολο Παθητικού		488.906.721	418.771.253

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 1η Μαΐου 2022 έως 30η Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2021	51.044.057	9.534.012	23.159.060	83.737.129
Κέρδη Χρήσης			13.036.993	13.036.993
Λουπτά συνολικά εισοδήματα χρήσης			18.539	18.539
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	13.055.032	13.055.032
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		907.925	-907.925	-
Συναλλαγές με τους μετόχους	-	907.925	-907.925	-
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2022	51.044.057	10.441.937	35.306.669	96.792.663
Κέρδη Χρήσης			10.486.879	10.486.879
Λουπτά συνολικά εισοδήματα χρήσης			-27.378	-27.378
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	10.459.501	10.459.501
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		601.135	-601.135	-
Συναλλαγές με τους μετόχους	-	601.135	-601.135	-
Υπόλοιπο 30 Απριλίου 2023	51.044.057	11.043.072	45.165.035	107.252.164

Dixons South East Europe AEBE**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου****επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών για την χρήση 1η Μαΐου 2022 έως 30η Απριλίου 2023

(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	1.5.2022 - 30.4.2023	1.5.2021 30.4.2021
<u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη προ φόρων		13.582.615	18.158.49
<u>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	15,16,17	27.976.337	26.507.45
Προβλέψεις		-207.718	-853.45
Πιστωτικοί τόκοι	12	-2.126.677	-1.673.47
Χρεωστικοί τόκοι	12	12.318.942	12.124.34
<u>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</u>			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		-19.578.668	-31.660.37
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-24.477.466	5.265.81
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων		60.914.866	2.002.18
<u>Μείον:</u>			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		-12.318.942	-12.124.34
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		0	
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>		<u>56.083.289</u>	<u>17.746.64</u>
<u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	15,17	-13.578.165	-13.282.96
Εισπράξεις από πώληση παγίων στοιχείων	15,17	242.006	506.25
Χορηγηθέντα δάνεια		0	
Τόκοι εισπραχθέντες		2.126.677	1.673.47
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>		<u>-11.209.483</u>	<u>-11.103.23</u>
<u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις / (Πληρωμές) δανείων	36	1.403.904	
Πληρωμές μισθώσεων	30	-21.514.041	-19.497.09
<u>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>		<u>-20.110.137</u>	<u>-19.497.09</u>
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης =(α) + (β) + (γ)		<u>24.763.669</u>	<u>-12.853.68</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		<u>12.264.365</u>	<u>25.118.04</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		<u>37.028.034</u>	<u>12.264.36</u>

Dixons South East Europe ΑΕΒΕ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των Πεπραγμένων της Χρήσης που έληξε την 30.04.2023

Ν.Ηράκλειο 19 Δεκεμβρίου 2023

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

