

ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ

Έδρα: Μαρίνου Αντύπα 90. 141 21 Ηράκλειο Αττικής

Αριθμός Μητρώου ΓΕΜΗ : 000323901000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ
ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
(«Δ.Π.Χ.Α.») ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1 ΜΑΙΟΥ 2024 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

NEXT GEN RETAIL SERVICES
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Πίνακας Περιεχομένων

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.....	4
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	8
1. Γενικές Πληροφορίες	8
2. Νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνείες	9
3. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	12
4. Νόμισμα παρουσίασης	12
5. Σύνοψη ουσιαδών λογιστικών πολιτικών	12
5.1. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων	19
6. Σύνοψη βασικών λογιστικών εκτιμήσεων, παραδοχών της Διοίκησης	20
7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	21
8. Πωλήσεις	24
9. Κόστος Πωληθέντων εμπορευμάτων	25
10. Αμοιβές Προσωπικού	26
11. Αποσβέσεις	26
12. Συντηρήσεις και Παροχές Τρίτων	26
13. Αμοιβές τρίτων	27
14. Φόρος εισοδήματος.....	27
15. Λοιπά Έσοδα/Έξοδα.....	28
16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα.....	28
17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28
18. Αναβαλλόμενος φόρος	29
19. Αποθέματα	30
20. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	31
21. Ασώματες ακινητοποιήσεις	32
22. Αξία δικαιώματος χρήσης παγίων	33
23. Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικά	34
24. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	34
25. Εμπορικές Απαιτήσεις	35
26. Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με Πελάτες.....	36
27. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	36
28. Λοιπές απαιτήσεις.....	37
29. Δανεισμός	37
30. Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες.....	38
31. Παροχές στο Προσωπικό.....	39
32. Προβλέψεις	40
33. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	42
34. Δουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις	42
35. Υποχρεώσεις Υποχρεώσεις από Μισθώσεις.....	43
36. Συναλλαγές και Υπόλοιπα της Εταιρείας με Συνδεδεμένα Μέρη	43
37. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	44
38. Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.).....	44
39. Αμοιβές Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	45
40. Διανομή Μερίσματος.....	45
41. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	45

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01/05/2024-31/12/2024

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 30 Ιουνίου 2025 και υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Καρακούσης

Α.Φ.Μ:073558608

Χρήστος Καραγιαννάκης

Α.Φ.Μ:079925485

Ο Οικονομικός Διευθυντής και
μέλος του Δ.Σ.

Η Διευθύντρια του Λογιστηρίου

Γεώργιος Ρούσσος

Α.Φ.Μ:108743825

Αρ. Αδείας 0078743 Α'ΤΑΞΗΣ

Ασπασία Μελετοπούλου

Α.Φ.Μ:037567210

Αρ. Αδείας 21265 Α' ΤΑΞΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)	Σημ.	1.5.2024 - 31.12.2024*	1.5.2023 - 30.4.2024
Πωλήσεις:			
Έσοδα από πωλήσεις Εμπορευμάτων	8	468.178	656.567
Έσοδα από πωλήσεις Υπηρεσιών	8	35.828	45.539
Έσοδα από προώθηση Καταναλωτικών Δανείων	8	6.036	8.965
		510.042	711.071
Έξοδα:			
Κόστος πωληθέντων Εμπορευμάτων	9	404.771	560.877
Αμοιβές προσωπικού	10	49.723	75.138
Αποσβέσεις	11	20.744	30.167
Υλικά και αναλώσιμα		792	1.183
Συντηρήσεις και παροχές τρίτων	12	12.559	16.271
Αμοιβές τρίτων	13	27.552	38.092
Προβλέψεις για κινδύνους		77	(7)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		348	836
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	10.405	15.583
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	(1.916)	(3.890)
Λοιπά έσοδα	15	(32.427)	(49.875)
Λοιπά έξοδα	15	16.799	22.906
		509.427	707.281
Κέρδη προ φόρων		615	3.790
Φόρος εισοδήματος	14	(778)	(1.747)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους		(163)	2.043
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:			
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:			
Αναλογιστικές ζημιές		(57)	(84)
Φόρος Εισοδήματος		13	18
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους		(44)	(66)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα /(ζημιές) περιόδου		(207)	1.977

* Όπως αναφέρεται στην σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία προχώρησε σε αλλαγή της οικονομικής της χρήσης από την 30ή Απριλίου στην 31η Δεκεμβρίου.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)	Σημ.	31.12.2024	30.04.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό:			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	20	32.160	29.365
Ασώματες ακινητοποιήσεις	21	15.904	14.927
Αξία δικαιώματος χρήσης παγίων	22	82.926	85.147
Αναβαλλόμενος φόρος	18	3.874	4.013
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	15.490	9.332
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		150.354	142.784
Βραχυπρόθεσμο ενεργητικό:			
Αποθέματα	19	165.778	173.757
Εμπορικές απαιτήσεις	25	66.618	67.531
Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες	26	4.919	12.747
Λοιπές απαιτήσεις	28	34.423	26.190
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27	77.124	65.136
Δεσμευμένες καταθέσεις		1.040	149
Σύνολο βραχυπρόθεσμου ενεργητικού		349.902	345.512
Σύνολο Ενεργητικού		500.256	488.296
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια Κεφάλαια:			
Μετοχικό Κεφάλαιο	23	51.044	51.044
Τακτικό αποθεματικό	23	3.307	3.307
Λοιπά αποθεματικά	23	7.769	7.127
Αποτελέσματα εις νέο		47.690	47.751
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		109.810	109.229
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις:			
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	29	7.851	3.600
Παροχές στο προσωπικό	31	2.128	1.959
Προβλέψεις	32	7.370	7.310
Χρηματοδοτική υποχρέωση δικαιώματος χρήσης παγίων	35	76.130	79.749
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	30	1.872	2.630
Επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	29	557	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		95.908	95.248
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	33	260.529	245.404
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού	29	2.516	1.357
Βραχυπρόθεσμη χρηματοδοτική υποχρ. αξίας δικαιώματος χρήσης παγίων	35	18.374	16.129
Μερίσματα πληρωτέα		318	318
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		1.026	2.243
Δουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις	34	8.632	13.854
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	30	3.141	4.514
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		294.536	283.819
Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων		500.256	488.296

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και λουτά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Μαΐου 2023	51.044	3.205	7.193	45.811	107.253
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	2.043	2.043
Λοιπές συνολικές ζημιές χρήσης μετά από φόρους	-	-	(66)	-	(66)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	-	-	(66)	2.043	1.977
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	102	-	(102)	-
Υπόλοιπο την 30 Απριλίου 2024	51.044	3.307	7.127	47.752	109.230
Υπόλοιπο την 1 Μαΐου 2024	51.044	3.307	7.127	47.752	109.230
Καθαρές ζημιές περιόδου	-	-	-	(163)	(163)
Λοιπές συνολικές ζημιές περιόδου μετά από φόρους	-	-	(44)	-	(44)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-	-	(44)	(163)	(207)
Δωρεάν διάθεση μετοχών	-	-	711	-	711
Λοιπές κινήσεις	-	-	75	-	75
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	51.044	3.307	7.869	47.588	109.809

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

		01.05.2024- 31.12.2024*	01.05.2023 - 30.04.2024
Ταμειακές Ροές από συνήθεις λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		615	3.790
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις παγίων	11	7.802	11.520
Αποσβέσεις παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης	11	12.942	18.646
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31	213	215
Πιστωτικοί τόκοι και μερίσματα	16	(1.916)	(3.890)
Λουπές προβλέψεις		306	(106)
Διάθεση μετοχών	23	711	-
Απόσyrση / πώληση ενσώματων παγίων και ασώματων παγίων		42	-
Χρεωστικοί και λουτοί τόκοι	17	10.405	15.583
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		31.120	45.758
(Αύξηση)/ μείωση σε:			
Εμπορικές και λουπές απαιτήσεις	25	8.393	(2.055)
Λουπές απαιτήσεις	28	(14.391)	1.545
Αποθέματα	19	8.081	(5.419)
Αύξηση / (μείωση) σε:			
Εμπορικές υποχρεώσεις	33	15.125	(6.868)
Λουπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30	(758)	(2.144)
Δουλεuμένες και λουπές υποχρεώσεις (μη συμπεριλαμβανομένων δουλεuμένων τόκων)	34	(6.595)	3.353
Δεσμεuμένες καταθέσεις		(891)	468
Πληρωμή Φόρων Εισοδήματος		(1.863)	(1.776)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		38.221	32.862
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Είσπραξη τόκων και μερισμάτων		1.916	3890
Αγορά ενσώματων παγίων και ασώματων ακινητοποιήσεων	20,21	(11.624)	(12.329)
Είσπραξη επιχορηγήσεων	29	557	-
Πωλήσεις Ενσώματων Παγίων		8	225
Ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(9.143)	(8.214)
Ταμειακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις μακροπρόθεσμου δανεισμού	29	6.767	43.553
Αποπληρωμές μακροπρόθεσμου δανεισμού	29	(1.357)	-
Πληρωμή κεφαλαίου μίσθωσης δικαιωμάτων χρήσης	35	(12.095)	(24.511)
Πληρωμή τόκων και εξόδων σύνταψης δανείων		(10.405)	(15.582)
Ταμειακές (εκροές)/ εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(17.090)	3.460
Καθαρή μεταβολή χρηματικών διαθεσίμων		11.988	28.108
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		65.136	37.028
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα τέλους περιόδου		77.124	65.136

* Όπως αναφέρεται στην σημείωση 3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία προχώρησε σε αλλαγή της οικονομικής της χρήσης από την 30ή Απριλίου στην 31η Δεκεμβρίου.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**1. Γενικές Πληροφορίες**

Η «NEXT GEN RETAIL SERVICES ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΣΟΛΑΒΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (πρώην «DIXONS – SOUTH EAST EUROPE A.E.B.E»), με τον διακριτικό τίτλο «**NEXT GEN RETAIL SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**», (στο εφεξής «η Εταιρεία»), είναι ανώνυμη Εταιρεία που έχει συσταθεί στην Ελλάδα και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4548/2018, με έδρα την οδό Μαρίνου Αντύπα 90, 141 21, Ηράκλειο Αττικής. Η Εταιρεία διατηρεί διαδικτυακό τόπο (www.corporate.kotsovolos.gr), όπου δημοσιεύει και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο του λιανικού και χονδρικού εμπορίου ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, προσφέροντας επίσης μια σειρά χρήσιμων υπηρεσιών μέσω του ολοκληρωμένου συστήματος υπηρεσιών Support 360°, όπως είναι η ολοκληρωμένη υποστήριξη όλων των συσκευών, η επισκευή και η συντήρηση, η παράδοση και η εγκατάσταση, καθώς και πολλές άλλες υπηρεσίες που αφορούν προϊόντα τεχνολογίας. Το πλήθος των υπηρεσιών του Support 360° δίνει λύσεις για κάθε απαίτηση των καταναλωτών ακόμα και αν δεν έχουν αγοράσει το προϊόν τους από την Εταιρεία. Επιπλέον, η Εταιρεία δίνει έμφαση στην ανάπτυξη πολλαπλών καναλιών πώλησης, όπως τα καταστήματα Franchise και οι δραστηριότητες πώλησης σε εταιρικούς πελάτες. Όλη αυτή η δραστηριότητα επιτρέπει στην Εταιρεία να εφαρμόζει την αποστολή της, που είναι να προσφέρει με μοναδικό τρόπο εμπειρία, προϊόντα και υπηρεσίες που βελτιώνουν σημαντικά την καθημερινή ζωή των πελατών της, μέσω ενός αποτελεσματικού μοντέλου λειτουργίας, σε όλα τα σημεία επαφής μαζί τους.

Η Εταιρεία DSG OVERSEAS INVESTMENT LTD με έδρα το Λονδίνο, Ηνωμένο Βασίλειο, κατείχε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της «NEXT GEN RETAIL SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» έως τις 10/04/2024, οπότε και ολοκληρώθηκε η εξαγορά του συνόλου των μετοχών (100%) της Εταιρείας από την Εταιρεία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Ανώνυμη Εταιρεία (στο εφεξής «ΔΕΗ»). Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία ανήκει στον όμιλο ΔΕΗ με έδρα την Ελλάδα (οδός Χαλκοκονδύλη 30, 104 32, Αθήνα), του οποίου οι μετοχές διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η ΔΕΗ συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι ενοποιημένες αυτές καταστάσεις συντάσσονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και είναι διαθέσιμες στον ιστότοπο της ΔΕΗ (<https://www.ppcgroup.com>).

Η Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 αριθμούσε 97 καταστήματα από τα οποία 83 είναι εταιρικά καταστήματα λιανικής πώλησης και 14 ανήκουν στο δίκτυο δικαιόχρησης (Franchising).

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης έχει ως εξής:

Περίοδος	Αριθμός Προσωπικού
31 ^η Δεκεμβρίου 2024	3.186
30 ^η Απριλίου 2024	2.971

2. Νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνείες

Πρότυπα/τροποποιήσεις που είναι εφαρμόσιμα και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Από την 1 Ιανουαρίου 2024, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ που σχετίζονται με τις εργασίες της Εταιρείας, όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“Ε.Ε.”). Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 και μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει την λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσιάσής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονίσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών

υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("ΣΔΛΠ") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2024.

Πρότυπα που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή, και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή είτε όλων των τροποποιήσεων ταυτόχρονα είτε τον τροποποιήσεων που σχετίζονται μόνο με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρέωση σχετικής γνωστοποίησης. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού», όταν δηλαδή η σχετική υποχρέωση εκπληρώνεται, ακυρώνεται, εκπνέει ή πληροί τις προϋποθέσεις για παύση αναγνώρισης. Επίσης, εισάγουν μια επιλογή λογιστικής πολιτικής για την παύση αναγνώρισης υποχρεώσεων που διακανονίζονται μέσω συστημάτων ηλεκτρονικών πληρωμών, πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εάν πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο αξιολόγησης των χαρακτηριστικών (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και σχετικά με τη διακυβέρνηση (ESG) ή παρόμοια χαρακτηριστικά) των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Τέλος, διευκρινίζουν τον χειρισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς δικαίωμα αναγωγής και των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 7 για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με αναφορές σε ενδεχόμενα γεγονότα (συμπεριλαμβανομένων των ESG) και συμμετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις, (α) διευκρινίζουν την εφαρμογή των απαιτήσεων σχετικά με συμβάσεις αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών στοιχείων που συνάφθηκαν και συνεχίζουν να κατέχονται για την παραλαβή ή την παράδοση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου σύμφωνα με τις αναμενόμενες ανάγκες της οικονομικής οντότητας για αγορά, πώληση, ή ίδια χρήση “own use”, (β) επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν τα συμβόλαια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των τροποποιήσεων χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης, και (γ) εισάγουν νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να επιτρέψουν στους επενδυτές να κατανοήσουν τον αντίκτυπο αυτών των συμβολαίων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Οι διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις “own use” εφαρμόζονται αναδρομικά, ενώ η καθοδήγηση που επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμισης εφαρμόζεται μελλοντικά για νέες σχέσεις αντιστάθμισης που ορίζονται την ή μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Το ΔΠΧΑ 18 εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδοτικά, φόροι εισοδήματος και διακοπτόμενες δραστηριότητες. Αυτές οι κατηγορίες συμπληρώνονται από τις απαιτήσεις για παρουσίαση καθορισμένων συνόλων και υποσυνόλων, όπως «λειτουργικό κέρδος ή ζημιά», «κέρδος ή ζημιά προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος» και «κέρδος ή ζημιά». Απαιτεί επίσης τη γνωστοποίηση μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. Επιπλέον, υπάρχουν επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα λογιστικά πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 18 τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Απαιτείται αναδρομική εφαρμογή τόσο στις ετήσιες όσο και στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίπτωσης του εν λόγω προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11

Η διαδικασία ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ ασχολείται με μη-επείγουσες, αλλά απαραίτητες, διευκρινίσεις και τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ. Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11. Μια οικονομική οντότητα πρέπει να εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11, περιλαμβάνουν τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7. Αυτές οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη διευκρίνιση της διατύπωσης, στη διόρθωση μικρών ακούσιων συνεπειών, παραλείψεων ή αντιθέσεων μεταξύ των απαιτήσεων στα πρότυπα. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις.

Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του.

Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ’ αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.), και ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Κατά την παρούσα χρήση, η Εταιρεία άλλαξε το τέλος της οικονομικής της χρήσης από την 30ή Απριλίου στην 31η Δεκεμβρίου, προκειμένου να ευθυγραμμιστεί με τον Ομίλο ΔΕΗ, μετά την εξαγορά της από την Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ). Ως αποτέλεσμα, οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την οκτάμηνη περίοδο από 1 Μάϊου έως 31 Δεκεμβρίου 2024.

Συνεπώς, τα κονδύλια που παρουσιάζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν είναι πλήρως συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης, η οποία αφορούσε δωδεκάμηνη περίοδο από 1 Μάϊου 2023 έως 30 Απριλίου 2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 01/05/2024-31/12/2024, την 30.06.2025. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

4. Νόμισμα παρουσίασης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές σε αθροίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5. Σύνοψη ουσιαστών λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί και παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι νομισματικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας που αποκτήθηκαν. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εύλογων αξιών. Στην περίπτωση αυτή οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα λουπά συνολικά εισοδήματα ανάλογα με το είδος του στοιχείου.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απαξιώσεων, εκτός από τη κατηγορία γηπέδων / οικοπέδων όπου απεικονίζεται το ιστορικό κόστος κτήσεως απαλλαγμένο από τυχόν απαξιώσεις. Η απόσβεση επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης, ώστε να μειώνει το κόστος ή την αξία των περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την αξία γηπέδων και ακινήτων υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο ως ακολούθως:

Είδος Ενσώματης Ακινήτοποίησης	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια Ιδιόκτητα	25 Έτη
Μηχανήματα	10 Έτη
Οχήματα – μέσα μεταφοράς	8,33 Έτη
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	5 Έτη
Έπιπλα - λουπός εξοπλισμός	6,66 Έτη

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενσώματων ακινήτοποιήσεων καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Στο τέλος κάθε χρήσης, οι υπεύθυνοι της τεχνικής υπηρεσίας της Εταιρείας επανεξετάζουν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και προβαίνουν σε αναθεώρηση αυτής, εφ' όσον κρίνουν ότι είναι αναγκαίο. Κάθε αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού λογιστικοποιείται σε μελλοντική βάση.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται εφόσον ικανοποιούνται τα κριτήρια αναγνώρισής τους ως περιουσιακά στοιχεία. Για όλα τα πάγια που αποσύρονται, η αξία κτήσης τους και οι σχετικές αποσβέσεις τους, διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή τους. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η χρήση ίδιων πόρων για τις ενσώματες ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση αποτελούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινήτοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Ασώματες ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις καταχωρούνται στην αξία κόστους και εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από απαξίωση, όπου συντρέχει λόγος. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των ασώματων ακινήτοποιήσεων είναι η εξής:

Είδος Ασώματης Ακινήτοποίησης	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Ζωή
Λογισμικά προγράμματα	5 Έτη
Λοιπά Ασώματα	10 Έτη

Ο τρόπος υπολογισμού της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής, καθώς και των αποσβέσεων, επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Κάθε αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού λογιστικοποιείται σε μελλοντική βάση.

Ειδικότερα, τα εσωτερικώς δημιουργούμενα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται αρχικά σε αξία ίση με το άθροισμα των εξόδων που πραγματοποιήθηκαν από την ημερομηνία που το λογισμικό πρόγραμμα ικανοποιεί τα κριτήρια αναγνώρισης. Στα έξοδα περιλαμβάνονται κυρίως αμοιβές προσωπικού που έχουν εργαστεί για την ανάπτυξη του προγράμματος. Όταν δεν μπορεί να αναγνωριστεί άυλο περιουσιακό στοιχείο, τα έξοδα ανάπτυξης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιήθηκαν. Έξοδα ανάπτυξης που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις δεν δύναται να αναγνωριστούν ως πάγιο στοιχείο.

Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων. Σε περίπτωση όπου υπάρχουν ενδείξεις, η Εταιρεία υπολογίζει το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης) και της αξίας εν χρήσει. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται σε επίπεδο εξατομικευμένου περιουσιακού στοιχείου εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο αυτό δεν παράγει ταμειακές εισροές οι οποίες να είναι ανεξάρτητες από αυτές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, τότε θεωρείται ότι η αξία του έχει απομειωθεί και προσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού του. Η αξία χρήσης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου επιτόκιο προεξόφλησης το οποίο

αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της χρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η εύλογη αξία πώλησης (μετά την αφαίρεση των εξόδων πώλησης) προσδιορίζεται βάσει της, κατά περίπτωση, εφαρμογής ενός μοντέλου αποτίμησης. Οι ζημίες απομείωσης από συνεχιζόμενη λειτουργία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, εκτός εάν το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, οπότε η ζημία απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση της ήδη αναγνωρισμένης υπεραξίας.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται το κατά πόσο ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωρισθεί στο παρελθόν υφίστανται πλέον ή έχουν μειωθεί, σε όλα τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Ζημίες απομείωσης οι οποίες έχουν αναγνωρισθεί στο παρελθόν, αντλιογίζονται μόνο σε περίπτωση όπου υπάρχουν αλλαγές στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από την αναγνώριση της τελευταίας ζημίας απομείωσης.

Το αυξημένο υπόλοιπο του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από τον αντλιογισμό της ζημίας απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί (μείον αποσβέσεις), εάν η ζημία απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί στο παρελθόν. Ο αντλιογισμός της απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης. Μετά τον αντλιογισμό αυτό, οι αποσβέσεις του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου προσαρμόζονται έτσι ώστε το αναθεωρημένο υπόλοιπο (μείον την υπολειμματική αξία) να επιμεριστεί ισόποσα σε μελλοντικές περιόδους βάσει της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος αγοράς όλων των αποθεμάτων περιλαμβάνει την τιμολογιακή αξία αγοράς προσαυξημένη με τα ειδικά έξοδα αγοράς (μεταφορικά, ασφάλιστρα, κλπ.) και μειωμένη με τις σχετικές εκπτώσεις και τις λουπές παροχές από προμηθευτές. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου του μέσου σταθμικού κόστους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(α) Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι εμπορικές και λουπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης από επισφάλειες, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από την αρχική αναγνώριση και καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses). Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Εάν το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημία απομείωσης που είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως αντιστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

(β) Χρηματικά διαθέσιμα

Οι προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών χρησιμοποιούνται για την κάλυψη βραχυπρόθεσμων ταμειακών αναγκών και θεωρούνται ως χρηματικά διαθέσιμα. Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως βραχυπρόθεσμης διάρκειας.

(γ) Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις πληρωμής προϊόντων και υπηρεσιών που αποκτήθηκαν κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η πληρωμή τους πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα στον επόμενο χρόνο. Αν η πληρωμή τους μπορεί να γίνει και πέραν του έτους, τότε καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

(δ) Δανειακές Υποχρεώσεις

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αντανακλά την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Πρόσοδοι πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρούνται στη «Διαφορά υπέρ το Άρτιο», στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση αφαιρετικά των προσόδων στη «Διαφορά υπέρ το Άρτιο».

Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για την διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Παροχές σε εργαζομένους**(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό αναγνωρίζονται σε μη προεξοφλημένη βάση και καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Υποχρέωση αναγνωρίζεται για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί για το βραχυπρόθεσμο μέρος των πληρωμών, εάν η Εταιρεία έχει παρούσα υποχρέωση, νομική ή τεκμαιρόμενη, ως αποτέλεσμα δουλευμένων υπηρεσιών από το προσωπικό, το κόστος της οποίας μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

(β) Παροχές διακανονιζόμενες με συμμετοχικούς τίτλους

Ο Όμιλος ΔΕΗ παρέχει στα ανώτατα και ανώτερα στελέχη του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014 αμοιβές με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, για τις οποίες τα στελέχη παρέχουν υπηρεσίες ως αντιπαροχή. Το κόστος των συναλλαγών που διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους καθορίζεται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία χορήγησης (grant date), με τη χρήση του μοντέλου αποτίμησης του Monte Carlo.

Το κόστος αυτό αναγνωρίζεται στη γραμμή «Αμοιβές προσωπικού» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, μαζί με την αντίστοιχη αύξηση στα ίδια κεφάλαια («Λοιπά Αποθεματικά»), κατά την περίοδο κατά την οποία παρέχεται η υπηρεσία (περίοδος κατοχύρωσης των δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους). Το σωρευτικό έξοδο που αναγνωρίζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς μέχρι την ημερομηνία κατοχύρωσης (vesting date), αντικατοπτρίζει το βαθμό στον οποίο η περίοδος κατοχύρωσης έχει λήξει και την καλύτερη δυνατή εκτίμηση του Ομίλου για τον αριθμό των συμμετοχικών τίτλων που τελικά θα κατοχυρωθούν. Το έξοδο ή η πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για μια περίοδο αντιπροσωπεύει τη σωρευτική μεταβολή των εξόδων που αναγνωρίστηκαν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αυτής.

Οι προϋποθέσεις που δεν σχετίζονται με την αγορά, δεν λαμβάνονται υπόψη κατά τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους την ημερομηνία χορήγησης, αλλά στην πιθανότητα να πληρούνται οι προϋποθέσεις ως μέρος των καλύτερων δυνατών εκτιμήσεων του Ομίλου για τον αριθμό των συμμετοχικών τίτλων που θα κατοχυρωθούν τελικά. Αντίστροφα, οι προϋποθέσεις που σχετίζονται με την αγορά (market conditions) λαμβάνονται υπόψη στον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους

κατά την ημερομηνία χορήγησης. Τυχόν άλλοι όροι που συνδέονται με το δικαίωμα σε συμμετοχικούς τίτλους, αλλά χωρίς την προϋπόθεση υπηρεσίας των στελεχών, θεωρούνται ως όροι χωρίς περίοδο κατοχύρωσης. Οι προϋποθέσεις χωρίς περίοδο κατοχύρωσης αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και καταχωρούνται αμέσως στις δαπάνες, εκτός και αν υπάρχουν και προϋποθέσεις υπηρεσίας και/ή απόδοσης.

Καμία δαπάνη δεν αναγνωρίζεται για δικαιώματα σε συμμετοχικούς τίτλους που τελικά δεν είναι κατοχυρωμένα, λόγω μη εκπλήρωσης της απόδοσης και δεν σχετίζονται με τις συνθήκες αγοράς και/ή δεν έχουν παρασχεθεί οι υπηρεσίες από τα στελέχη. Όταν τα δικαιώματα σε συμμετοχικούς τίτλους περιλαμβάνουν προϋποθέσεις αγοράς ή δεν περιέχουν περίοδο κατοχύρωσης, τότε οι συναλλαγές αυτές αντιμετωπίζονται ως κατοχυρωμένες ανεξάρτητα από το αν πληρούνται οι όροι της αγοράς ή μη κατοχύρωσης, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται όλες οι άλλες συνθήκες απόδοσης ή/και υπηρεσίας.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η μητρική εταιρεία αναθεωρεί τις εκτιμήσεις για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Αναγνωρίζει την επίδραση της αναθεώρησης των αρχικών εκτιμήσεων, εφόσον υπάρχει, στα αποτελέσματα με ανάλογη προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων.

(γ) Παροχές στο προσωπικό μετά τη λήξη της εργασιακής σχέσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως έξοδο τις εισφορές που αναλογούν στις υπηρεσίες που έλαβε από τους εργαζομένους της και καταβάλλονται στον φορέα ασφάλισης (πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών) και ως υποχρέωση το μέρος αυτών οι οποίες δεν έχουν ακόμη καταβληθεί. Κατά την συνταξιοδότηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους.

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από ιδιωτικό ομαδικό συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο παρέχει συνταξιοδοτικές καλύψεις. Τα στελέχη της Εταιρείας δύναται να εισφέρουν μέρος του μηνιαίου μισθού τους στο πρόγραμμα, ενώ παράλληλα και η Εταιρεία καταβάλλει ένα ποσό για τα μέλη του προγράμματος.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Προβλεβλήμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι η απόδοση υψηλής ποιότητας ευρωπαϊκών ομολόγων που έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης. Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανakλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζόμενου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται και δεν μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο. Η υποχρέωση λόγω παροχών μετά τη συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτείται.

Φορολογία

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές, εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή, η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην περίπτωση που αυτή προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά τη χρήση που η απαίτηση θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα καταχωρείται απ' ευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο των συμβάσεων συνεργασίας με τις Τράπεζες (συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων), οι οποίες χορηγούν καταναλωτικά δάνεια στους πελάτες λιανικής υπό προϋποθέσεις και λειτουργεί ως εγγυητής. Ως εκ τούτου, είναι εκτεθειμένη στην πιθανή αθέτηση της τήρησης των όρων των δανείων αυτών.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις υποχρέωση από συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης. Περαιτέρω πληροφορίες δίνονται σε σημείωση 33.

Η υποχρέωση αυτή αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετράται στο υψηλότερο μεταξύ:

- Του ποσού της συμβατικής υποχρέωσης, όπως προκύπτει από το ΔΠΧΑ 9;
- Του ποσού που αρχικά έχει αναγνωρισθεί (μειωμένο με τυχόν απομειώσεις), σύμφωνα και με τις πολιτικές αναγνώρισης των εσόδων.

Αναγνώριση Εσόδων

Ως έσοδα αναγνωρίζονται οι πωλήσεις λιανικής και χονδρικής στα σημεία πώλησης (καταστήματα) καθώς επίσης και οι πωλήσεις χονδρικής, όπως πωλήσεις εμπορευμάτων σε συνδεδεμένες εταιρίες ή εταιρίες που είναι εξουσιοδοτημένες να λειτουργούν με το σύστημα δικαιοχρήσης (franchising) και σε τρίτους, στην εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα με βάση την παρακάτω προσέγγιση πέντε βημάτων:

- 1: Προσδιορισμός της σύμβασης για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών (Identify the Contract).
- 2: Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Identify the separate performance obligations within a contract).
- 3: Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής (Determine the transaction price).
- 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση (Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract).
- 5: Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη (Recognize revenue when or as a performance obligation is satisfied).

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, όταν τα εμπορεύματα έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβασθεί. Εκτιμώμενες εκπτώσεις και προσφορές εγγράφονται ως μειωτικές των πωλήσεων.

Τα έσοδα από τις υπηρεσίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου. Η Εταιρεία έχει συμβόλαια με τους πελάτες της για υπηρεσίες υποστήριξης μετά την πώληση και σε περιπτώσεις βλάβης. Ειδικότερα τα έσοδα από συμβόλαια υπηρεσιών ολικής υποστήριξης (Total Support) αναγνωρίζονται ισόποσα στην διάρκεια του συμβολαίου («straight line method»).

Τα έσοδα από την προμήθεια λόγω διαμεσολάβησης στην σύναψη καταναλωτικών δανείων αναγνωρίζονται κατά την παραγωγή των δανείων αυτών και είναι συνάρτηση αυτών.

Κόστος πωληθέντων

Οι αγορές καταχωρούνται καθαρές, μειωμένες κατά τις εκπτώσεις από τους προμηθευτές. Όλα τα έξοδα που προκύπτουν μέχρι την παράδοση των εμπορευμάτων στα σημεία πώλησης λιανικής (καταστήματα), περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων.

Επίσης, η Εταιρεία λαμβάνει πιστωτικά τιμολόγια από προμηθευτές για προωθητικές ενέργειες προϊόντων, στα πλαίσια της εκάστοτε σύμβασης και τους όρους αγοράς. Οι συγκεκριμένες τιμολογήσεις ενεργειών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την πώληση των προϊόντων.

Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

Το κόστος δανεισμού που αφορά άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου κεφαλαιοποιείται, ως τμήμα του κόστους του στοιχείου αυτού.

Το κόστος δανεισμού προσδιορίζεται ως:

- A. Το πραγματικό κόστος του δανεισμού κεφαλαίων που αναλήφθηκε για την απόκτηση του υπό κατασκευή περιουσιακού στοιχείου μειωμένο με το τυχόν έσοδο από την προσωρινή τοποθέτηση αυτών των κεφαλαίων.
- B. Το ποσοστό του κόστους του γενικού δανεισμού κεφαλαίων στην έκταση που τα κεφάλαια χρησιμοποιούνται για το σκοπό της απόκτησης του υπό κατασκευή έργου. Στην περίπτωση αυτή το κόστος δανεισμού που γίνεται αποδεκτό για κεφαλαιοποίηση προσδιορίζεται με την εφαρμογή ενός επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Μισθώσεις

Ο καθορισμός του κατά πόσο μία συναλλαγή εμπεριέχει μίσθωση ή όχι βασίζεται στην ουσία της συναλλαγής κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής σύμβασης, δηλαδή κατά πόσο η εκπλήρωση της συναλλαγής εξαρτάται από τη χρησιμοποίηση ενός ή περισσότερων περιουσιακών στοιχείων ή κατά πόσο η συναλλαγή εκχωρεί δικαιώματα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαία μέθοδο αναγνώρισης και επιμέτρησης των μισθώσεων περιουσιακών στοιχείων από τρίτους με εξαίρεση τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης παγίων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης επί των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων που ανήκουν σε τρίτους.

Ι) Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων.

Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία είναι σχετικά βέβαιη ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή τους στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης, όπως φαίνεται παρακάτω:

- Ακίνητα: 2 έως 89 έτη
- Λουπός εξοπλισμός: 1 έως 4 έτη
- Μεταφορικά μέσα: 1 έως 4 έτη
- Πλωτά μέσα: 6 έως 24 μήνες

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης.

II) Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων που απομένουν να πληρωθούν κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση της μίσθωσης.

Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσουν την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εφόσον το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα μισθώματα (π.χ. αλλαγές σε μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από μια αλλαγή σε έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό τέτοιων πληρωμών μισθωμάτων) ή στην αξιολόγηση του δικαιώματος αγοράς του περιουσιακού στοιχείου.

Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές/ επαναμετρήσεις.

III) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης, εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των € 5 χιλ.). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα επιτόκια που εφαρμόστηκαν την τρέχουσα χρήση για το προσδιορισμό των υποχρεώσεων από μισθώσεις ή σε περυσινές αναπροσαρμογών, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Π.Χ.Α. 16, ήταν ανά κατηγορία:

Κτίρια:	Εμπορικοί δρόμοι	7,39%
	Εμπορικά Πάρκα	7,14%
	Γραφεία	7,25%
	Αποθηκευτικοί χώροι	8,00%
Μηχανήματα:	Μισθωμένα μηχανήματα	6,38%
Οχήματα:	Μισθωμένα οχήματα	5,25%

Τα επιτόκια που εφαρμόστηκαν σε μισθώσεις προηγούμενων χρήσεων δεν μεταβλήθηκαν.

5.1. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων

Δεν υπήρξαν.

6. Σύνοψη βασικών λογιστικών εκτιμήσεων, παραδοχών της Διοίκησης

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε., απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων γεγονότων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται συνεχώς και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης και σε λοιπούς παράγοντες που περιλαμβάνουν την επιβεβαίωση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται ότι είναι λογικά κάτω από τις παρούσες συνθήκες. Παρόλα αυτά τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Πιο συγκεκριμένα, παρακάτω περιγράφεται η πληροφόρηση που έλαβε υπόψη της η Διοίκηση για σημαντικές περιοχές εκτιμήσεων και αβεβαιότητας για την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων:

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων:

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση καθώς και για προηγούμενες χρήσεις υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Από τη χρήση 2011, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις θεσπισμένες διατάξεις της Φορολογίας Εισοδήματος. Ο έλεγχος αυτός για την 31 Δεκεμβρίου 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2024.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η Διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται επί των φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων οι ζημιές δύναται να συμψηφιστούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που θα αναγνωριστούν απαιτούν σημαντική κρίση της Διοίκησης αναφορικά με το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις παραδοχές αναφέρονται στη σημείωση 31.

Πρόβλεψη για Απομείωση Εμπορικών Απαιτήσεων:

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που προβλέπεται στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Η πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για πελάτες σχηματίζεται για τους πελάτες υψηλής τάσης προβαίνοντας σε εξατομικευμένη βάση στην αξιολόγηση της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας ανά πελάτη, ενώ για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από πελάτες μέσης και χαμηλής τάσης και για περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες, χρησιμοποιούνται πίνακες προβλέψεων πιστωτικών ζημιών με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασισμένοι στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές και προσαρμοσμένοι για μελλοντικούς παράγοντες σε ότι αφορά τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας διαχειρίζεται με βάση τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες της Εταιρείας και την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη η οποία αξιολογείται με διάφορα κριτήρια και καθορίζει τα πιστωτικά του όρια. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης απομείωσης (ΔΠΧΑ 9). Το υπόλοιπο της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς ώστε να αντανakλά την πιθανή σχετική απώλεια με βάση ιστορικά στοιχεία αλλά και μελλοντικές εκτιμήσεις ανακτησιμότητας των απαιτήσεων. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών πραγματοποιείται με χρέωση στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων:

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων (τεχνολογικής, χρονικής απαξίωσης) για τυχόν απώλεια την δυνατότητα πώλησης που θα είναι ζημιολόγος για την Εταιρεία. Προσδιορίζεται με βάση την ενηλικίωση του αποθέματος η ημερομηνία (με αναφορά το τέλος κάθε χρήσης) κατά την οποία η Εταιρεία ενδέχεται ότι θα πωλήσει το προϊόν της κάτω του κόστους. Με βάση τον προσδιορισμό αυτού το σημείου, η Εταιρεία λαμβάνει προβλέψεις για υπόλοιπα άνω αυτής της ενηλικίωσης με βάση υπολογισμούς που είναι ίσες με την φόρμουλα: Κόστος Προϊόντος – Τρέχουσα Τιμή πώλησης. Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία αναγνώρισε προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων ύψους 4,7 εκατ. €, οι οποίες αναλύονται στη Σημείωση 19.

Συμβάσεις Προώθησης Προσωπικών Καταναλωτικών Δανείων:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις λόγω της προώθησης συμβάσεων προσωπικών καταναλωτικών δανείων, που προκύπτουν με βάση τις συμβάσεις συνεργασίας που έχει συνάψει με τις τράπεζες, αναφορικά με την πώληση εμπορευμάτων μέσω χορήγησης καταναλωτικών δανείων στους πελάτες της, από τις ως άνω τράπεζες. Ο σχηματισμός της πρόβλεψης αυτής απαιτεί η Εταιρεία να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές όσον αφορά τα εκτιμώμενα ποσοστά αποτυχίας πληρωμής των δόσεων από τους δανειολήπτες των ως άνω τραπεζών. Οι εκτιμήσεις αυτές είναι ένας συνδυασμός ιστορικών στοιχείων αποτυχίας πληρωμής δόσεων καθώς και συνεκτίμηση της τρέχουσας και μελλοντικής ικανότητας αποπληρωμής των δόσεων από τους δανειολήπτες. Για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία αναγνώρισε πρόβλεψη ποσού 7,2 εκατ. € για τον ενδεχόμενο αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο που θα έχει στα αποτελέσματά της από την αθέτηση της υποχρέωσης πληρωμής των δόσεων από τους πελάτες που έχουν λάβει προσωπικό/καταναλωτικό δάνειο σύμφωνα με τις ανωτέρω συμβάσεις, όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 32.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία λόγω του μεγέθους και της δραστηριότητάς της, εκτίθεται σε κινδύνους αγοράς, πιστωτικούς, ρευστότητας και επιτοκίων. Η ελαχιστοποίηση του κινδύνου αποτελεί πρωταρχικό μέλημα της Εταιρείας και για το λόγο αυτό έχει οργανωθεί με τέτοιο τρόπο, έτσι ώστε όλοι οι κίνδυνοι να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά.

Η Οικονομική Διεύθυνση, η Νομική Διεύθυνση καθώς επίσης και η Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου της Εταιρείας, φέρουν την κύρια ευθύνη για την αντιμετώπιση των κινδύνων, ενώ οι υπόλοιπες Διευθύνσεις αυτής, ακολουθούν τις συγκεκριμένες διαδικασίες της Εταιρείας, που έχουν δημιουργηθεί για τον σκοπό αυτό.

Γενικοί κίνδυνοι

Οι καταθέσεις έχουν γίνει σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης, με συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος από τις καταθέσεις να είναι μικρός.

7.1 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, αφού το μεγαλύτερο ποσοστό των πωλήσεων της εισπράττεται άμεσα. Υπάρχει ένα ποσοστό πωλήσεων με χρέωση των πιστωτικών καρτών πελατών, όπου πληρώνονται από τους πελάτες με δόσεις και το οποίο η Εταιρεία προεξοφλεί. Επίσης οι χονδρικές πωλήσεις προϊόντων στους συνεργάτες της Εταιρείας, που συνδέονται με αυτήν με το σύστημα της Δικαιόχρησης (Franchisees), όπου το μεγαλύτερο μέρος πληρώνονται μετρητοίς και στο δε υπόλοιπο παραχωρείται πίστωση ενενήντα (90) ημερών κατά μέσο όρο, δεν επιδρούν σημαντικά στο παρόν στάδιο στην ρευστότητα της Εταιρείας.

31 Δεκεμβρίου 2024	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	260.529	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	2.713	9.496	-
Χρηματοδοτική Υποχρέωση Διακινήματος Χρήσης Παγίων	18.374	56.001	20.128

Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα ανωτέρω, αντιστοιχούν σε μη προεξοφλημένες ταμειακές εκροές, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών τόκων (όπου εφαρμόζεται)

Η Εταιρεία εκτιμά ότι διαθέτει επαρκή ρευστότητα, μέσω των ταμειακών διαθεσίμων και των εγκεκριμένων χρηματοδοτικών γραμμών, ώστε να καλύψει τις υποχρεώσεις της κατά την προβλεπόμενη ληκτότητά τους.

7.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και την Κύπρο όπου το νόμισμα είναι το Ευρώ. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται σημαντικά στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Συνεπώς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει είναι περιορισμένος.

7.3 Κίνδυνος σε διακυμάνσεις επιτοκίων

Λόγω της μεγάλης ρευστότητας της Εταιρείας, δεν υφίστανται σημαντικές τραπεζικές υποχρεώσεις και επομένως ο κίνδυνος που υφίσταται σε μεταβολές επιτοκίων είναι μη ουσιώδης. Επίσης η Εταιρεία σε συμφωνία με τις Τράπεζες, λαμβάνει προεξοφλητικό επιτόκιο των δόσεων πιστωτικών καρτών, το οποίο βαίνει συνεχώς μειούμενο. Τέλος, από την διακύμανση των επιτοκίων, επηρεάζονται μόνο τα έσοδα της Εταιρείας από προμήθειες για την προώθηση καταναλωτικών δανείων.

7.4 Κίνδυνος Μεταβολής Τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους λόγω μεταβολής των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων, κυρίως λόγω τεχνολογικής και χρονικής απαξίωσής τους και πληθωρισμού, αλλά και λόγω των συνθηκών της αγοράς. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό, με τη διατήρηση εύλογου ύψους αποθεμάτων, τόσο στα Καταστήματα όσο και στην Κεντρική Αποθήκη αυτής. Επίσης, η Εταιρεία, αναφορικά με τα προϊόντα τεχνολογίας, έχει συμφωνήσει με τους Προμηθευτές της την παροχή επιπλέον εκπτώσεων, σε περίπτωση που οι τιμές πώλησης των προϊόντων μειωθούν. Τέλος, η Εταιρεία παρακολουθεί τις τιμές πώλησης των ανταγωνιστών και προσαρμόζει τις τιμές της αναλόγως ώστε να παραμένει ανταγωνιστική στην αγορά στην οποία δραστηριοποιείται.

7.5 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει κυρίως από τις απαιτήσεις της έναντι πελατών, τραπεζών και συνεργαζόμενων δικαιοδόχων (franchisees), καθώς και από λοιπές απαιτήσεις από τρίτους. Ο πιστωτικός κίνδυνος αναφέρεται στον κίνδυνο ζημίας που ενδέχεται να προκύψει σε περίπτωση που αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθε συνολικά σε 174 εκατ. €, και αναλύεται ως εξής:

- Εμπορικές απαιτήσεις: 66,6 εκατ. €. (σημ. 25),
- Λοιπές απαιτήσεις: €34 εκατ. €. (σημ. 28),
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα: €77,1 εκατ. €. (σημ. 27).

Η Διοίκηση εφαρμόζει πιστωτικές πολιτικές και διαδικασίες για την αξιολόγηση της φερεγγυότητας των αντισυμβαλλομένων και την περιοδική ανασκόπηση των υπολοίπων. Όπου κρίνεται απαραίτητο, η Εταιρεία ζητά εγγυήσεις, ασφαλιστικές καλύψεις μέσω συνεργαζόμενων ασφαλιστικών εταιρειών ή/και προκαταβολές, ώστε να περιορίζει την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο.

Στο πλαίσιο των συμβάσεων προώθησης προσωπικών – καταναλωτικών δανείων, η Εταιρεία διατηρεί Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου, το οποίο αξιολογεί το πιστωτικό προφίλ των πελατών και εγκρίνει ή απορρίπτει τις σχετικές αιτήσεις, σύμφωνα με τις πολιτικές της.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, το 97% των τραπεζικών καταθέσεων της Εταιρείας ήταν τοποθετημένο σε ελληνικά πιστωτικά ιδρύματα και το 3% σε τραπεζικά ιδρύματα του εξωτερικού. Αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν παρουσιάζει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι απαιτήσεις της είναι διασπαρμένες σε μεγάλο αριθμό αντισυμβαλλομένων και κανένας μεμονωμένος πελάτης ή franchisee δεν υπερβαίνει το 10% του συνόλου.

7.6 Μακροοικονομικό περιβάλλον και επιπτώσεις

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα μεταβαλλόμενο μακροοικονομικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από γεωπολιτική αβεβαιότητα, διακυμάνσεις στις τιμές ενέργειας, πληθωριστικές πιέσεις, αυξημένο κόστος χρηματοδότησης και διαφοροποιημένη καταναλωτική συμπεριφορά. Οι συνθήκες αυτές ενδέχεται να επηρεάσουν τη ζήτηση, τα περιθώρια κέρδους και τη ρευστότητα των επιχειρήσεων του κλάδου.

Η σταθεροποίηση των τιμών ενέργειας κατά τη διάρκεια της παρούσας περιόδου συνέβαλε στη μείωση των πιέσεων επί του λειτουργικού κόστους της Εταιρείας, ιδιαίτερα σε σχέση με προηγούμενες χρήσεις. Παράλληλα, ο γενικός πληθωρισμός και η αύξηση των επιτοκίων ενδέχεται να περιορίσουν τη διαθέσιμη καταναλωτική δαπάνη, γεγονός που η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη στον καθορισμό της εμπορικής και τιμολογιακής πολιτικής της. Η Εταιρεία προσαρμόζει δυναμικά τις προσφορές και τις τιμές των προϊόντων της, με στόχο τη διατήρηση της αγοραστικής ισχύος των πελατών της και τη διασφάλιση της ανταγωνιστικότητάς της.

Παράλληλα, οι αυξημένες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι αλλαγές στο κόστος δανεισμού ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την πρόσβαση των καταναλωτών σε καταναλωτική πίστη. Η Εταιρεία, μέσω συνεργασιών με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επιδιώκει να εξασφαλίζει ευνοϊκούς όρους χρηματοδότησης για τους πελάτες της, ώστε να υποστηρίξει τη ροή των πωλήσεων και την προσβασιμότητα των προϊόντων της.

Αναφορικά με τις γεωπολιτικές εξελίξεις, η Εταιρεία δεν έχει άμεση έκθεση σε αγορές που επηρεάζονται από τη Ρώσο-ουκρανική σύρραξη ή την ένταση στη Μέση Ανατολή. Ωστόσο, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις διεθνείς εξελίξεις και τις πιθανές επιπτώσεις στις εφοδιαστικές αλυσίδες ή στο κόστος προμηθειών και είναι έτοιμη να λάβει τα κατάλληλα προληπτικά μέτρα εφόσον κριθεί απαραίτητο.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι, βάσει των μέχρι σήμερα δεδομένων και λαμβανομένων υπόψη των ενεργών μηχανισμών παρακολούθησης και προσαρμογής, οι επιπτώσεις του μακροοικονομικού περιβάλλοντος στην οικονομική κατάσταση και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι περιορισμένες και διαχειρίσιμες.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

8. Πωλήσεις

Τα έσοδα της Εταιρείας, αφαιρουμένων των εκπτώσεων και των λοιπών παροχών, έχουν προκύψει αποκλειστικά από πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχές υπηρεσιών λιανικής σε καταναλωτές, από πωλήσεις χονδρικής προς μικρούς επιτηδευματίες σε διάφορα σημεία της χώρας, από πωλήσεις σε συνεργάτες με σύμβαση δικαιόχρησης καθώς και λοιπά έσοδα από συμβάσεις με πελάτες. Η ανάλυση των πωλήσεων έχει ως ακολούθως:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
<u>Πωλήσεις ανά Κατηγορία</u>		
Πωλήσεις Λιανικής	336.083	486.910
Πωλήσεις Χονδρικής	132.095	169.657
Μερικό σύνολο (α). Εμπορεύματα	468.178	656.567
Υπηρεσίες από ολική υποστήριξη (total support)	2.564	5.401
Προμήθειες και λοιπά έσοδα υπηρεσιών (total support insurance)	21.252	26.694
Έσοδα από λοιπές προμήθειες προώθησης προϊόντων	223	422
Έσοδα από προμήθειες καταναλωτικών δανείων	6.036	8.965
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	11.790	13.022
Μερικό σύνολο (β). (Υπηρεσίες)	41.864	54.504
Σύνολο Πωλήσεων (α)+(β)	510.042	711.071

Τα έσοδα από λοιπές υπηρεσίες, περιλαμβάνουν κυρίως, έσοδα εγκατάστασης ηλεκτρικών συσκευών και κλιματιστιστικών, έσοδα από μεταφορές εμπορευμάτων, home deliveries, καθώς και έσοδα από επισκευές ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών.

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
<u>Πωλήσεις Εμπορευμάτων ανά Κανάλι</u>		
Καταστήματα	365.951	514.250
Διαδίκτυο	37.367	47.601
Δίκτυο Franchise	21.634	32.244
Call Center	25.265	39.051
Πωλήσεις σε Επιχειρήσεις (B2B) - Εγχώρια αγορά	17.367	23.130
Πωλήσεις σε Επιχειρήσεις (B2B) - Εξωτερικό	594	291
Σύνολα πωλήσεων εμπορευμάτων	468.178	656.567

Πωλήσεις ανά Γεωγραφική Περιοχή

	01/05/2024-31/12/2024			01/05/2023-30/04/2024		
Πωλήσεις ανά κατηγορία	Ελλάδα	Κύπρος	Σύνολο	Ελλάδα	Κύπρος	Σύνολο
Πωλήσεις Λιανικής	321.911	14.172	336.083	465.378	22.115	487.493
Πωλήσεις Χονδρικής	130.300	1.796	132.095	166.754	2.320	169.074
Μερικό Σύνολο (Εμπορεύματα)	452.211	15.967	468.178	632.133	24.435	656.567
Έσοδα από Υπηρεσίες από ολική υποστήριξη	2.058	506	2.564	4.735	666	5.401
Προμήθειες και λοιπά έσοδα υπηρεσιών (total support)	21.251	-	21.251	26.694	-	26.694
Έσοδα από λοιπές προμήθειες προώθησης προϊόντων	216	7	223	407	15	422
Έσοδα από προμήθειες καταναλωτικών δανείων	6.036	-	6.036	8.965	-	8.965
Έσοδα από προώθηση υπηρεσιών	11.517	273	11.790	12.611	412	13.022
Μερικό Σύνολο (Υπηρεσίες)	41.078	786	41.864	53.411	1.092	54.504
Σύνολο	493.288	16.753	510.042	685.544	25.527	711.071

Χρονική Αναγνώριση των Εσόδων

	Εμπορεύματα	Υπηρεσίες	Σύνολο 01.05.2024-31.12.2024
Σε δεδομένη χρονική στιγμή	468.178	39.243	507.421
Σε βάθος χρόνου	-	2.621	2.621
Σύνολο	468.178	41.864	510.042

	Εμπορεύματα	Υπηρεσίες	Σύνολο 01.05.2023-30.4.2024
Σε δεδομένη χρονική στιγμή	656.567	48.741	705.308
Σε βάθος χρόνου	-	5.763	5.763
Σύνολο	656.567	54.504	711.071

9. Κόστος Πωληθέντων εμπορευμάτων

Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων αναλύεται ως εξής:

	01.05.2024-31.12.2024	01.05.2023-30.04.2024
Απόθεμα Έναρξης	176.384	171.846
Αγορές Χρήσης	395.805	564.892
Απόθεμα Λήξης	(168.524)	(176.855)
Αξία Ιδιόχρησης	(5.254)	(8.207)
Λοιπά έξοδα που ταξινομούνται σε Κόστος Πωληθέντων :		
Κόστος Υποστηρικτικών Υπηρεσιών και Απομειώσεις Αποθεμάτων	5.313	8.312
Κόστη συμμετοχής σε loyalty scheme	1.047	888
Σύνολο	404.771	560.877

10. Αμοιβές Προσωπικού

<u>Κατηγορία Αμοιβών</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Αμοιβές Προσωπικού	38.865	60.840
Εργοδοτικές Εισφορές	8.660	12.663
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (σημ.31)	112	131
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	2.086	1.504
Σύνολο	49.723	75.138

Ο Όμιλος ΔΕΗ εφαρμόζει πρόγραμμα διάθεσης μετοχών σε στελέχη του Ομίλου, στο οποίο συμμετέχουν και εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου. Το πρόγραμμα διακανονίζεται με ίδια μέσα (equity-settled), και αφορά στη χορήγηση μετοχών της μητρικής εταιρείας, υπό την προϋπόθεση επίτευξης προκαθορισμένων στόχων απόδοσης και παραμονής στην υπηρεσία.

Κατά την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία αναγνώρισε σχετικό κόστος παροχών προσωπικού ύψους 711 χιλ.€, με αντίστοιχη πίστωση σε αποθεματικό ιδίων κεφαλαίων. Η εύλογη αξία των παροχών προσδιορίστηκε από τη μητρική εταιρεία κατά την ημερομηνία χορήγησης, με τη χρήση του μοντέλου αποτίμησης Monte Carlo, βάσει του οποίου εφαρμόστηκε προεξοφλητικό επιτόκιο 9,24% για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των δικαιωμάτων.

11. Αποσβέσεις

<u>Κατηγορία Αποσβέσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Ενσώματων ακινητοποιήσεων	5.247	7.596
Ασώματων ακινητοποιήσεων	2.554	3.924
Δικαιωμάτων χρήσης παγίων	12.942	18.646
Σύνολο	20.744	30.167

12. Συντηρήσεις και Παροχές Τρίτων

<u>Κατηγορία Εξόδων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Επισκευές και συντηρήσεις	2.130	2.460
Ενοίκια	2.469	3.469
Λοιπές επισκευές και συντηρήσεις	7.959	10.342
Σύνολο	12.559	16.271

13. Αμοιβές τρίτων

<u>Κατηγορία Αμοιβών</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Συμβουλευτικές Υπηρεσίες	292	540
Αμοιβές Εγκαταστατών/Επισκευαστών	10.459	13.046
Συμβουλευτικές υπηρεσίες IT	764	2.008
Μεταφορικά κόστη	10.636	14.391
Αμοιβές Ελεγκτών (σημ. 39)	198	197
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	5.203	7.908
Σύνολο	27.552	38.092

14. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος (έξοδο)/έσοδο χρήσης αναλύεται ως εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος		
• Φόρος που αναλογεί στο φορολογητέο κέρδος:	(651)	(1.560)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		
• Τρέχουσα χρήση	(126)	(1.536)
Σύνολο Φόρος Εισοδήματος	(778)	(3.096)

Ο φόρος εισοδήματος (συμφωνία του πραγματικού φορολογικού συντελεστή) έχει ως εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Κέρδη πρό φόρων	615	3.790
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	(135)	(834)
Φορολογική αναμόρφωση αποτελεσμάτων - Φόρος	(643)	(913)
Φορολογική ωφέλεια από δαπάνες διαφήμισης αρθ.22Γ ν.4172/13	-	-
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-	-
Φόρος Εισοδήματος	(778)	(1.747)

Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και την χρήση που έληξε την 30 Απριλίου 2023 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία (2011 - 2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και 2014 - 2022 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013). Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρίες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή.

Τον μήνα Δεκέμβριο 2024, ολοκληρώθηκε ο έλεγχος των φορολογικών αρχών για τις χρήσεις που έληξαν την 30.04.2019 και 30.04.2020, ενώ τα ευρήματα που προέκυψαν ήταν μη σημαντικά χωρίς ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι την 30.04.2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 30.04.2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν. 4174/2013. Για τη χρήση που έληξε την 30 Απριλίου 2024, ο φορολογικός έλεγχος για την λήψη του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 78 και 83 παρ. 54 του Ν. 5104/2024) είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής. Ο έλεγχος προβλέπεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου αυτής.

15. Λοιπά Έσοδα/Έξοδα**Κατηγορία Λοιπών Εσόδων**

Έσοδα από άνοιγμα φακέλων καταναλωτικών δανείων	5.570	8.783
Έσοδα/ (έξοδα) εκκαθαρίσεως καταναλωτικών δανείων	47	318
Έσοδα από προμήθειες ασφαλιστικών υπηρεσιών	4.114	6.050
Έσοδα συνδιαφήμισης	19.054	30.421
Λοιπά έσοδα	3.642	4.302
Σύνολο	32.427	49.875

Κατηγορία Λοιπών Εξόδων

Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	1.226	1.873
Φόροι και τέλη	985	1.160
Αναλώσιμα υλικά	4.152	5.827
Διαφημίσεις από τύπο και λοιπά μέσα ενημέρωσης	9.297	12.182
Λοιπά Έξοδα	1.139	1.864
Σύνολο	16.799	22.906

16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα**Κατηγορία Εσόδων**

Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	480	368
Τόκοι ενδοομιλικών δανείων	-	2.620
Τόκοι Εταιρικής Πίστωσης (Own credit)	1.436	901
Σύνολο	1.916	3.890

17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα**Κατηγορία Εξόδων**

Τόκοι δανείων	140	505
Τραπεζικά έξοδα	140	263
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	7	18
Χρηματοοικονομικά έξοδα υποχρέωσης δικαιώματος χρήσης παγίων	4.183	6.165
Προεξ. Τόκοι & Έξοδα πωλήσεων μέσω πιστωτικών καρτών	3.820	5.808
Λοιπές προμήθειες και έξοδα πιστωτικών καρτών	2.115	2.825
Σύνολο	10.405	15.583

18. Αναβαλλόμενος φόρος

Η ανάλυση των απαιτήσεων/ (υποχρεώσεων) από αναβαλλόμενη φορολογία έχει ως εξής:

Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις) από:	Υπόλοιπο 30.04.2024 Απαίτηση/(Υποχρέωση)	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως (έξοδο)/έσοδο	Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)	Υπόλοιπο 31.12.2024 Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(1.180)	223		(957)
Άυλα πάγια στοιχεία	(1.046)	(9)		(1.055)
Αναβαλλόμενο Έσοδο από Πωλήσεις Υποστήριξης σε πελάτες	24	22		46
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	431	43	13	487
Αναβαλλόμενο Έσοδο από Πωλήσεις Ολικής Υποστήριξης (total support)	1.244	(553)		691
Προβλέψεις από δικαστικές υποθέσεις / προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (ΔΠΧΑ9)	722	8		730
ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις	2.363	(321)		2.042
Προβλέψεις για Εκπτώσεις Πωλήσεων	113	(7)		106
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από καταναλωτικά δάνεια σε πελάτες	97	(6)		91
Share Option IFRS 2		156		156
Υποχρέωση από συμβόλαιο Χρηματοοικονομικής Εγγύησης	339	0		339
Προβλέψεις για απομείωση αξίας αποθεμάτων	1.075	(56)		1.019
Λοιπά	(166)	348		179
Σύνολο	4.013	(152)	13	3.874

<u>Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις) από:</u>	Υπόλοιπο 30.04.2023 Απαίτηση/(Υποχρέωση)	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως (έξοδο)/έσοδο	Αναγνώριση στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (OCI)	Υπόλοιπο 30.04.2024 Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(1.401)	221		(1.180)
Άυλα πάγια στοιχεία	(1.038)	(8)		(1.046)
Προπληρωμές ασφαλιστικών συμβολαίων (antitheft)	0	24		(24)
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	384	28	18	431
Αναβαλλόμενο Έσοδο από Πωλήσεις Ολικής Υποστήριξης (total support)	2.024	(781)		1.244
Προβλέψεις από δικαστικές υποθέσεις / προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (ΔΠΧΑ9)	661	61		722
ΔΠΧΑ 16 - Μισθώσεις	2.082	281		2.363
Προβλέψεις για Εκπτώσεις Πωλήσεων	54	59		113
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από καταναλωτικά δάνεια σε πελάτες	102	(5)		97
Υποχρέωση από συμβόλαιο Χρηματοοικονομικής Εγγύησης	389	(50)		339
Προβλέψεις για απομείωση αξίας αποθεμάτων	1.014	60		1.075

Λοιπά	249	(416)		(166)
Σύνολο	4.521	(526)	18	4.013

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία (Ν. 4172/2013).

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστέες κατά την πραγματοποίησή τους. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την φορολογική αρχή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με τους φορολογικούς συντελεστές που θα ισχύουν στην περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονισθεί η υποχρέωση, με βάση την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία τέλους χρήσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις της Εταιρείας υπολογίστηκαν στην τρέχουσα περίοδο με συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22% για την Ελλάδα και σε 12,5% για τα υποκαταστήματά της στην Κύπρο.

19. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Εμπορεύματα	168.524	176.855
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση/απαξίωση εμπορευμάτων	(4.783)	(4.885)
Αγορές υπό παραλαβή	1.501	1.336
Αναλώσιμα	536	451
Σύνολο	165.778	173.757

Δεν υφίστανται βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρείας.

20. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το σύνολο της αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων απαρτίζεται από τα ιδιόκτητα πάγια περιουσιακά στοιχεία:

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία – ιδιόκτητα	Γήπεδα- οικόπεδα	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχ/τα και εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και Σκεύη	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Σε Αξία Κτήσης							
Κατά την 01.05.2024	49	50.979	2.068	450	45.025	1.513	100.084
Προσθήκες	-	3.156	84	-	3.760	1.580	8.580
Αποσύρσεις/πωλήσεις	-	(266)	(1)	-	(122)	-	(389)
Μεταφορές στα ασώματα πάγια (σημ. 21)	-	-	-	-	-	(488)	(488)
Κατά την 31.12.2024	49	53.869	2.152	450	48.663	2.604	107.787
Σωρευμένες Αποσβέσεις							
Κατά την 01.05.2024	-	36.195	1.180	383	32.963	-	70.720
Αποσβέσεις χρήσης	-	2.437	95	23	2.691	-	5.246
Σωρευμένες αποσβέσεις αποσυρμένων/πωληθέντων	-	(236)	1	-	(103)	-	(339)
Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 31.12.2024	-	38.395	1.276	406	35.551	-	75.627
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 31.12.2024	49	15.474	875	44	13.112	2.604	32.160

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία – ιδιόκτητα	Γήπεδα- οικόπεδα	Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχ/τα και εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και Σκεύη	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Σε Αξία Κτήσης							
Κατά την 01.05.2023	49	47.748	2.026	450	41.443	225	91.942
Προσθήκες	-	3.749	44	-	3.859	1.513	9.165
Αποσύρσεις/πωλήσεις	-	(517)	(2)	-	(277)	-	(796)
Μεταφορές από έργα υπό κατασκευή (σημ. 21)	-	-	-	-	-	(225)	(225)
Κατά την 30.04.2024	49	50.979	2.068	450	45.025	1.513	100.084
Σωρευμένες Αποσβέσεις							
Κατά την 01.05.2023	-	33.395	1.040	347	29.057	-	63.838
Αποσβέσεις χρήσης	-	3.292	141	36	4.127	-	7.596
Σωρευμένες αποσβέσεις αποσυρμένων/πωληθέντων	-	(491)	(2)	-	(221)	-	(714)
Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 30.04.2024	-	36.195	1.179	383	32.963	-	70.720
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.2024	49	14.785	889	67	12.062	1.513	29.365

Κεφαλαιοποίηση κόστους δανεισμού:

Η Εταιρεία κεφαλαιοποίησε κόστος δανεισμού για έργα υπό εκτέλεση συνολικού ύψους €180 χιλ. για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Υπαρξη βαρών επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων:

Δεν υφίστανται βάρη επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας.

21. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Το σύνολο της αξίας των ασώματων περιουσιακών στοιχείων απαρτίζεται από τα ιδιόκτητα πάγια περιουσιακά στοιχεία:

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Λογισμικό	Λοιπά	Ασώματες Ακινήτοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Σε Αξία Κτήσης				
Κατά την 01.05.2024	31.001	486	-	31.488
Προσθήκες	3.043	-	-	3.043
Μεταφορές από ενσώματα πάγια (σημ. 20)	-	-	488	488
Μεταφορές από άυλα υπό κατασκευή	488	-	(488)	-
Κατά την 31.12.2024	34.532	486	-	35.019

Σωρευμένες Αποσβέσεις

Κατά την 01.05.2024	16.082	478	-	16.560
Αποσβέσεις περιόδου	2.553	1	-	2.554
Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 31.12.2024	18.635	479	-	19.115
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 31.12.2024	15.897	7	-	15.904

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
Σε Αξία Κτήσης			
Κατά την 01.05.2023	27.755	486	28.241
Προσθήκες	3.165	-	3.165
Αποσύρσεις/πωλήσεις	(143)	-	(143)
Μεταφορές από έργα υπό κατασκευή (σημ. 20)	225	-	225
Κατά την 30.04.2024	31.001	486	31.488

Σωρευμένες Αποσβέσεις

Κατά την 01.05.2023	12.160	476	12.636
Αποσβέσεις χρήσης	3.922	2	3.924
Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 30.04.2024	16.082	478	16.560
Αναπόσβεστη Αξία κατά την 30.04.2024	14.920	8	14.928

22. Αξία δικαιώματος χρήσης παγίων

<u>Αξία Κτήσης</u>	Κτίρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Σύνολο
Κατά την 01.05.2024	156.714	2.188	6.587	165.490
Προσθήκες περιόδου	10.189	135	517	10.841
Μειώσεις περιόδου	(96)	-	(23)	(120)
Κατά την 31.12.2024	166.807	2.323	7.081	176.211
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>				
Κατά την 01.05.2024	75.010	1.794	3.539	80.343
Αποσβέσεις περιόδου	12.031	208	704	12.942
Κατά την 31.12.2024	87.042	2.001	4.243	93.286
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>				
Κατά την 31.12.2024	79.766	322	1.886	82.926

<u>Αξία Κτήσης</u>	Κτίρια	Μηχανήματα	Οχήματα	Σύνολο
Κατά την 01.05.2023	142.641	2.120	5.362	150.123
Προσθήκες χρήσης / Προσαρμογές	16.779	68	1.231	18.079
Μειώσεις χρήσης	(2.706)	-	(5)	(2.712)
Κατά την 30.04.2024	156.714	2.188	6.587	165.490
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>				
1η Μαΐου 2023	58.421	1.467	2.450	62.337
Αποσβέσεις χρήσης	17.230	327	1.089	18.646
Μειώσεις αποσβεσθέντων	(640)	-	-	(640)
Κατά την 30.04.2024	75.010	1.794	3.539	80.343
<u>Αναπόσβεστη Αξία</u>				
Κατά την 30.04.2024	81.704	395	3.048	85.147

Κατά τη διάρκεια της περιόδου, η Εταιρεία υπέγραψε νέες μισθωτικές συμβάσεις που αφορούν τόσο την προσθήκη νέων καταστημάτων στην αλυσίδα της όσο και την επέκταση υφιστάμενων σημείων πώλησης. Οι σχετικές συμβάσεις και η χρονική τους διάρκεια παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Νέα Συμβόλαια	Χρονική Διάρκεια Συμβολαίου
Λαμία	12 έτη
Σύρος	12 έτη
Μουδανιά	12 έτη
Καλαμαριά	9 έτη
Σείριος	2 έτη
Πυλαία	10 έτη

23. Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικά**Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται σε 17.601.399 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας των δύο ευρώ και ενενήντα λεπτών (2,90€) η κάθε μία.

	31.12.2024	30.04.2024
Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	51.044	51.044
Σύνολο	51.044	51.044

Αποθεματικά**Τακτικό Αποθεματικό**

Το τακτικό αποθεματικό αποτελεί υποχρεωτικό αποθεματικό και είναι το 5% των μετά φόρων κερδών έως ότου αυτό να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει ζημιές.

Λοιπά Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αυτά αποτελούν αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις με βάση σχετικές διατάξεις και νόμους.

<u>Πίνακας Μεταβολής Αποθεματικών</u>	<u>Τακτικό Αποθεματικό</u>	<u>Λοιπά Αποθεματικά</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο κατά την 30.04.2024	3.307	7.127	10.433
Μεταβολή περιόδου	-	742	742
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2024	3.307	7.869	11.175

24. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως εγγυήσεις δοθείσες για ενοικίαση ακινήτων για παροχή ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και λοιπές απαιτήσεις που κατατάσσονται πέραν του ενός έτους από την λήξη της τρέχουσας χρήσης. Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

<u>Κατηγορία Απαιτήσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Εγγυήσεις Ενοικίων	6.149	6.233
Απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών	9.210	2.688
Προπληρωμές σε τράπεζες	131	411
Σύνολο Λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	15.490	9.332

Οι απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών αποτελούν την αμοιβή της Εταιρείας για υπηρεσίες διαμεσολάβησης στην σύναψη καταναλωτικών δανείων (αφορά το μακροπρόθεσμο μέρος, καθώς το βραχυπρόθεσμο γνωστοποιείται σε λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του κυκλοφορούντος ενεργητικού) που προκύπτει από την παραγωγή των καταναλωτικών δανείων και τιμολογείται σε μηνιαία βάση προς τις τράπεζες, ενώ η είσπραξη γίνεται μέσω του ληξιαρίου είσπραξης ανά ημερομηνία λήξης.

25. Εμπορικές Απαιτήσεις

<u>Κατηγορία Απαιτήσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Πελάτες	56.210	58.947
Επιταγές εισπρακτέες	3.047	2.375
Επιταγές σε καθυστέρηση	329	360
Εμπορικές απαιτήσεις – Λοιπά	10.737	9.303
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	(3.704)	(3.454)
Σύνολο	66.618	67.531

Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων
Εταιρική Πίστωση

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις από εταιρική πίστωση κατά την λήξη της τρέχουσας χρήσης ποσού 1,99 εκατ. € αναλύονται ως εξής με βάση την κατηγορία και την ενηλικίωσή τους:

31 Δεκεμβρίου 2024		Ενηλικίωση Υπολοίπων				Προβλέψεις			
Απαιτήσεις Εταιρικής Πίστωσης	Ποσό Απαίτησης	Ενήμερες	Δόσεις σε καθυστέρηση		Δόσεις σε καθυστέρηση	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών (α)	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση κάτω των 2 ετών & ενήμερων δόσεων (β)	Συνολική Πρόβλεψη	Καθαρή
	31.12.24 (X)	Δόσεις	0-3 μήνες	3 μήνες-2 έτη	άνω των 2 ετών		(γ)= (α) + (β)	Απαίτηση 31.12.24 (X) - (γ)	
Εταιρική Πίστωση	18.363	15.354	410	1.064	1.533	1.149	844	1.993	16.370
Σύνολα	18.363	15.354	410	1.064	1.533	1.149	844	1.993	16.370

30 Απριλίου 2024									Καθαρή Απαίτηση 30.04.24 (X) - (γ)
Απαιτήσεις Εταιρικής Πίστωσης	Ποσό Απαίτησης	Ενήμερες	Δόσεις σε καθυστέρηση	Δόσεις σε καθυστέρηση	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση άνω των 2 ετών (α)	Πρόβλεψη για Δόσεις σε καθυστέρηση κάτω των 2 ετών & ενήμερων δόσεων (β)	Συνολική Πρόβλεψη		
	30.04.24 (X)	Δόσεις	0-2 ετών	άνω των 2 ετών			(γ)= (α) + (β)		
Εταιρική Πίστωση	17.300	14.410	1.506	1.384	1.004	976	1.980	15.320	
Σύνολα	17.300	14.410	1.506	1.384	1.004	976	1.980	15.320	

Οι εκτιμήσεις της Εταιρείας αναφορικά με τον σχηματισμό προβλέψεων του παραπάνω πίνακα εμπίπτει στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9. Τα καταναλωτικά δάνεια τα οποία αποτελούν μη ενεργό χαρτοφυλάκιο (άνω των 2 ετών), συνεπώς έχουν πρόβλεψη για το σύνολο της απαίτησης. Αναφορικά με το χαρτοφυλάκιο της εταιρικής πίστωσης, η Εταιρεία κατηγοριοποιεί τα δάνεια Εταιρικής Πίστωσης ανά διάρκεια δόσεων & ενηλικίωσης αυτών, ώστε να υπολογίζει την πρόβλεψη πολλαπλασιάζοντας το ποσό των δανείων με την πιθανότητα αθέτησης ("probability of default"-PD) και την απώλεια λόγω αθέτησης ("loss given default-LGD") σε κάθε κατηγορία βασισμένη σε ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για τις αντίστοιχες κατηγορίες δανείων καθώς και μελλοντικές εκτιμήσεις για την ανακτησιμότητα αυτών.

Λοιπές προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

Οι υπόλοιπες προβλέψεις αφορούν προβλέψεις λοιπών οφειλόμενων πελατών, ποσού περίπου 1,6 εκατ. €:

Λοιπές Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	Απαίτηση 31.12.24	Συνολική Πρόβλεψη 31.12.24 (α+β+γ)	% Πρόβλεψης	Επίδικες (α)	Σφραγισμένες Επιταγές (β)	Λοιπές Προβλέψεις (ΔΠΧΑ 9) (γ)
Πελάτες- Επιχειρήσεις B2B	8.205	664	8%	74	167	423
Πελάτες- Franchisees	3.216	881	27%	590	171	120
Πελάτες- Προμηθευτές	7.445	124	2%	24	0	100
Σύνολο	18.866	1.669		688	339	643

26. Περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με Πελάτες

Κατηγορία Στοιχείων

Απαιτήσεις συνεργατών

Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες

Σύνολο

01.05.2024-
31.12.2024

01.05.2023-
30.04.2024

1.112

1.044

3.807

11.703

4.919

12.747

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες κατά την 31.12.2024 αφορούν κυρίως το πρόγραμμα κουπονιών δημοσίου «Ανακυκλώνων», για τα οποία η εξόφληση από το κράτος πραγματοποιήθηκε εντός της επόμενης χρήσης (αξίας περίπου 3,3 εκατ. €). Οι απαιτήσεις αυτές δεν ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο για την Εταιρεία, καθώς πρόκειται για πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από κρατικά κονδύλια.

27. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά της Εταιρείας, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία τους αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

Κατηγορία Διαθεσίμων

Ταμείο

Καταθέσεις όψεως

Προθεσμιακές καταθέσεις

Σύνολο

01.05.2024-
31.12.2024

01.05.2023-
30.04.2024

920

711

71.704

62.825

4.500

1.600

77.124

65.136

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα κάτω των τριών μηνών.

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, είναι κατατεθειμένα κατά 97% σε ελληνικές τράπεζες και κατά 3% σε κυπριακές τράπεζες.

28. Λοιπές απαιτήσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

<u>Κατηγορία Απαιτήσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Δάνεια προσωπικού	292	272
Απαιτήσεις από προμήθειες τραπεζών (αμοιβή Εταιρείας για διαμεσολάβηση σύναψης καταναλωτικών δανείων)	9.722	9.966
Τελωνειακές παρακαταθέσεις	59	156
Προπληρωμένες δόσεις δανείων σε τράπεζες	5.608	5.343
Λοιπά	18.743	10.452
Σύνολο	34.423	26.190

Στην κατηγορία λοιπά υπάγονται κυρίως οι απαιτήσεις της Εταιρείας για παροχές προμηθευτών από συμφωνημένες συμβάσεις συνεργασίας και απαιτήσεις από επιχορηγούμενα προγράμματα.

Η Εταιρεία στο πλαίσιο της προώθησης προσωπικών /καταναλωτικών δανείων προς τους υποψήφιους πελάτες της για την χρηματοδότηση των αγορών τους λαμβάνει προμήθεια η οποία βασίζεται επί των εισπραχθέντων τόκων των εν λόγω δανείων και υπολογίζεται σύμφωνα με τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στις σχετικές συμβάσεις συνεργασίας. Η Εταιρεία εκδίδει μηνιαίως τιμολόγιο από το οποίο εκτός των άλλων αφαιρείται ένα ποσοστό έναντι πιθανών επισφαλών απαιτήσεων.

Τα παρακρατούμενα ποσά δόσεων (προπληρωμένες δόσεις) δανείων, ποσό βραχυπρόθεσμο 5.608 χιλ. € (30.04.2024: 5.343 χιλ. €) και ποσό μακροπρόθεσμο 130 χιλ. €, (σημ. 24) (30.04.2024: 410 χιλ. €) προς τράπεζες, αφορούν παρακρατήσεις που πραγματοποιούν οι τράπεζες Εθνική Τράπεζα, ALPHA BANK και Eurobank, με βάση τις συμβάσεις συνεργασίας αναφορικά με τα καταναλωτικά δάνεια έναντι μελλοντικής πιθανής αθέτησης πληρωμής των δόσεων από τους καταναλωτές. Κατά την παραγωγή των καταναλωτικών δανείων που εκδίδονται από τις τράπεζες για να χρηματοδοτήσουν τους καταναλωτές στις αγορές τους από την Εταιρεία, οι δύο ως άνω τράπεζες παρακρατούν ένα ποσοστό έναντι μελλοντικής αθέτησης πληρωμής δόσεων των δανείων από τους καταναλωτές. Τα ποσοστά παρακράτησης ανέχονται σε 1,19% για την ALPHA BANK, 1,4% για την Εθνική Τράπεζα και 1,19% για την τράπεζα Eurobank. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία έχει αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο από τις αθετήσεις των υποχρεώσεων πληρωμής των δόσεων από τους πελάτες, η παρακράτηση αυτή λαμβάνεται υπόψιν στις συνολικές εκκαθαρίσεις δανείων που διεξάγουν οι τράπεζες ανά τακτά διαστήματα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει το ποσό της παρακράτησης κατά την πληρωμή του στα προπληρωμένα έξοδα του ενεργητικού της με πίστωση της υποχρέωσης από χρηματοοικονομική εγγύηση (σημ. 32) και θα μεταφερθεί σε αποτελέσματα χρήσης κατά την εκκαθάριση των δανείων από την τράπεζα. Εάν μετά την εκκαθάριση προκύψει ότι τελικώς το ποσό της προπληρωμής ήταν μεγαλύτερο από το ποσό που είχε παρακρατηθεί από την τράπεζα, η τράπεζα θα αποδώσει την διαφορά στην Εταιρεία. Η Εταιρεία με βάση την συμβατική της υποχρέωση που προκύπτει από τον τρόπο υπολογισμού της δικαιούμενης προμήθειας σε περίπτωση αθέτησης της πληρωμής των δόσεων από τους καταναλωτές, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για συμβόλαιο χρηματοοικονομικής εγγύησης, η οποία υπολογίζεται στο σύνολο των ανοικτών δόσεων των δανείων που εγγυάται και που είναι κάτω των δύο ετών (σημ. 32). Οι δόσεις δανείων με καθυστέρηση άνω των δύο ετών ("defaulted") αποδίδονται άμεσα από την Εταιρεία στις τράπεζες.

29. Δανεισμός

Η Εταιρεία προχώρησε στη σύναψη ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank στα πλαίσια που καθορίζονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Resilience and Recovery Fund) τον Νοέμβριο του 2022.

Το δάνειο ύψους 12,2 εκατ. € αφορά την χρηματοδότηση του έργου αυτοματισμού του νέου Κέντρου Διανομής και Επισκευών που η Εταιρεία προτίθεται να λειτουργήσει στα επόμενα δύο χρόνια και έχει ήδη υπογράψει τη σχετική σύμβαση με τον ιδιοκτήτη και κατασκευαστή του Κέντρου το 2020.

Τον Νοέμβριο του 2024 η Εταιρεία εκταμίευσε το ποσό των 7,3 εκατ. €, το οποίο απεικονίζεται στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, σύμφωνα με το πλάνο αποπληρωμής.

Η Διοίκηση προχώρησε, βάσει του ΔΠΧΑ 9, σε προσδιορισμό της εύλογης αξίας του αντληθέντος με Νοέμβριο 2022 ομολογιακού δανείου και η διαφορά από το αντληθέν, ποσού 557 χιλ. €, αναγνωρίστηκε βάσει του ΔΛΠ 20 ως κρατική επιχορήγηση.

Υπόλοιπο 30.04.2024	4.957
Χορηγήσεις	7.253
Επιχορηγήσεις Παγίων Στοιχείων	(557)
Συμβατικοί Τόκοι	129
Απόσβεση εξόδων έκδοσης δανείου	71
Πληρωμή Κεφαλαίου	(1.356)
Πληρωμή Τόκων	(129)
Υπόλοιπο 31.12.2024	10.367

Συμμόρφωση με Χρηματοοικονομικούς Δείκτες

Η ανωτέρω δανειακή σύμβαση περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές ρήτρες, η μη τήρηση των οποίων δύναται να επιφέρει γεγονός καταγγελίας της σύμβασης ή, κατά περίπτωση, αναπροσαρμογή του περιθωρίου επιτοκίου. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία τελεί σε πλήρη συμμόρφωση με τους προβλεπόμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

30. Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων αναλύονται ως εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Μακροπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο έσοδο από Πωλήσεις Ολικής υποστήριξης (Total Support)	1.594	2.267
Μακροπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο Έσοδο από τόκους Εταιρικής Πίστωσης (own credit)	278	363
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες - Μακροπρόθεσμο μέρος	1.872	2.630
Βραχυπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο έσοδο από Πωλήσεις Ολικής υποστήριξης (Total Support)	2.489	3.496
Βραχυπρόθεσμο μέρος από Αναβαλλόμενο Έσοδο από τόκους Εταιρικής Πίστωσης (own credit)	652	1.108
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες - Βραχυπρόθεσμο μέρος	3.141	4.514
Σύνολο	5.013	7.143

Το μακροπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες αφορά το μέρος του αναβαλλόμενου εσόδου από υπηρεσίες υποστήριξης (total support services) και εταιρικής πίστωσης (own credit) του οποίου η αναγνώριση θα πραγματοποιηθεί σε χρόνο που ξεπερνά την περίοδο των δώδεκα μηνών από την λήξη της τρέχουσας χρήσης 2024. Το βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από συμβάσεις με πελάτες αφορά το μέρος του αναβαλλόμενου εσόδου από υπηρεσίες υποστήριξης (total support services) και εταιρικής πίστωσης (own credit), η αναγνώριση του οποίου θα γίνει στην αμέσως επόμενη περίοδο κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισής τους με βάση τις εκτιμήσεις της διοίκησης της Εταιρείας. Με βάση την πολιτική της Εταιρείας, η αναγνώριση του εσόδου από υπηρεσίες ολικής υποστήριξης αναγνωρίζεται ισόποσα στην διάρκεια του συμβολαίου.

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Υπόλοιπο αρχής	7.143	10.700
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στη περίοδο – Total Support Service	2.621	5.208
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στη περίοδο – Λοιπά Έσοδα	785	901
Νέα υποχρέωση	1.276	2.552
Υπόλοιπο Λήξης	5.013	7.143

31. Παροχές στο Προσωπικό**Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών**

Οι εργαζόμενοι στην Εταιρεία όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία, για σκοπούς κοινωνικής και συνταξιοδοτικής ασφάλισης καλύπτονται από τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης. Οι εργοδοτικές εισφορές επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης που αφορούν.

Επιπλέον, η Εταιρεία παρέχει στα στελέχη της συμπληρωματικό ιδιωτικό συνταξιοδοτικό πρόγραμμα. Η υποχρέωση της Εταιρείας στο πρόγραμμα αυτό αφορά μόνο την καταβολή συγκεκριμένου ποσού σε ιδιωτική ασφαλιστική Εταιρεία (πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών). Το ποσό που επιβάρυνε τα αποτελέσματα για τη περίοδο από 1^η Μαΐου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθε σε ευρώ 313.078, ενώ για τη χρήση από 1^η Μαΐου 2023 έως 30 Απριλίου 2024 το αντίστοιχο ποσό ανήλθε σε ευρώ 260.564. Τα ανωτέρω ποσά περιλαμβάνονται στις αμοιβές προσωπικού (σημ.10).

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Το ποσό που επιβάρυνε τα αποτελέσματα για τη περίοδο από 1η Μαΐου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε ευρώ 861.596, ενώ για τη χρήση από 1η Μαΐου 2023 έως 30 Απριλίου 2024 το αντίστοιχο ποσό ανήλθε σε ευρώ 1.400.220. Τα ανωτέρω ποσά περιλαμβάνονται στις αμοιβές προσωπικού (σημ.10).

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η μεταβολή της υποχρέωσης για συνταξιοδοτικά προγράμματα είναι η εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Υποχρεώσεις κατά την έναρξη	1.959	1.745
Αναλογιστικές ζημιές αναγνωρισμένες στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	57	84
Επιβάρυνση για τη περίοδο στα αποτελέσματα	757	1.289
Παροχές πληρωθείσες	(644)	(1.158)
Σύνολο λήξης περιόδου	2.128	1.959

Τα ποσά τα οποία αναγνωρίζονται ως έξοδα όσον αφορά το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα είναι τα ακόλουθα:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Κόστος υπηρεσιών τρέχουσας χρήσης	197	271
Κόστος επιτοκίου	43	62
Παροχές πληρωθείσες	(644)	(1.158)
Κόστος υπηρεσιών προηγούμενης χρήσης	11	-
Κέρδη από αναπροσαρμογές	506	955
Σύνολο λήξης χρήσης	112	131

Οι κυριότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,00%	3,50%
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών	2,25%	2,50%
Αναμενόμενος πληθωρισμός	2,00%	2,25%

Η ανάλυση της ευαισθησίας των παραδοχών είναι η εξής:

Ανάλυση Ευαισθησίας

% μεταβολή με ισχύον σενάριο

Προεξοφλητικό επιτόκιο +0.5%	(3,00%)
Αναμενόμενο ποσοστό αύξησης των μισθών +0.5%	2,90%

32. Προβλέψεις

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	89	14
Προβλέψεις για συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων	7.281	7.295
Σύνολο	7.370	7.310

Αναφορικά με τις επίδικες υποθέσεις, η Εταιρεία δεν αναμένει η τελεσιδικία των επίδικων υποθέσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη αυτή την στιγμή, να έχουν ουσιώδη επίδραση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θεωρεί τη πρόβλεψη επαρκή. Η φύση των εκκρεμοδικιών αφορά κυρίως σε μισθωτικές, εργατικές και διοικητικές υποθέσεις.

Επιπλέον, στις λοιπές προβλέψεις περιλαμβάνεται ποσό περίπου 7,2 εκατ. € (30.04.2024: 7,2 εκατ. €), το οποίο αφορά πρόβλεψη που προέρχεται από τον ενδεχόμενο αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο που θα έχει η Εταιρεία στα αποτελέσματά της, από την αθέτηση υποχρέωσης πληρωμής των δόσεων των πελατών που έχουν λάβει προσωπικό/καταναλωτικό δάνειο για την χρηματοδότηση των αγορών τους, στο πλαίσιο των συμβάσεων συνεργασίας της Εταιρείας με τράπεζες.

Η Εταιρεία, στο πλαίσιο των συμβάσεων συνεργασίας με τις τράπεζες Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα και Eurobank δέχεται αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο από την αρνητική πορεία των παραγόμενων χαρτοφυλακίων δανείων, εφόσον οι πελάτες που έλαβαν καταναλωτικά δάνεια αποτυγχάνουν να εξοφλήσουν τις δόσεις που οφείλουν προς τις τράπεζες (συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων). Το συνολικό ανοικτό υπόλοιπο των

δόσεων καταναλωτικών δανείων, **εκτός όσων έχουν υπερβεί τα 2 έτη** (τα οποία η Εταιρεία έχει αποδώσει ήδη στις τράπεζες), ανέρχεται κατά την 31.12.2024 σε περίπου 153 εκατ. € (30.4.2024: περίπου 176 εκατ. €). Έναντι του ανοικτού υπολοίπου αυτού για δόσεις κάτω των δύο ετών, λαμβάνεται η πρόβλεψη για τις συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων που παρέχει η Εταιρεία.

Η ενηλικίωση των προσωπικών καταναλωτικών δανείων, για τα οποία η Εταιρεία έχει αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών καθώς τα ποσά αυτά αφαιρούνται κατά τις εκκαθαρίσεις της προμήθειας που λαμβάνει η Εταιρεία και έναντι των οποίων έχει σχηματισθεί η ως άνω πρόβλεψη, έχει ως εξής σε σύγκριση και με την προηγούμενη χρήση:

Κατηγορία Δανείων	Ενήμερες Δόσεις	Υπερήμερες 0-2 έτη	Σύνολο <2 ετών	Υπερήμερες Δόσεις >2 ετών	Γενικό Σύνολο
31η Δεκεμβρίου 2024			(i)	(ii)	(i)+(ii)
Κωτσόβολος	138.014	11.240	149.254	65.405	214.659
Franchisees	3.189	594	3.783	4.970	8.754
Σύνολα	141.203	11.835	153.038	70.375	223.413

Κατηγορία Δανείων	Ενήμερες Δόσεις	Υπερήμερες 0-2 έτη	Σύνολο <2 ετών	Υπερήμερες Δόσεις >2 ετών	Γενικό Σύνολο
30η Απριλίου 2024			(i)	(ii)	(i)+(ii)
Κωτσόβολος	156.200	15.908	172.108	63.893	236.001
Franchisees	3.159	802	3.961	4.863	8.824
Σύνολα	159.360	16.170	176.070	68.756	244.826

Σημειώνεται ότι και για τα προσωπικά καταναλωτικά δάνεια που προωθηθεί το δίκτυο δικαιόχρησης (franchisees), η Εταιρεία αναλαμβάνει επίσης τον αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών.

Η αναγνώριση της πρόβλεψης αυτής γίνεται στην εύλογη αξία της (αναγνώριση με βάση ιστορικά ποσοστά αποτυχίας εξόφλησης δόσεων και προβολή των ποσοστών αυτών στις μελλοντικές δόσεις) και η μεταγενέστερη επιμέτρησή της στο υψηλότερο μεταξύ:

- Στο ποσό της συμβατικής υποχρέωσης, όπως προκύπτει από το ΔΠΧΑ 9
- Στο ποσό που αρχικά έχει αναγνωρισθεί (μειωμένο με τυχόν απομειώσεις)

Η κίνηση της πρόβλεψης για τις συμβάσεις προώθησης προσωπικών καταναλωτικών δανείων έχει ως εξής :

Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 01.05.2024 (Πίστωση)	Χρέωση Αποτελεσμάτων Περιόδου 01.05.2024-31.12.2024	Χρέωση Προπληρωμών σε τράπεζες (κυκλοφορούν ενεργητικό) περιόδου	Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 31.12.2024
7.295	(14)	-	7.281
Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 01.05.2023 (Πίστωση)	Χρέωση Αποτελεσμάτων Χρήσης 01.05.2023-30.04.2024	Χρέωση Προπληρωμών σε τράπεζες (κυκλοφορούν ενεργητικό)	Υπόλοιπο υποχρέωσης κατά την 30.04.2024
7.168	127	-	7.295

Η Εταιρεία, για τις δόσεις κάτω των 2 ετών, λαμβάνει ως πρόβλεψη για τον αρνητικό αντίκτυπο σε περίπτωση μη πληρωμής δόσεων πελατών, τις πραγματικές δόσεις που δεν έχουν εισπραχθεί μέχρι το τέλος της χρήσης.

Για τις δόσεις μελλοντικής λήξης είσπραξης (με λήξη μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2024), η Εταιρεία προβαίνει σε εκτίμηση του ποσοστού αποτυχίας πληρωμής δόσεων από τους καταναλωτές με βάση ιστορικά στοιχεία αποτυχίας πληρωμής, με τρέχουσα και μελλοντική πληροφόρηση για πιθανά ρίσκα μη είσπραξης.

Σημειώνεται, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ότι η έκθεση της Εταιρείας έναντι πιθανής αθέτησης πληρωμής δόσεων, είναι στο ανοικτό υπόλοιπο κάτω των 2 ετών, καθώς για τις δόσεις άνω των 2 ετών, το αποδίδει στις τράπεζες και συνεργάζεται με αυτές, οι οποίες και κινούν τις εν λόγω διαδικασίες είσπραξης.

33. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

<u>Κατηγορία Υποχρεώσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Προμηθευτές και εργολάβοι	236.987	224.663
Ασφαλιστικά ταμεία	3.235	3.341
Παρακρατούμενοι φόροι	1.264	1.284
ΦΠΑ	8.513	4.944
Λοιπά	10.530	11.173
Σύνολο	260.529	245.404

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των υποχρεώσεων σε προμηθευτές προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

34. Δουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις

<u>Κατηγορία Υποχρεώσεων</u>	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Δεδουλευμένες αμοιβές προσωπικού	228	2.481
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	8.405	11.374
Σύνολο	8.632	13.854

Τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα περιλαμβάνουν προβλέψεις εξόδων που αφορούν τη τρέχουσα περίοδο. Κατά κύριο λόγο, τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αφορούν σε δουλευμένο επίδομα αδείας, λοιπά έξοδα μισθοδοσίας, καθώς και λοιπά συνήθη έξοδα που αναγνωρίζονται κάθε περίοδο ως δουλευμένα, δεδομένου ότι οι τιμολογήσεις από τους προμηθευτές γίνονται μετά το τέλος της χρήσης (π.χ. τηλεφωνικά, ηλεκτρισμός κτλ.)

35. Υποχρεώσεις Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

Σύνολο την 01.05.2023	97.736
Προσθήκες/Μεταβολές Χρήσης	16.589
Τόκοι	6.165
Πληρωμές	(24.511)
Σύνολο την 30.04.2024	95.878

Εκ των οποίων:

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	79.749
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	16.129
	95.878

Σύνολο την 01.05.2024	95.878
Προσθήκες/Μεταβολές Χρήσης	10.722
Τόκοι	4.182
Πληρωμές	(16.278)
Σύνολο την 31.12.2024	94.504

Εκ των οποίων:

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	76.130
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	18.374
	94.504

Η Εταιρεία έχει προβεί σε μισθωτήρια συμβόλαια ενοικίασης καταστημάτων και μεταφορικών μέσων τα οποία εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του ΔΠΧΑ 16, και αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα χρήσης.

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Μισθώσεις χαμηλής αξίας	46	96
Δαπάνες βραχυχρόνιων μισθώσεων	668	1.772
Δαπάνες μισθώσεων με μεταβλητό τίμημα	771	563
Σύνολο	1.485	2.431

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2024, από την αξιολόγηση που έκανε, κατέληξε ότι για τις συμβάσεις μίσθωσης που δίνεται το δικαίωμα επέκτασης, δεν θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό.

36. Συναλλαγές και Υπόλοιπα της Εταιρείας με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές συγκαταλέγονται στις συνήθεις συναλλαγές που θα πραγματοποιούσε η Εταιρεία με ένα τρίτο ανεξάρτητο μέρος σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο από 1 Μαΐου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, αναλύονται ως εξής:

	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	Πιστωτικοί Τόκοι Περιόδου από Δοθέντα Δάνεια
ΔΕΗ Α.Ε.	405	746	243	781	-
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	18	-	4	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν με τον Όμιλο ΔΕΗ για την περίοδο 01/05-31/12/2024.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο από 1 Μαΐου 2023 έως 30 Απριλίου 2024, καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα κατά την 30 Απριλίου 2024, αναλύονται ως εξής:

	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	Πιστωτικοί Τόκοι Περιόδου από Δοθέντα Δάνεια
CURRYS GROUP LIMITED	-	16.265	129	3.770	2.620

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν με τον όμιλο Currys μέχρι και την 10 Απριλίου 2024, ενώ για την περίοδο 10.04.2024-30.04.2024 δεν πραγματοποιήθηκαν συναλλαγές με τον νέο μέτοχο, ΔΕΗ.

37. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

(α) Εγγυήσεις

Έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς ή καλής εκτέλεσης συμβάσεων μίσθωσης εκτάσεων συνολικής αξίας, αθροιστικά ευρώ 2.844.203.

(β) Επίδικες υποθέσεις

Την 4η Αυγούστου 2023, η Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς κοινοποίησε την με αριθμό 1123/2023 κλήση σε ακρόαση. Η κλήση συντάχθηκε κατόπιν ελέγχου που διενήργησε η Αρχή στο ηλεκτρονικό κατάστημα της Εταιρείας, και αφορούσε τριάντα έξι (36) κωδικούς προϊόντων, στα οποία έκρινε ότι η τιμή αναφοράς - αρχική τιμή έκπτωσης είχε οριστεί σε ποσό ανώτερο από τη χαμηλότερη τιμή στην οποία πωλήθηκε το προϊόν κατά τις τελευταίες τριάντα (30) ημέρες. Η Εταιρεία αρνήθηκε τις αιτιάσεις και ζήτησε την απαλλαγή από κάθε πρόστιμο, με το από 23.08.2023 μακροσκελές υπόμνημά της. Η Αρχή απέρριψε τους ισχυρισμούς του υπομνήματος και επέβαλε συνολικό πρόστιμο ύψους ευρώ 720.000. Κατά της απόφασης αυτής ασκήθηκε κατ' αρχήν ενδικοφανής προσφυγή, η οποία και απορρίφθηκε από την αρμόδια Αρχή. Κατόπιν της κατάθεσης προσφυγής την 05.01.2024, η Εταιρεία την 26.02.2024 υπέβαλε αίτηση αναστολής επιβολής του προστίμου, η οποία έγινε δεκτή με την υπ' αριθμόν 89/2024 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η αναστολή ποσού 360.000€ και η Εταιρεία κλήθηκε να καταβάλλει το υπόλοιπο ποσό ύψους 360.000€, έως την εκδίκαση της προσφυγής.

Με την υπ' αριθμ. 120165/14.12.2023 απόφαση του Διοικητή της Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς, καταλογίστηκε σε βάρος της Εταιρείας πρόστιμο ποσού δύο εκατομμυρίων ευρώ (2.000.000€) δυνάμει του άρθρου 21 του Ν 4177/2013 για παράβαση της παραγράφου 2α του άρθρου 15 του ίδιου Νόμου και του άρθρου 78 παράγραφος 2 της Υ.Α. 91354/24-08-2017, διότι κρίθηκε (εσφαλμένα και παρά το νόμο) ότι η Εταιρεία μας παρέβη δήθεν τη νόμιμη υποχρέωσή της και προέβη σε πώληση προϊόντων με μείωση τιμής μέσω του ηλεκτρονικού της καταστήματος, χωρίς να αναγράφει παράλληλα και την τιμή πώλησης που θα χρεώνονταν ο πελάτης και την προηγούμενη διαγραφόμενη τιμή. Κατόπιν της κατάθεσης προσφυγής την 03.04.2024 (όπως αυτή συμπληρώθηκε την 06.09.2024), η Εταιρεία την 06.09.2024 υπέβαλε αίτηση αναστολής επιβολής του προστίμου, η οποία έγινε δεκτή με την υπ' αριθμόν 652/2024 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η αναστολή ποσού 1.200.000€ και η Εταιρεία κλήθηκε να καταβάλλει το υπόλοιπο ποσό ύψους 800.000€, έως την εκδίκαση της προσφυγής.

Όπως αναφέρεται στην σημείωση 33, οι επίδικες υποθέσεις στις οποίες εμπλέκεται η Εταιρεία δεν εκτιμάται ότι θα έχουν ουσιώδη επίδραση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

38. Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.)

Οι αμοιβές των βασικών διοικητικών στελεχών της Εταιρείας (μισθοδοσία και παροχές ως εργαζόμενοι της Εταιρείας) αναλύονται ως ακολούθως:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Αμοιβές μελών Δ.Σ	673	716
Λοιπές αμοιβές	70	85
Σύνολο	743	801

Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις/υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών και μελών Δ.Σ.

39. Αμοιβές Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Οι συνολικές αμοιβές που χρέωσε το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο αναλύονται ως ακολούθως:

	01.05.2024- 31.12.2024	01.05.2023- 30.04.2024
Αμοιβές για τον υποχρεωτικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	130	110
Αμοιβές για λοιπές υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης	67	87
Σύνολο	197	197

40. Διανομή Μερίσματος

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς την Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος στο προσωπικό, ποσού 123.644 ευρώ.

41. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς.